



## Consiliul General al Municipiului București

### H O T Ă R Ă R E

privind trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București a construcțiilor C1 - C5, parte din imobilul situat în strada Romancierilor nr. 1, sector 6, București, identificat cu nr. cadastral 203254, în vederea scoaterii din funcțiune, casării, demolării și valorificării în scopul edificării unei noi infrastructuri edilitare cu destinația de unitate de învățământ pe terenul dezafectat

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 160697/26.09.2024 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 156534/20.09.2024;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 53/27.09.2024 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 271/30.09.2024 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 6 nr. 230/12.09.2024, privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a trece construcțiile C1-C5 aferente Colegiului Tehnic de Poștă și Telecomunicații „Gheorghe Airinei”, situat în strada Romancierilor nr. 1, sector 6, București, din domeniul public în domeniul privat al municipiului București, scoaterea din funcțiune, casarea, demolarea și valorificarea în vederea edificării unei noi infrastructuri edilitare cu destinația unitate de învățământ pe terenul dezafectat;

- Nota de fundamentare nr. 62393/02.09.2024, emisă de către Primăria Sectorului 6 - Direcția Generală Dezvoltare Locală, Digitalizare, Proiecte cu Fonduri Externe;

- Avizul nr. 52/10.09.2024, emis de Comisia de educație, sport, sănătate, cultură, culte, tineret și probleme sociale, avizul nr. 222/11.09.2024, emis de Comisia Juridică, disciplină urbană, de ordine publică și situații de urgență;

- Rapoartele de expertiză tehnică - structură nr. 163, nr. 164, nr. 165 și nr. 166 din 27.06.2024, întocmite de expert tehnic atestat ing. Sorin Radu.

În conformitate cu prevederile art. 2 din Ordonanța Guvernului României nr. 112/2000, pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrative-teritoriale.

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c) art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g) și art. 361 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI H O T Ă R Ă Ș T E:

Art.1 (1) Se aprobă trecerea din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului a corpurilor de clădire înscrise în cartea funciară cu nr. 203254-C1, 203254-C2, 203254-C3, 203254-C4 și 203254-C5 din cadrul Colegiului Tehnic de Poștă și Telecomunicații „Gheorghe Airinei”, situate în strada Romancierilor nr. 1, sector



6, București, ce se identifică potrivit anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(2) Se aprobă scoaterea din funcțiune, casarea, demolarea construcțiilor menționate la alin. (1) și valorificarea în scopul edificării unei noi infrastructuri edilitare cu destinația de unitate de învățământ pe terenul dezafectat.

Art.2 Operațiunile ce necesită scoaterea din funcțiune, casarea, demolarea se vor face de către Sectorul 6 al Municipiului București prin obținerea autorizației de desființare.

Art.3 Avizele necesare și cheltuielile ce implică realizarea proiectului menționat la art. 1 alin. (2) cad în sarcina Sectorului 6 al Municipiului București.

Art.4 După valorificarea în scopul edificării unei noi infrastructuri edilitare cu destinația de unitate de învățământ, construcția prevăzută la art. 1 alin. (2) va fi inventariată ca domeniul public al Municipiului București și se va administra de către Sectorul 6 al Municipiului București.

Art.5 Ulterior finalizării obiectivului menționat la art. 1 alin. (2) Sectorului 6 al Municipiului București va face demersuri în vederea actualizării Cărții Funciare nr. 203254, pe care o va comunica proprietarului.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 6 al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.09.2024.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Sorin Purcărea



SECRETAR GENERAL  
al Municipiului București,  
Georgiana ZAMFIR



București, 30.09.2024  
Nr. 277