

Anexa la HCGMB nr. 336 / 21.10. 2024

Părțile din imobilul clădire situat în Str. Eforie, nr.4-6, Sector 5, care se atribuie în folosință gratuită:

- Subsol parțial;
- Parter parțial;
- Etajele 2,3,4 și 5.



A large, stylized handwritten signature in blue ink, written over the stamp.



A large, stylized handwritten signature in blue ink, written to the right of the stamp.



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 5

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 215239 Bucuresti Sectorul 5

Anexa la
HCGu B
nr. 336/2024

Nr. cerere	49010
Ziua	12
Luna	10
Anul	2022

Cod verificare
100119931389



A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 29022_1

Nr. cadastral vechi: 10766

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 5, Str Eforiei, Nr. 4-6, Jud. Bucuresti

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafata* (mp)	Observații / Referințe
A1	215239	Din acte: 960 Masurata: 902	Construcția C1 inregistrata in CF 215239-C1; TEREN

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
12182 / 15/09/2004		
Protocol nr. 2298, din 10/03/2003 emis de PRIM. SECT.1 (PROTOCOL nr. 8415/24.03.2003 emis de PRIM. SECT. 1.);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin PROPRIETATE, cota actuala 1/1	A1 / B.17, B.18, B.19, B.20, B.21, B.22, B.23, B.24, B.25, B.26, B.27, B.28, B.29, B.30, B.31, B.32, B.33, B.34, B.35, B.36
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI		
377622 / 29/09/2010		
Act nr. -;		
B9	In baza Hotararii nr.425/22.12.2008 emisa de CLMB, se rectifica cuprinsul CFNI 29022 asupra imobilului de sub PI/1 cu numar cadastral 10766, in sensul ca proprietarul de sub PII/1 este MUNICIPIUL BUCUREȘTI-prin administrator ADMINISTRATIA SPITALELOR SI SERVICIILOR MEDICALE BUCUREȘTI.	A1 / B.17
13923 / 19/04/2017		
Hotarare Judecatoreasca nr. 963R/2016, din 13/12/2016 emis de CURTEA DE APEL BUCUREȘTI; Hotarare Judecatoreasca nr. incheiere dosar 2154/302/2014, din 20/06/2014 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 5 BUCUREȘTI - sectia a II a civila; Hotarare Judecatoreasca nr. 4853, din 11/07/2014 emis de JUDECATORIA SECTORULUI 5 BUCUREȘTI (dos. nr. 2154/302/2014); Hotarare Judecatoreasca nr. incheiere dosar 2154/302/2014, din 15/11/2016 emis de CURTEA DE APEL BUCUREȘTI - sectia a IV a civila; Hotarare Judecatoreasca nr. incheiere dosar 2154/302/2014, din 26/05/2016 emis de TRIBUNALUL BUCUREȘTI SECTIA A IV-A CIVILA; Hotarare Judecatoreasca nr. 4900A, din 11/12/2015 emis de TRIBUNALUL BUCUREȘTI;		
B17	Se noteaza in prezenta CFNI, Sentinta Civila nr. 4853/11.07/2014 - dosar nr. 2154/302/2014, dispusa de Judecatoria Sectorului 5 Bucuresti, ramasa definitiva si irevocabila prin Decizia civila nr. 963R/13.12.2016, pronuntata de Curtea de Apel Bucuresti , avand ca obiect " rectificarea cartei funciare" si ca parti pe reclamanta UNIUNEA ARTISTILOR PLASTICI DIN ROMANIA si pe paratii MUNICIPIUL BUCUREȘTI, ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR AL UNITATILOR PUBLICE SECTOR 1	A1
24166 / 23/05/2019		
Act Notarial nr. 483, din 22/05/2019 emis de NP Chatzifilippidis Ioana Ruxandra Victoria; Act Administrativ nr. 38066, din 05/09/2018 emis de O.C.P.I. BUCUREȘTI SERVICIUL CADASTRU; Act Administrativ nr. 1355, din 11/06/2019 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI DIRECTIA PATRIMONIU;		
B18	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 6,10 aferenta Lot 1 - Cabinet 1 inregistrat in IE 215239-C1-U9, dobandit prin Conventie, cota actuala 610/90200	A1
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI, CIF:4267117		
B19	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 3,92 mp aferenta Lot 2 - Cabinet 2 inregistrat in IE 215239-C1-U10, dobandit prin Conventie, cota actuala 392/90200	A1
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI, CIF:4267117		

Anexa la H.C. nr. 13/2019

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
B20	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 2,05 mp aferenta Lot 3 - Cabinet 3 inregistrat in IE 215239-C1-U11, dobandit prin Conventie, cota actuala 205/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B21	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 2,06 mp aferenta Lot 4 - Cabinet 4 inregistrat in IE 215239-C1-U12, dobandit prin Conventie, cota actuala 206/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B22	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 1,91 mp aferenta Lot 5 - Cabinet 5 inregistrat in IE 215239-C1-U13, dobandit prin Conventie, cota actuala 191/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B23	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 2,10 mp aferenta Lot 6 - Cabinet 6 inregistrat in IE 215239-C1-U14, dobandit prin Conventie, cota actuala 210/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B24	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 2,08 mp aferenta Lot 7 - Cabinet 7 inregistrat in IE 215239-C1-U15, dobandit prin Conventie, cota actuala 208/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B25	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 2,07 mp aferenta Lot 8 - Cabinet 8 inregistrat in IE 215239-C1-U16, dobandit prin Conventie, cota actuala 207/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B26	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 2,09 mp aferenta Lot 9 - Cabinet 9 inregistrat in IE 215239-C1-U17, dobandit prin Conventie, cota actuala 209/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B27	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 2,11 mp aferenta Lot 10 - Cabinet 10 inregistrat in IE 215239-C1-U18, dobandit prin Conventie, cota actuala 211/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B28	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 5,87 mp aferenta Lot 11 - Cabinet 11 inregistrat in IE 215239-C1-U19, dobandit prin Conventie, cota actuala 587/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B29	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 1,95 mp aferenta Lot 12 - Cabinet 12 inregistrat in IE 215239-C1-U20, dobandit prin Conventie, cota actuala 195/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B30	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 7,77 mp, aferenta Lot 13 - Cabinet 13 inregistrat in IE 215239-C1-U21, dobandit prin Conventie, cota actuala 777/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B31	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 2,56 mp aferenta Lot 14 - Cabinet 14 inregistrat in IE 215239-C1-U22, dobandit prin Conventie, cota actuala 256/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B32	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 2,51 mp aferenta Lot 15 - Cabinet 15 inregistrat in IE 215239-C1-U23, dobandit prin Conventie, cota actuala 251/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B33	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 2,49 mp aferenta Lot 16 - Cabinet 16 inregistrat in IE 215239-C1-U24, dobandit prin Conventie, cota actuala 249/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B34	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 2,38 mp aferenta Lot 17 - Cabinet 17 inregistrat in IE 215239-C1-U25, dobandit prin Conventie, cota actuala 238/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B35	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 7,29 mp aferenta Lot 18 - Cabinet 18 inregistrat in IE 215239-C1-U26, dobandit prin Conventie, cota actuala 729/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1
B36	Intabulare, drept de PROPRIETATE asupra cotei indivize de teren de 17,54 mp aferenta Lot 19 - Spatii Comune inregistrat in IE 215239-C1-U27, dobandit prin Conventie, cota actuala 1754/90200 1) MUNICIPIUL BUCURESTI , CIF:4267117	A1



Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
---	-----------

C. Partea III. SARCINI

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
361034 / 14/09/2010	
Act nr. -;	
C4	In baza Hotarare nr. 425/22.12.2008 emisa de CLMB, in CFNI 29022 asupra imobilului de sub PI1 identificat cu numar cadastral 10766, se inscrie dreptul de administrare in favoarea ADMINISTRATIEI SPITALELOR SI SERVICIILOR MEDICALE BUCURESTI.
	A1



Handwritten signatures in blue ink, including a large signature at the bottom and a smaller one to the left of the council stamp.

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
215239	Din acte: 960 Masurata: 902	TEREN

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL

Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	Din acte: 960 Masurata: 902	-	-	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

12/10/2022, 13:08

