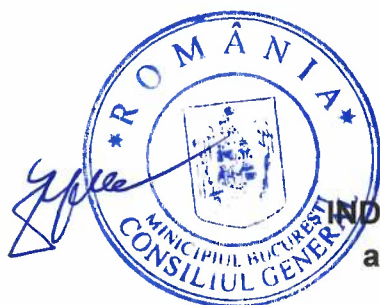


259/30.07.2025



70

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI aferenți obiectivului de investiții

“Reabilitare sistem rutier pe Strada Dristorului între B-dul Camil Ressu și Strada Baba Novac”

- a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei, fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

Valoarea totală a obiectivului de investiții fără TVA:

1. Valoarea totală : 17.859.798,13 lei (**exclusiv TVA**)
2. din care construcții - montaj (C+M): 9.546.339,96 lei (**exclusiv TVA**)

- b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Indicatori pentru investiție:

➤ Linie de tramvai : $L_{total} = 408$ mcs, din care :

- Aliniamente si curbe cu raze mai mari de 300 m – **R260 = 362 mcs**
- Sectoare traseu cu raze mai mici sau egale cu 300 m – **min R 290 = 46 mcs**
- Curbare de sina : **46 mcs**

✓ Structura căii de rulare:

- sină cu canal 60 R2 , element de cauciuc, ansamblu de prindere si traversa bibloc
- 4 cm strat de uzura din Ba 16 rul 50/70
- 6 cm strat de legatura BA 22.4 leg 50/70



- strat din beton cls C30/37 cu grosime totala de 34.5 cm, turnat în două etape:
 - Etapa I-a de turnare - 21.5 cm
 - Etapa a-II-a de turnare - 13cm
- Ecran de protecție - 1.5 cm
- Strat de legătură din mixtură asfaltică BA22.4 – leg 50/70
- Substratul căii – balast armat cu geogrilă biaxială - 40 cm
- ✓ Suprafața amprizei liniei de tramvai: 1426mp
- ✓ Lungimea totală traseu: 408 mcs

❖ **Linie aeriană de contact :**

- Lungime fir contact – 408 m

Numar stâlpi rețea contact	– 15 buc. din care:
○ SMC 8 tone F	– 6 buc.
○ SMC 10 tone F	- 5 buc.
○ SMC 12 tone F	- 4 buc.

❖ **Rețea iluminat public**

- Lungime = 410 ml – pe stâlpi comuni cu STB

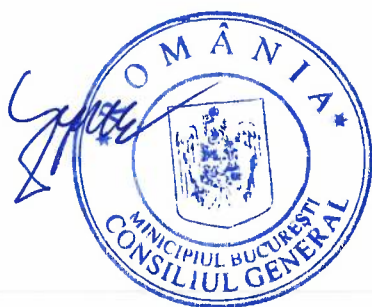
❖ **Lucrări drumuri**

- S carosabil : - 10 mp
- S trotuare : - 680 mp

❖ **Protecții rețele edilitare**

- Racorduri canalizare străzi laterale L = 30 ml

c) Durata de realizare a investiției : 18 luni (din care 12 luni durată de execuție)



DESCRIEREA INVESTIȚIEI

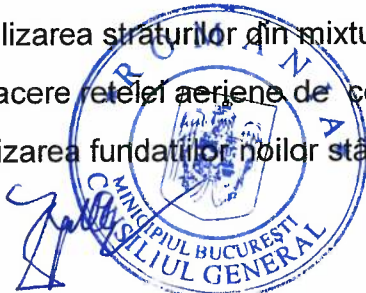
OBIECTIV DE INVESTIȚII

"Reabilitare sistem rutier pe strada Dristorului între B-dul Camil Ressu și Strada Baba Novac"

Lucrările de bază care au ca scop realizarea obiectivului principal, reabilitarea infrastructurii de tramvai.

Structura proiectată a căii de rulare este compusă din :

- 40cm substratul căii realizat din agregate armat cu geogrilă
- 6 cm strat de legătură din mixtură asfaltică Ba 22.4 leg 50/70
- 23 cm strat din beton deciment cls C 30/37 – prima etapa de turnare
- 13-36 cm strat din beton deciment cls C 30/37 – a doua etapa de turnare în care sunt înglobate sinele și traversele pe care sunt pozate sinele
- 6 cm strat de legătură din mixtură asfaltică Ba 22.4 leg 50/70
- 4 cm strat de uzură din mixtură Ba16 rul 50/70
- Principalele lucrări ce urmează a fi realizate în acest scop sunt :
 - ✓ Dezafectarea infrastructurii existente a căii de rulare :
 - Demontarea căii de rulare și predarea materialului către administratorul acesteia
 - Demontarea linie de contact, inclusiv stâlpii de susținere și predarea materialului către administratorul liniei de tramvai
 - ✓ Refacerea căii de rulare cu o structură nouă proiectată să preia sarcinile date de materialul rulat :
 - Realizarea săpăturii până la cota prevăzută în proiect (-0.92 m față de NSS)
 - Executarea zidurilor de sprijin din beton pe cele două latruri ale amprizei căii de rulare (ziduri din beton cls. C12/15 cu secțiunea de 82x20cm)
 - Realizarea straturilor din fundația căii de rulare conform prevederilor proiectului (
 - Pozarea și montarea sinelor căii de rulare, inclusiv verificarea elementelor geometrice ale căii de rulare (ecartament, cote de nivel, raze de curbă etc.)
 - Înglobarea sinelor în beton
 - Realizarea straturilor din mixturi asfaltice ce vor fi executate la nivelul sinei
 - ✓ Refacerea rețelei aeriene de contact :
 - realizarea fundațiilor noilor stâlpi de susținere, conform prevederilor proiectului



12



- Montarea liniei de contact (firul de contact, elemente de prindere, tensionare si compensare a aceste).
- ✓ Amenajarea statiilor destinate debarcării si îmbarcării pasagerilor, existente pe traseu.
- Lucrări conexe ce sunt necesare pentru a asigura buna functionare a infrastructurii de tramvai, dar si pentru a elimina eventuale interventii ulterioare asupra infrastructurii de tramvai, generate de necesitatea executării unor lucrări de reparatii/reabilitare/inlocuire a unor retele edilitare :
- ✓ Refacerea sistemului de iluminat public care este amplasat pe stâlpi de folosinta comună, împreuna cu rețeau de contact a linie de tramvai
- ✓ Lucrări de deviere, protejare si/sau înlocuire a uor tronsoane de retele edilitare (alimentare cu apa, canalizare, gaze naturale, electrice, etc) aflate în ampriza căii tramvaiului, sau care traversează ampriza liniei de tramvai în conformitate cu cerintele din avizele detinătorilor de retele edilitare.
- ✓ Realizarea de lucrări pentru siguranta circulatiei :
 - Refacerea marcajelor rutiere afectate de lucrări
 - Adaptarea sistemului de semnalizare verticală, existent, la noile conditii de circulatie.



12



ANEXA NR. 3 LA HGAMB
NR. 259/30.07.2025

Proiect NR. 6/2025
Denumire REABILITARE RISTEM RUTIER Obiect 15
Beneficiar PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
Investitor PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI
Antreprenor ASOCIEREA SWIETELSKY CONSTRUCT S.R.L. - URBAN PROFILE GRELE S.R.L.
Proiectant URBAN PROFILE GRELE S.R.L.

ANEXA 1

ACTUALIZARE DEVIZ GENERAL AL OBIECTIVULUI DE INVESTITII

Obiect 15 - Str. Dristorului, între B-dul Camil Ressu și Str. Baba Novac - FAZA PTE
in conformitate cu HG 907/29.11.2016

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Lei	Lei	Lei
1	2	3	5	6
CAPITOLUL 1 - Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului				
1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea la starea inițială	5.400,00	1.134,00	6.534,00
1.4	Cheltuieli pentru relocare/protecție utilitatilor	2.311.884,14	485.495,67	2.797.379,81
TOTAL CAPITOLUL 1		2.317.284,14	486.629,67	2.803.913,81
CAPITOLUL 2 - Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare functionarii obiectivului				
TOTAL CAPITOLUL 2		0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3 - Cheltuieli pentru proiectare și asistenta tehnica				
3.1	Studii	10.280,49	2.158,90	12.439,39
3.1.1	Studii de teren	8.878,34	1.822,03	10.498,37
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00
3.1.3	Alte studii specifice	1.604,15	336,87	1.941,02
3.2	Documentatii suport obtinere avize, acorduri, autorizatii	6.484,75	1.361,80	7.846,55
3.3	Expertizare tehnica	7.000,00	1.470,00	8.470,00
3.4	Certificat performanta energetica si auditul energetic cladiri, audit de siguranta rutiera	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare	424.068,80	89.054,45	513.123,25
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	170.946,41	35.898,75	206.845,16
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	13.322,23	2.797,67	16.119,90
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	186.511,24	39.167,36	225.678,60
3.5.6	Proiectare instalatii-sistemuluminat public	13.322,23	2.797,67	16.119,90
3.5.6	Proiectare rețele edilitare	39.966,69	8.393,00	48.359,69
3.6	Organizare procedurilor de achiziție	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanta	182.330,50	38.289,41	220.619,91
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	182.330,50	38.289,41	220.619,91
3.7.2	Auditul financiar	0,00	0,00	0,00
3.8	Asistenta tehnica	179.865,33	37.771,72	217.637,05
3.8.1	Asistență tehnică din partea proiectantului	13.322,23	2.797,67	16.119,90
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	11.990,01	2.517,90	14.507,91
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de	1.332,22	279,77	1.611,99
3.8.2	Dirigenție de șantier	161.905,04	34.000,06	195.905,10
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu	4.638,06	973,99	5.612,05
TOTAL CAPITOLUL 3		810.029,87	170.108,27	980.138,14



17



CAPITOLUL 4 - Cheltuieli pentru investitia de baza				
4.1	Lucrari de constructii	7.180.574,23	1.507.920,59	8.688.494,82
4.1.1	Linie de tramvai	5.177.811,18	1.087.340,35	6.265.151,53
4.1.2	Linie aeriana de contact	1.058.651,48	222.316,81	1.280.968,29
4.1.3	retea iluminat public	244.814,91	51.411,13	296.226,04
4.1.4	Circulatie	168.617,82	35.409,74	204.027,56
4.1.5	Lucrari de drumuri	530.678,84	111.442,56	642.121,40
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	0,00	0,00	0,00
4.3	Procurare utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.4	Procurare utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOLUL 4		7.180.574,23	1.507.920,59	8.688.494,82
CAPITOLUL 5 - Alte cheltuieli				
5.1	Organizare de santier	53.137,71	11.158,92	64.296,63
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	48.481,59	10.181,13	58.662,72
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	4.656,12	977,79	5.633,91
5.2	Comisioane, taxe,cote, costul creditului	105.009,74	0,00	105.009,74
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții	47.731,70	0,00	47.731,70
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții	9.546,34	0,00	9.546,34
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC	47.731,70	0,00	47.731,70
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse si neprevazute	1.909.267,99	400.946,28	2.310.214,27
5.4	Cheltuielipentru informare si publicitate	25.000,00	5.250,00	30.250,00
TOTAL CAPITOLUL 5		2.092.415,44	417.355,20	2.509.770,64
CAPITOLUL 6 - Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6.1	Pregatirea personalului de exploatare	1.500,00	315,00	1.815,00
6.2	Probe tehnologice si teste	5.000,00	1.050,00	6.050,00
TOTAL CAPITOLUL 6		6.500,00	1.365,00	7.865,00
CAPITOLUL 7 - Cheltuieli aferente marjei de buget și pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	2.589.092,46	543.709,42	3.132.801,87
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret (1.2+1.3+1.4+2+4+5.1.1)	2.863.901,99	601.419,42	3.465.321,41
TOTAL CAPITOLUL 7		5.452.994,45	1.145.128,83	6.598.123,28
TOTAL GENERAL		17.859.798,13	3.728.505,56	21.588.303,69
Din care C + M		9.546.339,96	2.004.731,39	11.551.071,35

In preturi la data de 18.07. 2025;
Data: 18.07.2025

1 euro =

5,0724

Beneficiar / Investitor

PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCURESTI

PROIECTANT
GENERAL

URBAN PROFILE GRELE S.R.L.

PROIECTANT DE
SPECIALITATE

VIA PROIECT



Antreprenor General

ASOCIERIA SWIETSKY CONSTRUCT S.R.L. – URBAN PROFILE GRELE S.R.L.

(semnatura autorizata)

(semnatura autorizata)

(semnatura autorizata)

Nr. Crt.	Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fara TVA)	TVA	Valoare (inclusiv TVA)
		Euro	Euro	Euro
1	2	3	5	6
TOTAL GENERAL		3.520.975,89	735.057,48	4.256.033,37
Din care C + M		1.882.016,39	395.223,44	2.277.239,84

