



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind împuternicirea expresă a Sectorului 1 al Municipiului București în vederea achiziționării, în numele și pe seama Municipiului București, a imobilului situat în Calea Griviței nr. 115, sectorul 1, înscris în Cartea Funciară nr. 262394

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 110406/08.07.2025, raportul de specialitate comun al Direcției Cultură, Învățământ, Turism nr. 105231/01.07.2025 și al Direcției Patrimoniu nr. 105231/30.06.2025 și amendamentul domnului consilier general Mitu Răzvan – Aurel înregistrat la Cabinet Secretar General cu nr. 123804/30.07.2025;

Văzând avizul Comisiei de cultură, culte și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă nr. 16/30.07.2025, avizul Comisiei de patrimoniu nr. 60/28.07.2025, avizul Comisiei economică, buget, finanțe și credite externe nr. 140/29.07.2025 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 266/29.07.2025 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de:

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 217/28.12.2022 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Sectorului 1 în vederea achiziționării, pentru și în numele Municipiului București, a imobilului situat în Calea Griviței nr. 115-117, Sector 1, București în vederea realizării unui centru educațional multifuncțional;

- Adresa Direcției Urbanism – Serviciul Urbanism nr. 2265/30.03.2023 privind oportunitatea achiziționării imobilului situat în Calea Griviței nr. 115, sectorul 1;

- Adresa nr. 77740/14.06.2025 a Direcției Patrimoniu și nr. 70654/12.05.2025 a Direcției Juridic;

- Adresa Primăriei Sectorului 1, înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr. 91648/06.06.2025;

În conformitate cu prevederile Legii nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 166 alin. (2) lit. g), alin. (3), art. 298, art. 299 și art. 300 Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE :

Art.1 Se împuternicește expres Sectorul 1 al Municipiului București să achiziționeze, în numele și pentru Municipiul București, imobilul situat în București, Calea Griviței nr. 115,

sectorul 1, identificat potrivit extrasului de Carte Funciară nr. 262394, Sector 1, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 După achiziționarea imobilului prevăzut la art. 1, acesta se va declara bun aparținând Municipiului București și va fi inventariat de către administrator, conform prevederilor legale în vigoare.

Art.3 Imobilul achiziționat prevăzut la art. 1 se dă în administrare Sectorului 1 al Municipiului București și va avea destinația de centru educațional și cultural multifuncțional.

Art.4 Schimbarea destinației imobilului prevăzut la art. 1 sau neînceperea demersurilor necesare introducerii acestuia în circuitul educațional și cultural, într-un termen de cel mult un an de la data semnării procesului-verbal de predare-primire de către administrator, atrage de drept revocarea dreptului de administrare.

Art.5 Sectorul 1 al Municipiului București are obligația ca în termen de 15 zile de la încheierea actelor de vânzare-cumpărare și înscrierea dreptului de administrare în cartea funciară să transmită întreaga documentație, în original, Direcției Patrimoniu din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 1 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.07.2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dragoș-Georgian Radu



București, 30.07.2025
Nr. 278



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR

