

<i>Deviz general</i>				
DEVIZUL GENERAL				
<i>al obiectivului de investitii</i>				
<i>„Redimensionarea rețelelor publice de apă potabilă și canalizare pe străzile CUȚITUL DE ARGINT și ISTRATI CONSTANTIN, sector 4, București” în prețuri la nivelul lunii</i>				
<i>februarie 2024</i>				
Nr.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare	TVA	Valoare
cap.		(fara TVA)		cu TVA
		ron	ron	ron
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	0,00	0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor	3.788.538,63	719.822,34	4.508.360,97
Total capitol 1		3.788.538,63	719.822,34	4.508.360,97
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
Total capitol 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica				
3.1	Studii	7.887,00	1.498,53	9.385,53
3.1.1	Studii de teren	7.887,00	1.498,53	9.385,53
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	0,00	0,00	0,00
3.2	Documentatii-suport și cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri și autorizatii	0,00	0,00	0,00
3.3	Expertizare tehnica	28.244,00	5.366,36	33.610,36
3.4	Certificarea performantei energetice și auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	254.936,00	48.437,84	303.373,84
3.5.1	Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii și deviz general	0,00	0,00	0,00
3.5.4	Documentatiile tehnice necesare în vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor	15.000,00	2.850,00	17.850,00
3.5.5	Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de executie	15.573,00	2.958,87	18.531,87
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de executie	224.363,00	42.628,97	266.991,97
3.6	Organizarea procedurilor de achizitie	0,00	0,00	0,00
	Consultanta	342.000,00	64.980,00	406.980,00
3.7	Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	192.000,00	36.480,00	228.480,00
3.7.2	Auditul financiar	150.000,00	28.500,00	178.500,00
3.8	Asistenta tehnica	494.000,00	93.860,00	587.860,00
3.8.1	Asistenta tehnica din partea proiectantului	98.000,00	18.620,00	116.620,00
3.8.1.1	Pe perioada de executie a lucrarilor	88.000,00	16.720,00	104.720,00
3.8.1.2	Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrarilor de executie, avizat de către Inspectoratul de Stat în Constructii	10.000,00	1.900,00	11.900,00
3.8.2	Dirigentie de santier	288.000,00	54.720,00	342.720,00
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sanatate- conform Hotararii Guvernului nr. 300/2016, cu modificarile și completarile ulterioare	108.000,00	20.520,00	128.520,00
Total capitol 3		1.127.067,00	214.142,73	1.341.209,73
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Constructii și instalatii	19.673.405,79	3.737.947,10	23.411.352,89
4.1.1	APA	1.618.202,43	307.458,46	1.925.660,89
4.1.2	CANAL	6.525.590,95	1.239.862,28	7.765.453,23
4.1.3	DRUM	11.529.612,41	2.190.626,36	13.720.238,77
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și functionale	0,00	0,00	0,00

1	2	3	4	5
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4		19.673.405,79	3.737.947,10	23.411.352,89
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	106.900,13	20.311,02	127.211,15
5.1.1	Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	106.900,13	20.311,02	127.211,15
5.1.2	Cheltuieli conexe organizarii santierului	0,00	0,00	0,00
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	259.257,29	0,00	217.583,37
5.2.1	Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1, 2, 3, 4 si 5.1)	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0,5% * C+M)	117.844,22	0,00	117.844,22
5.2.3	Cota aferenta I.S.C. pentru controlul staturii in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0,1% * C+M)	23.568,84	0,00	23.568,84
5.2.4	Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0,5% * C+M)	117.844,22	0,00	117.844,22
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute (10% * 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4)	2.421.088,04	460.006,73	2.881.094,77
5.4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	70.000,00	13.300,00	83.300,00
Total capitol 5		2.857.245,46	493.617,75	3.350.863,21
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6.2	Probe tehnologice si teste	12.474,18	2.370,09	14.844,27
Total capitol 6		12.474,18	2.370,09	14.844,27
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	6.173.977,89	1.173.055,80	7.347.033,69
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (23%din C+M)	5.420.834,25	1.029.958,51	6.450.792,75
Total capitol 7		11.594.812,13	2.203.014,31	13.797.826,44
TOTAL GENERAL		39.053.543,20	7.370.914,32	46.424.457,52
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		23.568.844,55	4.478.080,46	28.046.925,01

Întocmit
DSI-SAAC

Sef serviciu

Cristina Daniela POP



Indicatorii tehnico - economici pentru obiectivul de investiții „Redimensionarea rețelelor publice de apă potabilă și canalizare pe străzile CUȚITUL DE ARGINT și ISTRATI CONSTANTIN, sector 4, București”

Valoarea totală de investiție inclusiv TVA: 46.424.457,52 lei

Valoarea totală de investiție exclusiv TVA: 39.053.543,20 lei

Din care C+M, inclusiv TVA: 28.046.925,01 lei

Din care C+M, exclusiv TVA: 23.568.844,55 lei

Durata de realizare a investiției: 12 luni (la care se adaugă termenul pentru recepția la terminarea lucrărilor)

Capacități:

Apă:

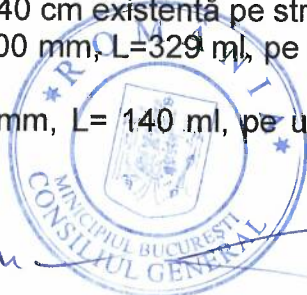
- Conducta Dn100mm și 200mm F existentă pe strada Cuțitul de Argint PEID-RC De 225mm, L=846ml, pe același traseu. Legăturile conductei noi la conductele existente pe străzile laterale vor fi executate până la vanele de sectorizare (cu înlocuirea acestora) din PEID-RC DE125mm, L=18ml.

Noua conductă de apă s-a prevăzut cu toate accesoriile necesare: robineti de sectorizare, hidranți pentru stins incendiul amplasați subteran în trotuar și brașamente cu robinete la priză. Se prevede de asemenea înlocuirea unui număr de 59 buc. brașamente existente de la căminul de brașament până la conducta proiectată, realizate cu conducte de polietilenă de înaltă densitate pentru apă potabilă PE100, SDR 17, PEID-RC 25-125mm, Pn10.

Canalizare:

- Conductele Dn 40 cm și 50 cm existente pe strada Cuțitul de Argint vor fi înlocuite cu:

- PAFSIN Dn 600 mm, L=281 ml, pe un traseu paralel cu cel existent;
- PAFSIN Dn 800 mm, L=3 ml, pe același traseu - preluarea canalului existent pe strada Hepiteș Ștefan;
- PAFSIN Dn 1000 mm, L=59 ml, pe un traseu paralel cu cel existent;
- PVC De 315 mm, L= 185 ml, pe același traseu;
- PVC De 400 mm, L= 191 ml, pe același traseu;
- PVC De 500 mm, L= 59 ml, pe același traseu;
- Conducta Dn 40 cm existentă pe strada Istrati Constantin va fi înlocuită cu:
- PAFSIN Dn 500 mm, L=329 ml, pe un traseu diferit (în afara amprizei liniei de tramvai);
- PVC De 500 mm, L= 140 ml, pe un traseu diferit (în afara amprizei liniei de tramvai);



- PEID-RC De 315 mm pe același traseu (preluarea canalizărilor existente pe străzile laterale);

- PEID-RC De 560 mm, L = 15 ml, subtraversarea liniei de tramvai;
Lungimea totală a conductelor de canalizare proiectată este de 1323 ml.

Pe traseul conductei de canalizare unitară De315-1026 proiectate s-au prevăzut în total un număr de 28 de cămine de vizitare.

Au fost prevăzute: 57 de guri de scurgere, iar racordurile de canalizare se vor înlocui astfel: 59 de racorduri cu De160mm până în căminul de racord/subsol existent în incintă și 1 racord cu De 200mm până în căminul de racord/subsol existent în incintă.

Desfacere-refacere sistem rutier

- Structura rutieră adoptată pentru carosabil pe străzile Cuțitul de Argint și Constantin Istrati: 6 cm strat de uzură din beton asfaltic BA16 rul 50/70, 8 cm strat de legătură din beton asfaltic deschis BAD 22.4 leg 50/70, 8 cm strat de bază AB 31.5 bază 50/70, 20 cm dală din beton C20/25, 25 cm fundație din balast, umplutură din pământ sănătos cu grad de compactare Proctor normal 100% pe minim 50 cm adâncime;

- Structura rutieră adoptată pentru trotuare: 4 cm strat de uzură din beton asfaltic BA8 rul 50/70, 10 cm strat din beton de ciment C16/20, 15 cm fundație din balast.

Categoria de importanță a construcției: C

Finanțarea investiției: Bugetul local al Municipiului București și alte surse de finanțare legal constituite

Întocmit

DSI-SAAC

Șef serviciu,

Cristina Daniela POP

