



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind aprobarea documentației faza PTh, a indicatorilor tehnico-economici actualizați și a devizului general actualizat pentru obiectivul de investiții privind finalizarea lucrărilor de „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Pictor Ștefan Luchian nr. 12C, sector 2, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 124606/25.07.2024 și raportul comun de specialitate al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr. 8954/12.07.2024, al Direcției Generale Investiții nr. 124547/25.07.2024;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 149/29.07.2024 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 190/30.07.2024 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Avizul Consiliului Tehnico Economic al Primăriei Municipiului București cu nr. 32/87643/29.05.2024;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 212/12.07.2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;



- Ordinului Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației nr. 1548/18.07.2023 pentru modificarea, completarea și înlocuirea Anexelor la Ordinul ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 338/ 2023 privind aprobarea Listelor – sinteză ale obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință și pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale din cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;

- Ordinului nr. 901/05.05.2015 al Ministrului Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții – I.S.C. pentru documentațiile tehnico- economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 368/2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale acestui serviciu public de interes local al municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 412/2022 privind reorganizarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea organigramei, statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale acesteia;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 378/16.12.2009 – privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici pentru consolidarea imobilului situat în București, Sector 2, str. Pictor Ștefan Luchian nr. 12 C și abrogarea H.C.G.M.B. nr. 296/2008;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 635/14.11.2019 – privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții – consolidare imobil situat în București, str. Pictor Ștefan Luchian nr. 12C, Sector 2;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 332/28.09.2023 privind aprobarea obiectivelor de investiții finanțate în cadrul Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat, precum și aprobarea categoriilor de cheltuieli din devizul general finanțate de la bugetul local;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. 4 lit. d), alin.(7) lit. j) și art. 139 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă documentația PTh pentru obiectivul de investiții privind finalizarea lucrărilor de "Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Pictor Ștefan Luchian nr. 12C,



Sector 2, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul National de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat – Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință, întocmită de S.C. POPP&ASOCIAȚII S.R.L. și înregistrată la Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic cu nr. 5106/17.04.2024.

Art.2 Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați, aferenți obiectivului de investiții privind finalizarea lucrărilor de “Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Pictor Ștefan Luchian nr. 12C, Sector 2, București”, conform anexei nr. 1.

Art.3 Se aprobă devizul general actualizat, aferent obiectivului de investiții privind finalizarea lucrărilor de “Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. Pictor Ștefan Luchian nr. 12C, Sector 2, București”, conform anexei nr. 2.

Art.4 Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului București a sumei de 4.817.833,21 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin Ordinul Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației nr. 2853/2022.

Art.5 Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.07.2024.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicorel Nicorescu



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana ZAMFIR



București, 31.07.2024

Nr. 160