



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind împuternicirea Sectorului 5 al Municipiului București în vederea achiziționării pentru și în numele Municipiului București, a imobilelor situate în București, Sector 5, Str. Pecineaga nr. 71C, identificat cu nr. cadastral 238892 și București, Sector 5, Str. Pecineaga nr. 71D, identificat cu nr. cadastral 230493, având destinația de spațiu verde

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 114822/15.07.2025 și raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 110936/09.07.2025 și al Direcției de Mediu nr. 111162/09.07.2025;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 62/28.07.2025, avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 142/29.07.2025, avizul Comisiei de ecologie, protecția mediului și igienizare nr. 17/29.07.2025 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 268/29.07.2025 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local Sectorul 5 nr. 229/28.12.2022 privind solicitarea împuternicirii Consiliului General al Municipiului București cu privire la achiziționarea pentru și în numele Municipiului București, a terenului în suprafață de 4191 m² situat în Str. Pecineaga nr. 71C și nr. 71D, Sector 5, identificat cu Cartea Funciară nr. 238892 și nr. 230493;

- Adresa cu nr. 6735/07.04.2023 a Direcției Urbanism și Amenajarea Teritoriului/Direcția Urbanism – Serviciul Urbanism - Primăria Municipiului București;

- Adresa cu nr. DM6735;24691/14.06.2023 a Direcției de Mediu - Primăria Municipiului București;

- Adresa Sectorului 5 al Municipiului București cu nr. 111355/06.01.2023;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 166 alin. (2) lit. g), lit. o), alin. (3), art. 298, art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se împuternicește Sectorul 5 al Municipiului București să achiziționeze, pentru și în numele Municipiului București, imobilele situate în București, Sector 5, Str. Pecineaga nr. 71C, identificat cu nr. cadastral 238892 și București, Sector 5, Str. Pecineaga nr. 71D, identificat cu nr. cadastral 230493, având destinația de spațiu verde.

(2) Imobilele se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilele achiziționate, conform art. 1, se declară ca bunuri ce aparțin domeniului public al Municipiului București și vor fi administrate de către Sectorul 5 al Municipiului București.

Art.3 Ulterior achiziționării, bunurile menționate la art. 1 vor fi inventariate de către administrator.

Art. 4. Sumele necesare în vederea achiziționării imobilelor menționate la art. 1, precum și a realizării lucrărilor de amenajare conform destinației, se vor achita integral din bugetul local al Sectorului 5 al Municipiului București și/sau din alte surse/finanțări atrase.

Art.5 Schimbarea destinației imobilelor menționate la art. 1, duce la revocarea dreptului de administrare.

Art.6 Documentațiile cadastrale vor fi actualizate pe baza datelor și documentelor deținute de Sectorul 5 al Municipiului București, în numele Municipiului București.

Art.7 Sectorul 5 al Municipiului București, are obligația ca în termen de 15 zile de la finalizarea operațiunilor de modificare a cărții funciare, să comunice Consiliului General al Municipiului București documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București în legătură cu imobilele menționate la art. 1.

Art.8 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 5 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.07.2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dragoș-Georgian Radu



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Georgiana Zamfir



București, 30.07.2025
Nr. 279