



## Consiliul General al Municipiului București

### H O T Ă R Ă R E

privind inițierea colaborării dintre Municipiul București, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București în vederea elaborării și implementării Planului Urbanistic Zonal: Regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița - Plan Dâmbovița 2050 și stabilirii zonei de reglementare PUZ ca zonă strategică de coordonare.

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 13703/25.01.2024 și raportul de specialitate al Direcției Generale Urbanism și Amenajarea Teritoriului nr. 179096/25.10.2023;

Văzând avizul Comisiei de ecologie, protecția mediului și igienizare nr. 17/01.04.2024, avizul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului nr. 4/01.04.2024 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 104/02.04.2024 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- adresa comună a Instituției Prefectului Municipiului București, Municipiului București, Instituției Prefectului Județului Ilfov, Administrației Bazinale de Apă Argeș Vede (A.B.A.A.V)- Sistemul de Gospodărie a Apelor Ilfov- București, Asociației "Ivan Patzaichin- Mila 23"- Rowmania, Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București (ADIZMB) și Ordinului Arhitecților din România- Filiala București, nr. 165675/4.11.2022 înregistrată la Ministerul Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației cu nr. 128403/14.11.2022;

- adresa Ministerului Dezvoltării Lucrărilor Publice și Administrației nr. 128403/17.01.2023 înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 11739/20.01.2023;

- adresa Asociației de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București nr. 285/19.05.2023;

În conformitate cu prevederile :

- art. 30 alin. (4) din Legea nr. 50 din 29 iulie 1991, republicată, privind autorizarea executării lucrărilor de construcții;

- art. 43<sup>1</sup> alin. (5), art. 47 alin. (1), art. 54 alin. (1) și art. 55 alin. (1) din Legea nr. 350/2001 privind amenajarea teritoriului și urbanismul, cu modificările și completările ulterioare;



În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. c), lit. d), lit. e), alin. (4) lit. e), lit. f), lit. g), alin. (6) lit. c), alin. (7) lit. i), lit. j), lit. k), lit. m), lit. r), alin. (9) lit. a) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

## CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă inițierea colaborării dintre Municipiul București, Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației și Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București în vederea elaborării și implementării Planului Urbanistic Zonal: Regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița - Plan Dâmbovița 2050, stabilirea zonei de reglementare PUZ ca zonă strategică de coordonare și asigurării finanțării prin programul pentru asigurarea fondului necesar actualizării/elaborării reglementărilor tehnice și fondului de documentații de amenajare a teritoriului și urbanism de interes național.

Art.2 Se aprobă inițierea demersurilor de realizare a Planului Urbanistic Zonal: Regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița - Plan Dâmbovița 2050 ca demers de planificare ce vizează asigurarea unui cadru coerent și integrat de orientare și alocare a resurselor publice și private, pe termen mediu și lung, pentru reamenajarea coridorului râului vizând:

- transformarea coridorul râului într-un element unificator al zonelor traversate și generator de activități de interes public prin reorganizarea circulațiilor, extinderea spațiilor plantate și revitalizarea spațiilor publice și a zonelor construite adiacente;
- nevoia de a crește reziliența la noile condiții datorate schimbărilor climatice;
- crearea de zone cu nivel scăzut de emisii și condiții pentru soluții bazate pe natură;
- asigurarea condițiilor de funcționare în siguranță a lucrărilor hidrotehnice și integrarea acestora în proiectele urbane;
- asigurarea coerenței amenajărilor spațiilor publice și a spațiilor cu acces public, în deplină concordanță cu o viziune de dezvoltare teritorială contemporană, cu valorificarea și protecția capitalului natural și construit, în beneficiul locuitorilor și vizitatorilor.

Art.3 Se mandatează Primarul General al Municipiului București, în calitate de reprezentant legal al Municipiului București, să semneze pentru și în numele Municipiului București toate actele necesare în vederea realizării demersurilor aferente privind elaborarea Planului Urbanistic Zonal: Regenerarea la nivel metropolitan a coridorului râului Dâmbovița - Plan Dâmbovița 2050 și să realizeze toate demersurile legale necesare pentru finalizarea și aprobarea acestuia.

Art.4 Se desemnează Asociația de Dezvoltare Intercomunitară Zona Metropolitană București (ADIZMB) - Departamentul Urbanism și Mobilitate Urbană punct de contact și coordonare a sprijinului tehnic solicitat de Ministerul Dezvoltării,

Lucrărilor Publice și Administrației pentru implementarea acestui demers de planificare.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.09.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sorin Purcărea

București, 30.09.2024  
Nr. 259



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,  
Georgiana ZAMFIR