



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind declararea imobilului teren în suprafață de 406 mp situat în Str. Cobadin FN, sectorul 5, ca bun aparținând municipiului București în vederea înscrierii în cartea funciară

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 98121/17.06.2025 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 150874/10.09.2024;

Vazând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 45/24.06.2025 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 195/24.06.2025 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

Încheierile de respingere nr. 60461/23.11.2023 și nr. 5623/27.02.2024 emise de Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 5, în dosarele nr. 60461/14.11.2023 și nr. 5623/30.01.2024;

În conformitate cu prevederile:

- art. 36 alin. (1) din Legea Fondului Funciar nr. 18/1991, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 41 alin. (5) din Legea nr. 7/1996 a Cadastrului și a Publicității Imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- art. 885 alin. (1) și art. 888 din Codul Civil, adoptat prin Legea nr. 287/2009, republicată, cu modificările și completările ulterioare;
- Ordinului nr. 600/08.02.2023, emis de Agenția Națională de Cadastru și Publicitate Imobiliară, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și transcriere în evidențele de cadastru și cartea funciară;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (3) lit. g) și art. 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

### HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se declară ca bun aparținând Municipiului București, terenul în suprafață de 406 mp situat în Str. Cobadin FN, sectorul 5, identificat conform planului de amplasament și delimitare a imobilului sc. 1:200, care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilul prevăzut la art. 1, se va înscrie în cartea funciară a Municipiului București ca bun aparținând Municipiului București.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București, din data de 25.06.2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ

Cosmin – Victor Smighelschi



București, 25.06.2025  
Nr. 206



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI  
Georgiana Zamfir

