



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind împuternicirea Sectorului 5 al Municipiului București în vederea achiziționării, pentru și în numele Municipiului București, a imobilului situat în București, Sector 5, strada Pecineaga 71B, identificat cu nr. cadastral 227153, având destinația de spațiu verde

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 141998/24.08.2023 și raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 139515/21.08.2023 și al Direcției de Mediu nr. 137610/16.08.2023;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 38/24.06.2025, avizul Comisiei de ecologie, protecția mediului și igienizare nr. 6/23.06.2025 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 178/24.06.2025 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 5 nr. 9/26.01.2023 privind solicitarea împuternicirii Consiliului General al Municipiului București cu privire la achiziționarea în numele și pentru Municipiul București, a terenului în suprafață de 530,31 m² situat în strada Pecineaga nr. 71B, sector 5, identificat cu C.F. nr. 227153;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 166 alin. (2) lit. g), lit. o), alin. (3), art. 298, art. 299, art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se împuternicește Sectorul 5 al Municipiului București să achiziționeze, pentru și în numele Municipiului București, imobilul situat în București, Sector 5, strada Pecineaga 71B, identificat cu nr. cadastral 227153, având destinația de spațiu verde.

(2) Imobilul se identifică conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilul achiziționat, conform art. 1, se declară ca bun ce aparține domeniului public al Municipiului București și va fi administrat de către Sectorul 5 prin Consiliul Local al Sectorului 5 al Municipiului București.

Art.3 Ulterior achiziționării, bunul menționat la art. 1 va fi inventariat de către administrator.

Art.4 Sumele necesare în vederea achiziționării imobilului menționat la art. 1, precum și a realizării lucrărilor de amenajare conform destinației, se vor achita integral din bugetul local al Sectorului 5 al Municipiului București și/sau din alte surse/finanțări atrase.

Art.5 Schimbarea destinației imobilului menționat la art.1, duce la revocarea dreptului de administrare.

Art.6 Documentația cadastrală va fi actualizată pe baza datelor și documentelor deținute de Sectorul 5 al Municipiului București, în numele Municipiului București.

Art.7 Sectorul 5 al Municipiului București, are obligația ca în termen de 15 zile de la finalizarea operațiunilor de modificare a cărții funciare, să comunice Consiliului General al Municipiului București documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București în legătură cu imobilul menționat la art. 1.

Art.8 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 5 al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 25.06.2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cosmin – Victor Smighelschi

București, 25.06.2025
Nr. 189



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir