



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 3

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 208823-C1-U1 București Sectorul 3

Nr. cerere 121473
Ziua 06
Luna 12
Anul 2023

Cod verificare
100161822164



Amene le
HCGMB m.
294/30.07.2025

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Loc. București Sectorul 3, Str Rodnei, Nr. 52, Et. Parter, Jud. București
Părți comune: Hol

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	208823-C1-U1	-	58,4	-	-	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
111406 / 14/11/2023 Act Normativ nr. 2344, din 14/12/2004 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; Act Normativ nr. 508, din 29/09/2022 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 2224923, din 03/11/2023 emis de DGITL SECTOR 3; Act Administrativ nr. 93549-2552, din 07/03/2005 emis de DIRECTIA GENERALA DE POLITIE A MUNICIPIULUI BUCUREȘTI/SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Normativ nr. 184, din 30/03/2022 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 306278, din 13/11/2023 emis de SECTORUL 3 AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;	
B1 1/1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuală	A1
1) MUNICIPIULUI BUCUREȘTI, CIF:4420465	

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrările dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa la H.C.G. nr. 3

Carte Funciară Nr. 208823-C1-U1 Comuna/Oraș/Municipiu: Bucuresti Sectorul 3

Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Loc. Bucuresti Sectorul 3, Str Rodnei, Nr. 52, Et. Parter, Jud. Bucuresti
Părți comune: Hol

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	208823-C1-U1	-	58,4	-	-	

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

06/12/2023, 11:43



Document care conține date cu caracter personal, protejate de prevederile Legii Nr. 677/2001.

Extrase pentru informare on-line la adresa epay.ancpi.ro

