

DATELE DE IDENTIFICARE

privind transmiterea din administrarea Muzeului Municipiului București în administrarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a imobilului situat în str. 11 Iunie nr. 36 - 38, sector 4, București și aprobarea derulării de către Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic a serviciilor și a lucrărilor necesare consolidării imobilului

Nr. crt.	Locul unde este situat imobilul	Persoana juridică de la care se transmite imobilul	Persoana juridică la care se transmite imobilul	Valoarea de inventar a construcției/ lei	Valoarea de inventar a terenului/lei	Caracteristicile tehnice ale imobilului/Regim juridic (conform înregistrărilor cadastrale și documentației tehnice)
1	București, Sector 4, str. 11 Iunie nr. 36 - 38	Muzeul Municipiului București	Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic	1.330.348,00 lei	5.707.854,00 lei	<p>- domeniu public al Municipiului București, înscris în Carte funciară sector 4 nr.230932;</p> <p>Corp 1 - regim înălțime S+P+1E (pod+mansardă), suprafață construită la sol 368 mp, suprafață desfășurată 808 mp;</p> <p>Corp 2 - regim înălțime parter, suprafață construită la sol și suprafață desfășurată 27 mp;</p> <p>Corp 3 - regim înălțime parter, suprafață construită la sol și suprafață desfășurată 115 mp;</p> <p>- suprafață teren din acte 1.749 mp, măsurată 1.479 mp.</p>

Muzeul Municipiului București

A.M.C.C.R.S.



CARTE FUNCİARĂ NR. 230932
COPIE

Carte Funciară Nr. 230932 Bucuresti Sectorul 4



Anexa nr. 2 LA HCMB NR. 76/27.03.2025

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 4, Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str 11 IUNIE, Nr. 36-38

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	230932	Din acte: 1.749 Masurata: 1.479	Teren imprejmuit;

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	230932-C1	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 4, Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str 11 IUNIE, Nr. 36-38	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:368 mp; Constructie, S+P+1E, S. desfasurata=808 mp
A1.2	230932-C2	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 4, Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str 11 IUNIE, Nr. 36-38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Constructie, P, S. desfasurata=27mp
A1.3	230932-C3	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 4, Loc. Bucuresti Sectorul 4, Str 11 IUNIE, Nr. 36-38	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Constructie, P, S. desfasurata=115mp


B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
5366 / 30/01/2019		
Act Administrativ nr. 186, din 08/05/2008 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 90, din 28/05/1998 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 5366, din 30/01/2019 emis de OCPI; Act Administrativ nr. 307, din 14/02/1953 emis de SFATUL POPULAR AL CAPITALEI; Act Administrativ nr. 1689517/25214a, din 18/12/2018 emis de PMB;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE reprezentand domeniul public, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI	A1, A1.1, A1.2, A1.3
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUZEUL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	A1, A1.1, A1.2, A1.3

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

(Handwritten signatures and official stamps)



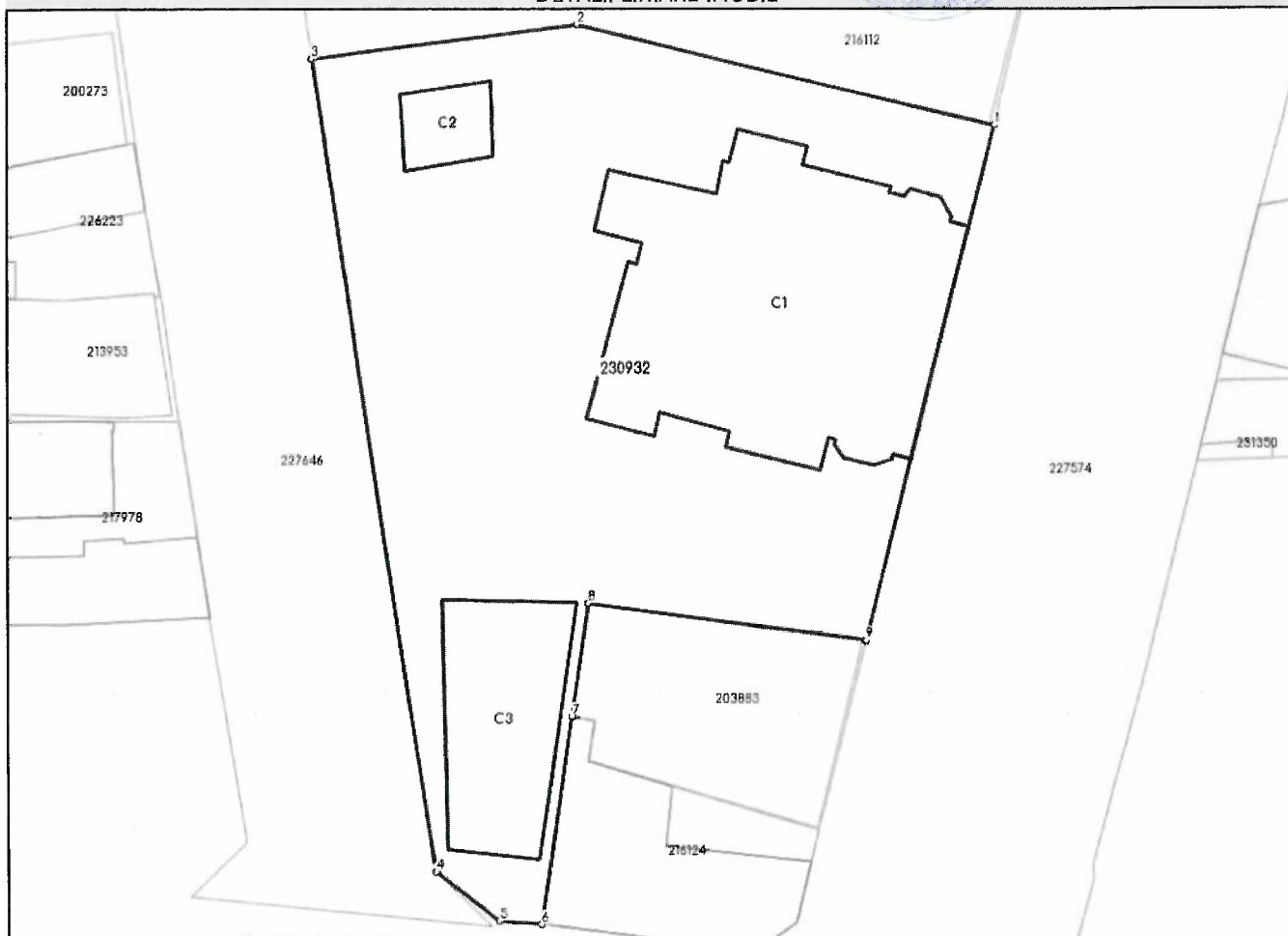
Anexa Nr. 1 La Partea I

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
230932	Din acte: 1.749 Masurata: 1.479	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	1.479	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	230932-C1	construcții administrative și social culturale	368	Cu acte	Nr. niveluri:3; S. construita la sol:368 mp; Construcție, S+P+1E, S. desfasurata=808 mp
A1.2	230932-C2	construcții administrative și social culturale	27	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:27 mp; Construcție, P, S. desfasurata=27mp
A1.3	230932-C3	construcții administrative și social culturale	115	Cu acte	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:115 mp; Construcție, P, S. desfasurata=115mp

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	27.563
2	3	16.843
3	4	52.002
4	5	5.027
5	6	2.677
6	7	13.384
7	8	7.282
8	9	17.984
9	1	33.409

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Neutilizabil în Circuitul Civil

