



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind schimbarea destinației imobilului situat în Șos. Giurgiului, nr. 94, sector 4, identificat cu nr. cadastral 212862 din piață/complex agroalimentar în imobil cu destinație învățământ

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 54870/03.04.2025 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 54337/02.04.2025;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 20/03.04.2025, avizul Comisiei de învățământ, tineret și sport nr. 8/03.04.2025 și avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 113/03.04.2025 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Având în vedere :

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 239/24.09.2001, privind unele măsuri de îmbunătățire a activității în piețele agroalimentare;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 138/14.07.2005, privind transmiterea unor terenuri din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4;

- Hotărârea Consiliul Local al Sectorului 4 a adoptat Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 4 nr. 264/02.11.2023 privind schimbarea destinației imobilelor din Șos. Giurgiului, nr. 94, sector 4 și din Șos. Berceni nr. 183 sector 4 din Piață/Complex Agroalimentar în imobile cu destinația de învățământ, sub condiția obținerii acordului Consiliului General al Municipiului București;

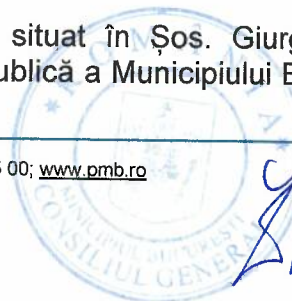
- Adresa Sectorului 4 al Municipiului București nr. P.7.1/793/06.11.2023 înregistrată sub nr. 189082/09.11.2023 la registratura Primăriei Municipiului București, cu nr. 189082/10.11.2023 la Cabinet Secretar General al Municipiului București, sub nr. 189082/10.11.2023 și la Direcția Asistență Tehnică și Juridică și cu nr.190686/13.11.2023 la Direcția Patrimoniu;

- Adresa Sectorului 4 al Municipiului București nr. P.1/153/31.03.2025 înregistrată sub nr. 53459/02.04.2025 la registratura Primăriei Municipiului București și cu nr. 53459/02.04.2025 la Direcția Patrimoniu;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. a), art. 166 alin. (2) lit. g), alin. (3), art. 139 alin (3), art. 298 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă schimbarea destinației imobilului situat în Șos. Giurgiului, nr. 94, București, identificat cu nr. cadastral 212862, proprietate publică a Municipiului București, aflat



în administrarea Sectorului 4 al Municipiului București, din piață/complex agroalimentar în imobil cu destinație învățământ.

Art.2 Imobilul menționat la art. 1 se identifică conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.3 Schimbarea destinației imobilului în alta decât cea prevăzută la art. 1 duce la revocarea dreptului de administrare.

Art.4 Avizele/acordurile și autorizațiile necesare, ce implică punerea în aplicare a solicitării prevăzute la art. 1, se vor obține prin grija Sectorului 4 al Municipiului București.

Art.5 Costurile necesare în vederea realizării proiectelor, conform art. 1, vor fi suportate de către Sectorul 4 al Municipiului București.

Art.6 Sectorul 4 al Municipiului București are obligația ca în termen de 15 zile de la finalizarea operațiunilor de actualizare a cărții funciare a imobilului menționat la art. 1 și să comunice Municipiului București documentele emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art.7 Art. 1 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 138/2005 privind transmiterea unor terenuri din administrarea Consiliului General al Municipiului București în administrarea Consiliului Local al Sectorului 4, se modifică corespunzător.

Art.8 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 4 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 03.04.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bogdan-Ion Jelea



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir



București, 03.04.2025
Nr. 124