

INDICATORI TEHNICO – ECONOMICI afereți obiectivului de investiții

“Reabilitare sistem rutier pe Bulevardul Basarabia de la intersecția cu B-dul. 1 Decembrie 1918 până la cap terminal Republica”

a) Indicatori maximali, respectiv valoarea totală a obiectului de investiții, exprimată în lei fără TVA, din care construcții-montaj (C+M), în conformitate cu devizul general

1. Valoarea totală : 87.377.912,64 lei fără TVA

2. Din care C+M: 46.381.408,75 lei fără TVA

b) Indicatori minimali, respectiv indicatori de performanță - elemente fizice/capacități fizice care să indice atingerea țintei obiectivului de investiții - și, după caz, calitativi, în conformitate cu standardele, normativele și reglementările tehnice în vigoare

Indicatori pentru investiție:

- Cale de rulare reabilitată – 1,200 kmcd
- Rețea de contact modernizată – 1,200 kmcd
- Traseu iluminat modernizat – 1,497 kmcd
- Peroane – 7 buc (6 buc. peroane modernizate + 1 buc. peron nou)

Indicatori financiari, socioeconomi, de impact, de rezultat/operare

Indicatori de rezultat

- 1,200 kmcd (cale dublă) – linie de tramvai înglobată în carosabil cu șină cu canal
- 86 de stâlpi metalici montați în fundații din beton pentru susținerea rețelei de contact

c) Durata de realizare a investiției în luni: 18 luni (din care 12 luni de execuție)



17



DESCRIEREA INVESTIȚIEI

OBIECTIV DE INVESTIȚII

“REABILITARE SISTEM RUTIER PE BULEVARDUL BASARABIA DE LA INTERSECȚIA CU B-DUL 1 DECEMBRIE 1918 PÂNĂ LA CAP TERMINAL REPUBLICA”

Structura caii de rulare

Soluția constructivă pentru calea de rulare de tramvai, constă în realizarea caii de rulare de tramvai carosabilă înglobată în beton cu șină cu canal.

- **Structura caii** de rulare este următoarea:
- Platforma de pământ a caii;
- Cerința de capacitate portantă a fetei superioare a platformei de pământ a caii este: $E_{v2} \geq 20$ MPa.
- Ziduri de sprijin din beton C16/20;
- Protejarea platformei de pământ a caii (între fetele interioare ale zidurilor de sprijin) cu geotextil de separație și ranforsarea acestuia cu geogrila biaxială;
- Substratul caii armat cu geogrila biaxială dispusă la $10 \div 20$ cm de la nivelul de fundare; grosime 38 cm;
- Cerința de capacitate portantă la nivelul platformei caii (fața superioară a substratului) este: $E_{v2} \geq 80$ MPa.
- Strat de protecție și repartitie din beton asfaltic deschis (BAD 22,4 leg 50/70); grosime 6 cm;
- Beton de monolitizare C30/37, armat cu plasă PC52 100 x 100 x 8, 29 cm grosime - strat 1;
- Beton de monolitizare C30/37, armat cu fibre de polipropilenă, 7 cm grosime – strat 2;
- Șină cu canal complet echipată cu sistemul de izolare și amortizare zgomete și vibrații;
- Geocompozit;
- Strat de bază din mixtură asfaltică AB22,4 rul 50/70, 6 cm grosime
- Strat de legătură (BAD 22,4 leg 50/70); grosime 6 cm;
- Strat de mixtură asfaltică de rulare (MAS 16 rul 50/70); grosime 4 cm;
- Închiderea cu mastic a rosturilor laterale ciupercii șinelor.

Echiparea suprastructurii liniei de tramvai va cuprinde și rețeaua multitubulară.

Peroane pentru calatori

Caracteristici tehnice generale ale peroarelor pentru calatori

În cadrul prezentei documentații sunt prevăzute lucrări privind amenajarea constructivă a stațiilor de tramvai din:

- B-dul Basarabia Intersecție cu Bd. 1 Decembrie 1918 - un peron;



Handwritten signature.



- Intersecția Bd. Basarabia cu str. Ion Sahighian - doua peroane;
- Acces metrou Republica - doua peroane;
- Cap terminal Republica - doua peroane.

Lungimea utila a peroanelor este destinata accesului in tramvai si va fi de 40 m iar lățimea de 1.80 sau 2.00m. Cota superioara a peroanelor, pe toata lungimea utila a acestora este la +0,25 m fata de nivelul superior al șinei. Accesul pe peroane se va realiza prin intermediul unei rampe a cărei declivitate este sub 8% (7,66%) si o lungime de 3,0 m, conform normativului **NP051 „Normativ pentru adaptarea clădirilor civile si spațiului urban aferent la exigentele persoanelor cu handicap”**.

Peronul va fi dotat cu mobilier urban (doua adăposturi de calatori, coșuri de gunoi, borna luminoasa de ocolire la capătul acestuia), instalație de iluminat electric (cate un corp de iluminat exterior cu LED fixate pe structura metalica a fiecărui adăpost de calatori) si stâlp metalic pentru indicator stație.

Pentru a se asigura o vizibilitate buna a peroanelor pe timp de noapte, se vor monta pe fiecare panou de gard, dinspre drum, catadioptri.

Rețea de contact

Linia aeriană de contact ce se va construi este în lungime de 1,2 km cale dublă și este construită în soluție compensată simplă, cu suspensie delta, fixatori, traverse izolate cu izolatori tip buclă.

Compensarea firului de contact este automată, cu întinzători cu contragreutăți sau întinzător cu arc, la tensiuni mecanice de 10 kN în linie curentă.

Firul de contact va fi de 100 mm², montat la o înălțime nominală de 5,50 m față de nivelul superior al șinei. La montaj, firul de contact nu se va secționa și nu este permisă folosirea clemelor de înădare.

Montajul firului de contact se va face cu un zig- zag de maximum 30 cm față de axa firului de circulație, pe zona de aliniament zig-zagurile fiind în același sens pe ambele fire de circulație și pas egal cu 2. Pe zonele de curbă, mărimea zig-zagului nu va depăși 25 cm.

Pe acest tronson care face obiectul prezentului proiect nu sunt prevăzute lucrări de modernizare substații și cabluri de curent continuu. Modernizarea substației de tracțiune Titan și înlocuirea cablurilor de curent continuu aferente acestora sunt cuprinse în proiectul de modernizare a liniei de tramvai 40.

Sistem de iluminat public

Odată cu reabilitarea sistemului rutier, respectiv a schimbării stâlpilor de tracțiune existenți cu stâlpi noi metalici se urmărește și trecerea sistemului de iluminat public în subteran. Sistemul de iluminat public se referă la sistemul de iluminat public stradal și respectiv la sistemul de iluminat al peroanelor și a bornei de ocolire.

Alimentarea corpurilor de iluminat montate pe stâlp se va realiza din fereastra de vizitare a stâlpilor, cu ajutorul unor cleme de legătură CL 2,5-50 Al-Cu.



112



ANEXA NR.3 LA H.C.G.M.B
NR.258/30.07.2025

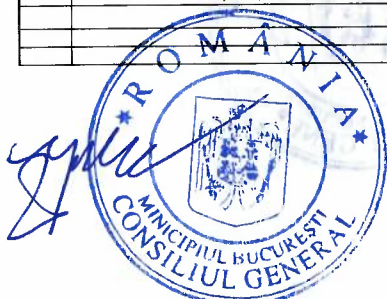


PROIECTANT:
S.C. BAICONS IMPEX S.R.L.
CUIJ: RO 14316883, J40/98772001
Str. Zambetilor nr.6, parter, sector 2, Bucuresti, Telefon: +4 021.242.67.98, Fax: +4 021.210.90.08
E-mail: office@baicons.ro

Actualizarea Devizului General
al obiectivului de investiție

**"REABILITARE SISTEM RUTIER PE BULEVARDUL BASARABIA DE LA INTERSECȚIA CU
BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918 PÂNĂ LA CAP TERMINAL REPUBLICA" – Faza PTE**
în conformitate cu H.G. nr.907/29.11.2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
PARTE I				
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
1.1.1	Obținerea terenului	0.00	0.00	0.00
	Total 1.1	0.00	0.00	0.00
1.2	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
1.2.1	Amenajarea terenului	0.00	0.00	0.00
	Total 1.2	0.00	0.00	0.00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	248,500.00	52,185.00	300,685.00
1.3.1	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	248,500.00	52,185.00	300,685.00
	Total 1.3	248,500.00	52,185.00	300,685.00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	12,167,999.10	2,555,279.81	14,723,278.91
1.4.1	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	12,167,999.10	2,555,279.81	14,723,278.91
	Total 1.4	12,167,999.10	2,555,279.81	14,723,278.91
	TOTAL CAPITOL 1	12,416,499.10	2,607,464.81	15,023,963.91
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 2	0.00	0.00	0.00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii	8,676.34	1,822.03	10,498.37
3.1.1	Studii de teren	3,822.77	802.78	4,625.55
	Studii topografice	4,853.57	1,019.25	5,872.82
	Studii geotehnice	5,855.69	1,229.69	7,085.38
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	2,894.21	549.90	3,444.11
3.1.3	Alte studii specifice	2,894.21	549.90	3,444.11
	Studiu de trafic și ACB	2,894.21	549.90	3,444.11
	Total 3.1	17,428.24	3,601.63	21,029.87
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.2.1	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	40,000.00	8,400.00	48,400.00
	Total 3.2	40,000.00	8,400.00	48,400.00
3.3	Expertiză tehnică	2,750.00	577.50	3,327.50
3.3.1	Expertiză tehnică linie de tramvai	4,321.43	907.50	5,228.93
3.3.2	Expertiză tehnică rețea de contact și țâlpi de susținere	7,071.43	1,485.00	8,556.43
	Total 3.3	7,071.43	1,485.00	8,556.43
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutieră	0.00	0.00	0.00
	Total 3.4	0.00	0.00	0.00
3.5	Proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.1	Temă de proiectare	0.00	0.00	0.00
3.5.2	Studii de fezabilitate	291,665.72	61,249.80	352,915.52
3.5.3	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0.00	0.00	0.00
3.5.4	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	46,335.48	9,730.45	56,065.94
3.5.5	Proiect tehnic și detalii de execuție	810,670.98	170,282.91	980,953.89
3.5.6	Proiectare instalații - sistem de iluminat public	69,503.23	14,595.68	84,098.91
3.5.7	Proiectare rețele edilitare	175,838.71	36,926.13	212,764.84
	Total 3.5	1,394,214.12	292,784.97	1,686,999.09
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
3.6.1	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0.00	0.00	0.00
	Total 3.6	0.00	0.00	0.00
3.7	Consultanță	800,795.60	168,167.08	968,962.68
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiție	200,000.00	42,000.00	242,000.00
3.7.2	Auditul financiar	1,000,795.60	210,167.08	1,210,962.68
	Total 3.7	1,000,795.60	210,167.08	1,210,962.68
3.8	Asistență tehnică	104,254.85	21,893.52	126,148.37
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului	11,583.87	2,432.61	14,016.49
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	11,583.87	2,432.61	14,016.49
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	11,583.87	2,432.61	14,016.49
	Total 3.8.1	11,583.87	2,432.61	14,016.49
3.8.2	Dingente de șantier	371,910.00	78,101.10	450,011.10
	Total 3.8.2	371,910.00	78,101.10	450,011.10
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	33,396.00	7,013.16	40,409.16
	Total 3.8.3	33,396.00	7,013.16	40,409.16
	Total 3.8	521,144.72	109,440.39	630,585.11
	TOTAL CAPITOL 3	2,980,652.12	625,879.06	3,606,531.18



10



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Linie de tramvai și persoane	25.210,975.16	5,294,304.78	30,505,279.94
4.1.2	Linie aeriană de contact	6,121,397.25	1,285,493.42	7,406,890.67
4.1.3	Sistem iluminat public	1,295,791.05	272,116.12	1,567,907.17
	Total 4.1	32,628,163.46	6,851,914.33	39,480,077.79
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	167,226.00	35,117.46	202,343.46
	Total 4.2	167,226.00	35,117.46	202,343.46
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	838,520.00	176,089.20	1,014,609.20
	Total 4.3	838,520.00	176,089.20	1,014,609.20
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.4.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Total 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări			
4.5.1	Dotări	0.00	0.00	0.00
	Total 4.5	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale			
4.6.1		0.00	0.00	0.00
	Total 4.6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	33,633,909.46	7,063,120.99	40,697,030.45
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizarea de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,159,520.19	245,589.24	1,415,119.43
5.1.2	Cheltuieli conexe organizării șantierului	485,788.15	102,015.51	587,803.66
	Total 5.1	1,655,308.34	347,614.75	2,002,923.09
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului		0.00	0.00
5.2.1	Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții cf Legii 50/1991 - 0.1%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	46,381.41	0.00	46,381.41
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții cf Legii 10/1995 0.5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	231,907.04	0.00	231,907.04
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	231,907.04	0.00	231,907.04
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșființare	24,069.71	4,525.93	28,595.64
	Total 5.2	534,265.21	4,525.93	538,791.14
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 20% *(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	9,593,153.48	2,014,562.23	11,607,715.71
5.3.1	Pentru lucrări noi, reparații capitale	0.00	0.00	0.00
5.3.2	Pentru consolidare	9,593,153.48	2,014,562.23	11,607,715.71
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	28,200.00	5,822.00	34,122.00
	TOTAL CAPITOL 5	11,810,927.03	2,372,624.92	14,183,551.94
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	20,000.00	4,200.00	24,200.00
6.2	Probe tehnologice și teste	50,000.00	10,500.00	60,500.00
	TOTAL CAPITOL 6	70,000.00	14,700.00	84,700.00
CAPITOLUL 7				
CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET ȘI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREȚ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	12,299,946.32	2,582,988.73	14,882,935.04
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	14,165,978.63	2,974,855.51	17,140,834.14
	TOTAL CAPITOL 7	26,465,924.94	5,557,844.24	32,023,769.18
TOTAL GENERAL		87,377,912.64	18,241,634.01	105,619,546.66
Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		46,381,408.75	9,740,095.84	56,121,504.59

In preturi la data de 21 iulie 2025; 1 euro = 5,0703lei

Data: Iulie 2025

Beneficiar / Investitor
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECTANT
SC BAICONS IMPEX SRL

Intocmit,
Dr. Ing. Laurențiu MĂRCULESCU

ANTREPRENOR GENERAL
S.C. MARI VILLA COM S.R.L.
ing. Dumitru BREZALIU



Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
CAPITOLUL 4				
CHELTUIELI PENTRU INVESTIȚIA DE BAZĂ				
4.1	Construcții și instalații			
4.1.1	Linie de tramvai și peroane	25,210,975.16	4,790,085.28	30,001,060.44
4.1.2	Linie aeriană de contact	6,121,397.25	1,163,065.48	7,284,462.73
4.1.3	Sistem iluminat public	1,295,791.05	246,200.30	1,541,991.35
	Total 4.1	32,628,163.46	6,199,351.06	38,827,514.52
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale			
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	167,226.00	31,772.94	198,998.94
	Total 4.2	167,226.00	31,772.94	198,998.94
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj			
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	838,520.00	159,318.80	997,838.80
	Total 4.3	838,520.00	159,318.80	997,838.80
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport			
4.4.1	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0.00	0.00	0.00
	Total 4.4	0.00	0.00	0.00
4.5	Dotări			
4.5.1	Dotări	0.00	0.00	0.00
	Total 4.5	0.00	0.00	0.00
4.6	Active necorporale			
4.6.1		0.00	0.00	0.00
	Total 4.6	0.00	0.00	0.00
	TOTAL CAPITOL 4	33,633,909.46	6,390,442.80	40,024,352.26
CAPITOLUL 5				
ALTE CHELTUIELI				
5.1	Organizarea de șantier			
5.1.1	Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	1,169,520.19	222,208.84	1,391,729.03
5.1.2	Cheltuieli conex organizării șantierului	485,788.15	92,299.75	578,087.90
	Total 5.1	1,655,308.34	314,508.58	1,969,816.92
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului			
5.2.1	Comisioanele și dobânziile aferente creditului băncii finanțatoare	0.00	0.00	0.00
5.2.2	Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții cf Legii 50/1991 - 0.1%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	46,381.41	0.00	46,381.41
5.2.3	Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții, cf Legii 10/1995 0.5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	231,907.04	0.00	231,907.04
5.2.4	Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0.5%*(1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	231,907.04	0.00	231,907.04
5.2.5	Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/deșfiintare	24,069.71	4,525.93	28,595.64
	Total 5.2	534,265.21	4,525.93	538,791.14
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 20% *(1.2+1.3+1.4+2+3.5+3.8+4)	9,593,153.48	1,822,699.16	11,415,852.64
5.3.1	Pentru lucrări noi, reparații capitale	0.00	0.00	0.00
5.3.2	Pentru consolidare	9,593,153.48	1,822,699.16	11,415,852.64
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate	28,200.00	5,358.00	33,558.00
	TOTAL CAPITOL 5	11,810,927.03	2,147,091.68	13,958,018.71
CAPITOLUL 6				
CHELTUIELI PENTRU PROBE TEHNOLOGICE ȘI TESTE				
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	20,000.00	3,800.00	23,800.00
6.2	Probe tehnologice și teste	50,000.00	9,500.00	59,500.00
	TOTAL CAPITOL 6	70,000.00	13,300.00	83,300.00
CAPITOLUL 7				
CHELTUIELI AFERENTE MARJEI DE BUGET ȘI PENTRU CONSTITUIREA REZERVEI DE IMPLEMENTARE PENTRU AJUSTAREA DE PREȚ				
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	12,299,946.32	2,336,989.80	14,636,936.12
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de preț	14,165,978.63	2,691,535.94	16,857,514.56
	TOTAL CAPITOL 7	26,465,924.94	5,028,525.74	31,494,450.68
	TOTAL GENERAL	87,377,912.64	16,504,818.95	103,882,731.59
	Din care C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)	46,381,408.75	8,812,487.66	55,193,876.41

În prețuri la data de 21 iulie 2025. 1 euro = 5,0703lei

Data: Iulie 2025

Beneficiar / Investitor
PRIMĂRIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

PROIECTANT
SC BAICONS IMPEX SRL

Întocmit,
Dr. Ing. Laurențiu MĂRCULESCU

ANTREPRENOR GENERAL
S.C. MARI VILLA COM S.R.L.
Ing. Dumitru BREZALIU





PROIECTANT:

S.C. BAICONS IMPEX S.R.L.

CUI RO 14316883, J40/9877/2001
Str. Zambodiu nr.6, parter, sector 2, Bucuresti, Telefon +4 021.342.67.98, Fax +4 021.210.90.08
E-mail: office@baicons.ro

Actualizarea Devizului General
al obiectivului de investitie

**"REABILITARE SISTEM RUTIER PE BULEVARDUL BASARABIA DE LA INTERSECȚIA CU
BULEVARDUL 1 DECEMBRIE 1918 PÂNĂ LA CAP TERMINAL REPUBLICA" – Faza PTE**
în conformitate cu H.G. nr.907/29.11.2016

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare (fără TVA)		
		Valoare (fără TVA)	TVA	Valoare cu TVA
		lei	lei	lei
1	2	3	4	5
PARTEA I				
CAPITOLUL 1				
CHELTUIELI PENTRU OBTINEREA ȘI AMENAJAREA TERENULUI				
1.1	Obținerea terenului			
1.1.1	Obținerea terenului	0,00	0,00	0,00
	Total 1.1	0,00	0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului			
1.2.1	Amenajarea terenului	0,00	0,00	0,00
	Total 1.2	0,00	0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială			
1.3.1	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială	248.500,00	47.215,00	295.715,00
	Total 1.3	248.500,00	47.215,00	295.715,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților			
1.4.1	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	12.167.999,10	2.311.919,83	14.479.918,93
	Total 1.4	12.167.999,10	2.311.919,83	14.479.918,93
	TOTAL CAPITOL 1	12.416.499,10	2.359.134,83	14.775.633,93
CAPITOLUL 2				
CHELTUIELI PENTRU ASIGURAREA UTILITĂȚILOR NECESARE OBIECTIVULUI				
2.1	Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului	0,00	0,00	0,00
	TOTAL CAPITOL 2	0,00	0,00	0,00
CAPITOLUL 3				
CHELTUIELI PENTRU PROIECTARE ȘI ASISTENȚĂ TEHNICĂ				
3.1	Studii:			
3.1.1	Studii de teren	8.676,34	1.648,51	10.324,85
	Studii topografice	3.622,77	726,33	4.549,10
	Studii geotehnice	4.853,57	922,18	5.775,75
3.1.2	Raport privind impactul asupra mediului	5.855,69	1.112,58	6.968,27
3.1.3	Alte studii specifice	2.894,21	549,90	3.444,11
	Studii de trafic și ACB	2.894,21	549,90	3.444,11
	Total 3.1	17.426,24	3.310,99	20.737,23
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații			
3.2.1	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	40.000,00	7.600,00	47.600,00
	Total 3.2	40.000,00	7.600,00	47.600,00
3.3	Expertizare tehnică			
3.3.1	Expertizare tehnică linie de tramvai	2.750,00	522,50	3.272,50
3.3.2	Expertizare tehnică rețea de contact și tălpi de susținere	4.321,43	821,07	5.142,50
	Total 3.3	7.071,43	1.343,57	8.415,00
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutiera			
3.4.1	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul de siguranță rutiera	0,00	0,00	0,00
	Total 3.4	0,00	0,00	0,00
3.5	Proiectare			
3.5.1	Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00
3.5.2	Studii de fezabilitate	0,00	0,00	0,00
3.5.3	Studii de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	291.665,72	55.416,49	347.082,21
3.5.4	Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	0,00	0,00	0,00
3.5.5	Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	46.335,48	8.803,74	55.139,23
3.5.6	Proiect tehnic și detalii de execuție	810.870,98	154.065,49	964.936,47
3.5.7	Proiectare instalații - sistem de iluminat public	69.503,23	13.205,61	82.708,84
3.5.8	Proiectare rețele edilitare	175.838,71	33.409,35	209.248,06
	Total 3.5	1.394.214,12	264.900,68	1.659.114,81
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție publică			
3.6.1	Organizarea procedurilor de achiziție publică	0,00	0,00	0,00
	Total 3.6	0,00	0,00	0,00
3.7	Consultanță			
3.7.1	Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	800.795,60	152.151,16	952.946,76
3.7.2	Auditul financiar	200.000,00	38.000,00	238.000,00
	Total 3.7	1.000.795,60	190.151,16	1.190.946,76
3.8	Asistență tehnică			
3.8.1	Asistența tehnică din partea proiectantului			
3.8.1.1	pe perioada de execuție a lucrărilor	104.254,85	19.808,42	124.063,27
3.8.1.2	pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	11.583,87	2.200,84	13.784,81
	Total 3.8.1	115.838,72	22.009,36	137.848,08
3.8.2	Dirigenție de șantier	371.910,00	70.662,90	442.572,90
	Total 3.8.2	371.910,00	70.662,90	442.572,90
3.8.3	Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform Hotărârii Guvernului nr. 300/2006, cu modificările și completările ulterioare	33.396,00	6.345,24	39.741,24
	Total 3.8.3	33.396,00	6.345,24	39.741,24
	Total 3.8	521.144,72	99.017,50	620.162,22
	TOTAL CAPITOL 3	2.980.652,12	566.323,90	3.546.976,02

