



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 177/19.06.2003 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilului situat în str. Mendeleev nr. 17 colț cu str. Amzei nr. 15, sector 1 și aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. D.I. Mendeleev nr. 17/Piața Amzei nr. 15, sector 1, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 210358/13.12.2024 și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Investiții nr. 207807/11.12.2024 și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr. 191/13100/04.12.2024;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 15/20.12.2024 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare avizul Consiliului Tehnico - Economic al Primăriei Municipiului București nr. 88/191495/21.11.2024;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 212/2022, privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;
- Ordinului Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 901/05.05.2015 privind aprobarea Metodologiei de emitere a avizului tehnic de către Inspectoratul de Stat în Construcții (I.S.C.) pentru documentațiile tehnico-economice aferente obiectivelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Ordinului Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 2853/2022 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a prevederilor Legii nr. 212/2022 privind unele măsuri pentru reducerea riscului seismic al clădirilor, privind derularea



Programului național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinului Ministerul Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 925/1995 privind aprobarea Regulamentului de verificare și expertizare tehnică de calitate a proiectelor, a execuției lucrărilor și a construcțiilor, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârea Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 177/19.06.2003 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilului situat în str. Mendeleev nr.17, colț cu str. Piața Amzei nr. 15, sector 1;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 240/15.05.2008 privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico-economici pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilul situat în str. D.I. Mendeleev nr. 17/str. Piața Amzei nr. 15, sector 1;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 330/26.06.2019 privind modificarea HCGMB nr. 240/2008 privind aprobarea modificării indicatorilor tehnico-economici pentru execuția lucrărilor de consolidare la imobilul situat în str. D.I. Mendeleev nr. 17, str. Piața Amzei nr. 15, sector 1;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 634/14.01.2019 privind actualizarea indicatorilor tehnico-economici aferenți obiectivului de investiții – consolidare imobil situat în str. D.I. Mendeleev nr. 17/str. Piața Amzei nr. 15, sector 1

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), lit. c), lit. d), alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.I Se aprobă modificarea titlului Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 177/19.06.2003 privind aprobarea studiului de fezabilitate pentru consolidarea imobilului situat în str. Mendeleev nr. 17 colț cu str. Amzei nr. 15, sector 1 modificată prin Hotărârile Consiliului General al Municipiului București nr. 240/2008, nr. 330/2019 și nr. 634/2019 și va avea următorul conținut: "Hotărâre privind aprobarea documentației de avizare a lucrărilor de intervenții, a indicatorilor tehnico-economici și a devizului general pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. D.I. Mendeleev nr. 17/Piața Amzei nr. 15, sector 1, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință."



Art.II Se aprobă modificarea art. 1 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 177/19.06.2003 modificată prin Hotărârile Consiliului General al Municipiului București nr. 240/2008, nr. 330/2019 și nr. 634/2019 și va avea următorul conținut:

"Art. 1 (1) Se aprobă documentația de avizare a lucrărilor de intervenții pentru obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. D.I. Mendeleev nr. 17/Piața Amzei nr. 15, sector 1, București”, aprobat pentru finanțare prin Programul național de consolidare a clădirilor cu risc seismic ridicat - Subprogramul proiectarea și execuția lucrărilor de intervenții pentru clădirile cu destinația principală de locuință.

(2) Se aprobă indicatorii tehnico-economici actualizați aferenți obiectivul de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. D.I. Mendeleev nr. 17/Piața Amzei nr. 15, sector 1, București”, conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

(3) Se aprobă devizul general actualizat aferent obiectivului de investiții „Consolidare seismică și creșterea eficienței energetice pentru clădirea multietajată cu destinația principală de locuință situată în str. D.I. Mendeleev nr. 17/Piața Amzei nr. 15, sector 1, București”, conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.”

Art.III Se aprobă finanțarea de la bugetul local al Municipiului București prin Administrația Municipală pentru Conolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a sumei de 29.191.863,56 lei, cu TVA, reprezentând categoriile de cheltuieli finanțate de la bugetul local, conform prevederilor art. 10 din Normele Metodologice, aprobate prin Ordinului Ministerul Dezvoltării, Lucrărilor Publice și Administrației nr. 2853/2022.

Art.IV Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 177/19.06.2003 modificată prin Hotărârile Consiliului General al Municipiului București nr. 240/2008, nr. 330/2019 și nr. 634/2019, rămând neschimbate.

Art.V Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 20.12.2024

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Steljan Bujduveanu



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR

București, 20.12.2024
Nr. 368