



Consiliul General al Municipiului București

H O T Ă R Ă R E

privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general aferent Proiectului PNRR/2022/C5/2/A1/1, nr. C5-A1-217, pentru obiectivul de investiții "Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în strada Mihai Eminescu nr.173, sector 2, București"

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 124607/25.07.2024 și raportul comun de specialitate al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr. 8952/12.07.2024, al Direcției Generale Investiții și al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă nr. 124514/25.07.2024;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 147/29.07.2024 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 188/30.07.2024 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Avizul Consiliului Tehnico Economic al Primăriei Municipiului București cu nr. 30/69303/29.05.2024;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 422/18.07.2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 839/2009 al Ministrului Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 44 din Legea nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare
- Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 – pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;



- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Ordinului nr. 901/05.05.2015 al Ministrului Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții – I.S.C. pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Ordinului nr. 442/2022 pentru aprobarea Ghidului specific – Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/022/C5/1/A.1.1, componenta 5 – valul renovării, axa 1 – Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.1 – Renovarea integrate (consolidare seismică și renovarea energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 368/2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale acestui serviciu public de interes local al municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 170/29.05.2022 - privind participarea și depunerea cererilor de finanțare de către Municipiul București prin AMCCRS în cadrul apelului de proiecte de renovare integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale PNRR/2022/C5/1/A.1.1/1, modificată și completată prin H.C.G.M.B.- urile nr. 413/2022, 512/2022 și 100/2023;

- Contractului de Finanțare nr. 23619/27.02.2023, în cadrul Planului Național de Redresare și Reziliență Componenta 5 – Valul Renovării, Operațiunea Renovare integrată a clădirilor rezidențiale multifamiliale, Titlu apel: PNRR/2022/C5/2/A1/1, Runda 2.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. 4 lit. d), alin. (7) lit. j) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în strada Mihai Eminescu nr. 173, sector 2, București”, aferentă Proiectului PNRR/2022/C5/2/A1/1, nr. C5-A1-217, întocmită de LEVIATAN DESIGN S.R.L., înregistrată la Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic cu nr. 3291/07.03.2024.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în str. Mihai Eminescu nr.173, sector 2, București”, precum și detalierea pe cheltuieli eligibile și neeligibile cuprinse în devizul general, conform anexei nr. 1.

Art.3 Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții „Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în strada Mihai Eminescu nr.173, sector 2, București”, conform anexei nr. 2.



Art.4 Finanțarea investiției se asigură din fonduri structurale aferente Programului PNRR/2022/C5/2/A1/1 și din fonduri de la bugetul local sau din alte surse legal constituite.

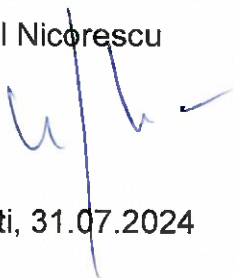
Art.5 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.07.2024.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicorel Nicorescu



București, 31.07.2024
Nr. 158



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR

