



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 96/19.05.2005 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilului situat în București, sector 1, Calea Victoriei nr. 101, corp A+B, modificată și completată cu Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 487/2019, Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 362/2020, Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 8/2021, Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 325/2023 și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 406/2023

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 124603/25.07.2024 și raportul comun de specialitate al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr. 9305/25.07.2024 și al Direcției Generale Investiții cu nr. 124542/25.07.2024;

Vazând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 162/30.07.2024 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 205/30.07.2024 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 212/12.07.2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordinului Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr.212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;
- Ordinului Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 1548/18.07.2023 pentru modificarea, completarea și înlocuirea Anexelor la Ordinul ministrului dezvoltării, Lucrărilor



publice și administrației nr. 338/ 2023 privind aprobarea Listelor – sinteză ale obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință și pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale din cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;

- Ordinului Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 726/01.02.2024 pentru modificarea și completarea Ordinului ministrului dezvoltării, lucrărilor publice și administrației nr. 338/ 2023 privind aprobarea Listelor – sinteză ale obiectivelor de investiții pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile multietajate cu destinația principală de locuință și pentru Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile de interes și utilitate publică aflate în proprietatea sau administrarea autorităților și instituțiilor administrației publice centrale sau locale din cadrul Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat;

- Ordinului nr. 901/05.05.2015 al Ministrului Ministerului Lucrărilor Publice, Dezvoltării și Administrației, privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții – I.S.C. pentru documentațiile tehnico- economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 368/2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea organigramei, numărului total de posturi, statului de funcții și Regulamentului de organizare și funcționare ale acestui serviciu public de interes local al municipiului București, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 412/2022 privind reorganizarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic și aprobarea organigramei, statului de funcții și a Regulamentului de Organizare și Funcționare ale acesteia,

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 96/19.05.2005 - privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilului în București - sector 1, Calea Victoriei nr. 101, corp A+B;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 487/2019 - privind modificarea hotararii consiliului general al municipiului bucuresti nr. 96/19.05.2005 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilului situat în București, sector 1, Calea Victoriei nr. 101, corp A + B;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 362/2020 - privind modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 96/19.05.2005, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 487/17.09.2019; Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 321/14.06.2018; Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 143/30.08.2012, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 394/26.07.2018; Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 293/31.08.2009, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 394/26.07.2018; Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 142/30.08.2012, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 394/26.07.2018; Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 292/22.12.2005,



modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 279/30.05.2019; Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 189/23.04.2019; Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 296/31.08.2009, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 394/26.07.2018, în vederea asigurării finanțării din transferuri de la bugetul de stat, pentru imobilele cuprinse în programul de finanțare pentru realizarea lucrărilor de consolidare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 8/2021 privind actualizarea indicatorilor tehnico – economici aferenți obiectivului de investiții – consolidare imobil situat în București, Calea Victoriei nr. 101, corp A+B, sector 1;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 325/2023 privind modificarea anexei Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 96/19.05.2005 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilului situat în București, sector 1, Calea Victoriei nr. 101, corp A+B, modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 487/17.09.2019, Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 362/07.09.2020 și Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 8/29.01.2021;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 406/2023 - pentru modificarea și completarea Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 96/19.05.2005 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilului situat în București, sector 1, Calea Victoriei nr. 101, corp A+B, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 332/28.09.2023 privind aprobarea obiectivelor de investiții finanțate în cadrul Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat, precum și aprobarea categoriilor de cheltuieli din devizul general finanțate de la bugetul local.

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

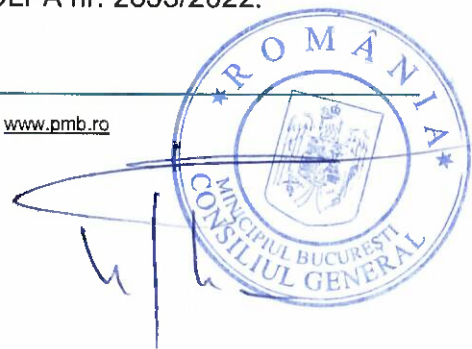
În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. d), alin. 4 lit. d), alin. (7) lit. j) și art. 139 alin.(3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr.57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se modifică anexa nr. 1 la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 96/19.05.2005 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilului situat în București – sector 1, Calea Victoriei nr.101, corp A+B, conform anexei nr. 1.

Art.II Se aprobă devizul general, precum și detalierea pe surse de finanțare respectiv buget de stat și buget local, aferent obiectivului de investiții "Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice a clădirii multietajate cu destinația principală de locuință situată în Calea Victoriei nr. 101, corp A+B, Sector 1, București", conform anexei nr. 2.

Art.III Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului București a sumei de 19.599.555,12 lei reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin OMDLPA nr. 2853/2022.



Art.IV Finanțarea investiției se asigură din fonduri structurale aferente Programului Național de Consolidare a Clădirilor cu Risc Seismic Ridicat (P.N.C.C.R.S.) și din fonduri de la bugetul local sau din alte surse legal constituite.

Art.VI Anexele nr. 1 și nr. 2 fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

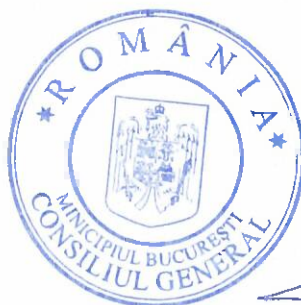
Art.VII Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 96/19.05.2005, cu modificările și completările ulterioare, rămân neschimbate.

Art.VIII Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost aprobată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 31.07.2024.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Nicorel Nicorescu



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana ZAMFIR



București, 31.07.2024  
Nr. 180