



Consiliul General al Municipiului București

H O T Ă R Ă R E

privind împuternicirea Sectorului 6 al Municipiului București să achiziționeze, în numele și pentru Municipiul București, imobilele-terenuri situate în Splaiul Independenței, Sector 6, identificate cu numerele cadastrale 235902 și 246390, în vederea dezvoltării infrastructurii rutiere și pietonale din zonă

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 54633/29.03.2024 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 38479/29.03.2024;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 43/01.04.2024, avizul Comisiei de transport și mobilitate urbană nr. 16/02.04.2024 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 122/02.04.2024 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local Sector 6 nr. 43/29.02.2024 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a împuternici Sectorul 6 al Municipiului București să achiziționeze pentru și în numele Municipiului București imobilele (terenuri) identificate cu numerele cadastrale 235902, respectiv 246390, situate în Splaiul Independenței nr. 202, sector 6;

- adresa Asociației Patronale din Cadastru, Geodezie și Cartografie nr. 130/21.11.2023 înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 56585/24.11.2023;

- adresa Asociației Patronale din Cadastru, Geodezie și Cartografie nr. 153/15.02.2024 înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 10993/15.02.2024 privind exprimarea acordului cu privire la înstrăinarea către Sectorul 6 al Municipiului București a cotei-părți din imobilele identificate cu numerele cadastrale 235902, respectiv 246390, situate în splaiul Independenței nr. 202, sector 6;

- adresa R.A. Administrația Protocolului de Stat nr. 19359/10.01.2024 înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 3285/17.01.2024 privind demararea procedurilor necesare pentru aprobarea înstrăinării către Sectorul 6 al Municipiului București a cotei-părți deținute către R.A. A.P.P.S din imobilul identificat cu numărul cadastral 235902, situat în Splaiul Independenței nr. 202, sector 6, precum și pentru stabilirea condițiilor în care se va realiza această tranzacție;

- adresa R.A. Administrația Patrimoniului Protocolului de Stat nr. 463/30.01.2024 înregistrată la Sectorul 6 al Municipiului București sub nr. 7502/02.02.2024 privind demararea procedurilor necesare pentru aprobarea înstrăinării către Sectorul 6 al Municipiului București, a cotei-părți deținute de către R.A. A.P.P.S. din imobilul identificat cu numărul cadastral 246390, situat în splaiul Independenței nr. 202, sector 6, precum și pentru stabilirea condițiilor în care se va realiza această tranzacție;

- adresa Direcției Generale Urbanism și Amenajare Teritoriu nr. 44765/26.03.2024 privind încadrarea urbanistică a celor două terenuri;

- adresa nr. 21461/27.03.2024 a Direcției Generale Arhitect Șef și Planificare Teritorială din cadrul Primăriei Sectorului 6;

- adresa nr. 21442/26.03.2024, emisă de Primăria Sectorului 6, privind necesitatea extinderii și modernizării infrastructurii auto și pietonale aferente imobilelor din Splaiul Independenței, sector 6.

În conformitate cu prevederile art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 166 alin. (2) lit. g), alin. (3), art. 298 lit. b) și art. 299 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;



CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se împuternicește Sectorul 6 al Municipiului București să achiziționeze, în numele și pentru Municipiul București, imobilele-terenuri situate în Splaiul Independenței, Sector 6, identificate cu numerele cadastrale 235902 și 246390, în vederea dezvoltării infrastructurii rutiere și pietonale din zonă.

(2) Imobilele de la art. 1 alin. (1) se identifică conform extraselor de carte funciară, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele – terenuri achiziționate, menționate la art. 1, se declară ca bunuri ce aparțin domeniului public al Municipiului București și vor fi administrate de către Sectorul 6 al Municipiului București.

Art.3 Ulterior achiziționării bunurilor menționate la art. 1 vor fi inventariate de către administrator.

Art.4 Sumele necesare în vederea achiziționării imobilelor – terenuri menționate la art. 1, precum și realizării lucrărilor de amenajare se vor achita integral din bugetul local al Sectorului 6 al Municipiului București.

Art.5 Schimbarea destinației imobilelor – terenuri menționate la art. 1, duce la revocarea dreptului de administrare.

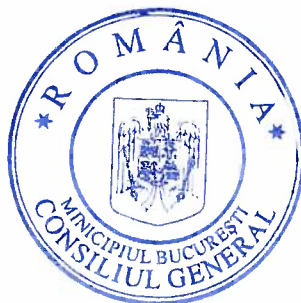
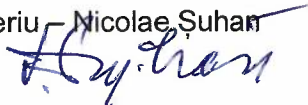
Art.6 Operațiunile de publicitate imobiliară privind înscrierea dreptului de proprietate a Municipiului București și a dreptului de administrare a Sectorului 6 al Municipiului București, asupra imobilelor – terenuri prevăzute la art. 1, se vor face prin grija Sectorului 6 al Municipiului București, acesta având obligația ca în termen de 15 zile să comunice Consiliului General al Municipiului București documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 6 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

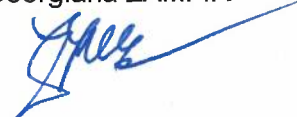
Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 08.04.2024.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Valeriu Nicolae Șuhan



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Georgiana ZAMFIR



București, 08.04.2024
Nr. 125