



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind transmiterea imobilului „Cinematograful Giulești” din Calea Giulești nr. 56,56A, înscris în cartea funciară cu nr. 248388, din administrarea Sectorului 6 al Municipiului București în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 120313/24.07.2025 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 118647/22.07.2025;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 77/28.07.2025 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 289/29.07.2025 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de:

- Sentința Civilă nr. 1246/15.04./2014 pronunțată de Curtea de Apel București Secția a VIII-a Contencios Administrativ și Fiscal, în dosarul nr. 8128/2/2013, rămasă definitivă prin Decizia nr. 1901/2016 a Înaltei Curți de Casație și Justiție, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal și Decizia nr. 537/2017 a Înaltei Curți de Casație și Justiție, Secția de Contencios Administrativ și Fiscal;

- Încheierea dispusă de Judecătoria Sectorului 1 – Secția a II-a Civilă în ședința din Camera de Consiliu din data de 21.03.2018, în dosarul nr. 7430/299/2018;

- Procesul-verbal încheiat în data de 13.04.2018 în dosarul de executare nr. 56/2018 de către Biroul Executorului Judecătoresc Sersea Adrian-Eugen, privind punerea în posesie a Sectorului 1 al Municipiului București, asupra imobilului Cinematograf Giulești, situat în Calea Giulești nr. 56A;

- Legea nr. 101/2023 pentru completarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia și pentru reglementarea unor măsuri privind sălile și grădinile de spectacol cinematografic, a fost reglementată adresa imobilului;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 04/30.01.2025, privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de modificare a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 213/26.11.2015 și transmiterea imobilului „Cinematograful Giulești” din Calea Giulești nr. 56A, în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 102/29.05.2025 privind modificarea Hotărârii Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 4 din 30.01.2025, privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de modificare a Hotărârii nr. 213/2015 și transmiterea imobilului „Cinematograful Giulești”, în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București;

- Adresa nr. 4415/22.01.2025, emisă de Primăria Sectorului 6, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 9790/22.01.2025;

112

[Signature]

În conformitate cu prevederile Ordonanței Guvernului nr. 8/2019 pentru modificarea Ordonanței Guvernului nr. 39/2005 privind cinematografia;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. d), art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g), art. 298 lit. b), art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea imobilului „Cinematograful Giulești” din Calea Giulești nr. 56, 56A, din administrarea Sectorului 6 al Municipiului București în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București.

Art.2 Imobilul menționat la art. 1 se identifică conform anexei ce face parte integrantă din prezenta hotărâre și va fi inventariat de către administrator ca bun care aparține domeniului public al municipiului București.

Art.3 Imobilul (teren și construcție) precizat la art. 1 are valoarea de inventar de 1.759.421 lei, pentru teren și construcția desfășurată are valoarea de inventar de 478.618 lei.

Art.4 Schimbarea destinației bunului imobil duce la revocarea dreptului de administrare.

Art.5 Sectorului 1 al Municipiului București va întreprinde toate demersurile pentru înscrierea în cartea funciară a dreptului de administrare în favoarea acestuia.

Art.6 Predarea-primirea imobilului se face pe bază de proces-verbal încheiat între reprezentanți ai Sectorului 1 al Municipiului București și ai Sectorului 6 al Municipiului București, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri, urmând a fi comunicat Municipiului București prin Direcția Patrimoniu.

Art.7 La data intrării în vigoare a prezentei hotărâri, art. 1 din Hotărârea Consiliului General nr. 213/26.11.2015 se modifică în mod corespunzător.

Art.8 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Sectorul 1 al Municipiului București și Sectorul 6 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

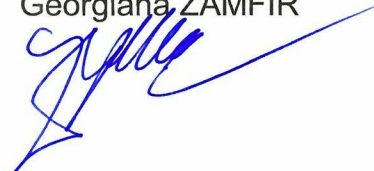
Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.07.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Dragoș-Georgian Radu



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR



București, 30.07.2025
Nr. 298