

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr. 113/27.03.2025

DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL
ce face obiectul Certificatul de vacanță succesorală nr. 111/12.12.2024, emis de
Societatea Profesională Notarială Dragomir/Bunea în dosarul succesoral nr. 105/2024

Nr. crt.	Amplasament imobil	Elemente de identificare
1	București, Str. Pajurei nr. 18, bloc G5, scara C, etaj 4, ap. 59, sector 1.	<p>Apartament compus din 2 (două) camere, bucătărie, baie, oficiu, debara, vestibul, cămară, balcon, logie, în suprafață utilă de 42,88 mp, plus balcon, în suprafață utilă de 1,38 mp și logie în suprafață utilă de 1,92 mp, rezultând o suprafață totală a apartamentului de 46,18 mp, împreună cu dreptul de proprietate asupra cotei părți de 0,91% aferente apartamentului din părțile și dependențele comune din imobilul-bloc care, prin natura sau destinația lor, sunt în folosință comună, forțată și perpetuă a tuturor coproprietarilor imobilului, precum și împreună cu dreptul de proprietate asupra cotei părți de 0,91% aferente apartamentului, corespunzătoare unei suprafețe de 12,24 mp, din terenul pe care este edificat imobilul-bloc.</p> <p>Valoarea apartamentului este de 173.049,37 RON, conform studiului de piață privind valorile minime imobiliare în Municipiul București, valabil în anul 2024.</p>



[Handwritten signature]

