

CARTE FUNCİARĂ NR. 227199-C3
COPIE

Carte Funciară Nr. 227199-C3 București Sectorul 4

Anexa la HCGMB
nr. 209/25.06.202



A. Partea I. Descrierea imobilului

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1	227199-C3	Loc. București Sectorul 4, Sos BERCENI, Nr. 12, Jud. București, UAT București Sector 4 - Soseaua Berceni, nr. 12	Nr. niveluri: 1; S. construita la sol: 322 mp; S. construita desfasurata: 322 mp; Cladire administrativa, Corp Farmacie, C3 (P), S_desf. = 322 mp; Anul construirii: nespecificat; Material: zidarie portanta, structura beton armat; Cladirea nu poseda certificat de performanta energetica; Cladirea nu are lift;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
14645 / 06/03/2017		
Act Administrativ nr. 1A/1B - LISTE DE INVENTARIERE, din 15/10/2012 emis de ASLG SECTOR 4; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PROTOCOL, din 03/12/1998 emis de SPITALUL CLINIC DE URGENTA DR BAGDASAR; Act Notarial nr. 07, din 09/01/2015 emis de NP MORCOV ALEXANDRU; Act Administrativ nr. 16828 - PROCES VERBAL RECEPTIE FINALA, din 10/10/2006 emis de COMISIE RECEPTIE FINALA; Act Administrativ nr. 175-DECIZIE, din 15/10/2012 emis de CONSILIUL LOCAL - SECTOR 4 BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. A-0747125, CIF, din 15/11/2011 emis de ANAF; Act Administrativ nr. 80 - HOTARARE, din 31/08/2006 emis de CONSILIUL LOCAL - SECTOR 4 BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 14645, din 06/03/2017 emis de OCPIB; Inscris Sub Semnatura Privata nr. 4536 - PROTOCOL PREDARE-PRIMIRE, din 15/10/2012 emis de CONSILIUL LOCAL - SECTOR 4 BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 617 - AUTORIZATIE CONSTRUIRE, din 08/10/2002 emis de PRIMARIA SECTOR 4; Act Administrativ nr. 46304 - CERTIFICAT ATESTARE FISCALA, din 23/02/2017 emis de DITL S4; Act Administrativ nr. 4536, din 15/10/2002 emis de CONSILIUL LOCAL SECTOR 4; Act Administrativ nr. 25080, din 17/11/2006 emis de PRIMARIA SECTOR 4 BUCUREȘTI;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI	A1
81160 / 30/10/2017		
Act Notarial nr. Declarație notariala nr. 973, din 24/08/2017 emis de BNP Raluca Elena Ciubotaru;		
B2	Intabulare, drept de ADMINISTRARE, dobandit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) SPITALUL CLINIC DE URGENTA BAGDASAR ARSENI , CIF:4943871	A1
B3	se indreapta eroarea materiala de sub B1 in sensul mentionarii corecte a titularului tabular, respectiv "MUNICIPIUL BUCUREȘTI" in loc de "SPITALUL CLINIC DE URGENTA BAGDASAR ARSENI"	A1
B4	se indreapta eroarea materiala din Partea a II a in sensul mentionarii titularului dreptului de administrare, respectiv a "SPITALULUI CLINIC DE URGENTA BAGDASAR ARSENI"	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1	227199-C3	construcții administrative si social culturale	322	Cu acte in CF propriu	Nr. niveluri:1; S. construita la sol:322 mp; S. construita desfasurata:322 mp; Cladire administrativa, Corp Farmacie, C3 (P), S_desf.= 322 mp; - Anul construirii: nespecificat;- Material: zidarie portanta, structura beton armat; - Cladirea nu poseda certificat de performanta energetica; - Cladirea nu are lift;



Neutilizabil în circuit civil

