

ANEXA la
DISPOZIȚIA NR.1508/26.08.2025

privind decizia de expropriere pentru imobilele proprietate privată situate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică „Conexiune drum între Șoseaua Berceni și str. Emil Racoviță”

IMOBILE EXPROPRIATE

Nr. Crt.	Nume și prenume proprietari/persoane aparent îndreptățite	Adresă imobil expropriat	Nr. Cadastral / Nr. Carte Funciară	Bun expropriat Teren (mp)	Bun expropriat Gard (ml)	Despăgubire Teren [Lei]	Despăgubire Gard [Lei]	Despăgubire totală Teren + Gard [Lei]
1	MUNICIPIUL BUCUREȘTI	Șoseaua Berceni, Tronson 1	243139	30				
2		Șoseaua Berceni nr. 8	216336	126		102.839 lei		102.839 lei
3	DECHUANG INVESTMENT MANAGEMENT SRL, LIDL ROMÂNIA SOCIETATE ÎN COMANDITĂ	Șoseaua Berceni nr. 8-Bis	244019	973	8 ml	559.868 lei	2.349 lei	559.217 lei
4	LIDL ROMÂNIA SOCIETATE ÎN COMANDITĂ	Șoseaua Berceni nr. 8, Lotul 3/1/3	223225	48		56.137 lei		56.137 lei
5	LIDL ROMÂNIA SOCIETATE ÎN COMANDITĂ	Șoseaua Berceni nr. 8	224292	58		67.832 lei		67.832 lei
6	LIDL ROMÂNIA SOCIETATE ÎN COMANDITĂ	Șoseaua Berceni nr. 8	224293	8		8.440 lei		8.440 lei
7	DECHUANG INVESTMENT MANAGEMENT SRL	Șoseaua Berceni nr. 8	244093	1705	9 ml	1.994.039 lei	2.643 lei	1.996.682 lei
8	PROPRIETAR NEIDENTIFICAT	Strada Emil Racoviță f.n.	/	187		218.701 lei		218.701 lei
9	KAUFLAND ROMÂNIA SCS	Strada Emil Racoviță nr. 3-5, Incinta nr. 2	245072	1143	6 ml	1.467.689 lei	1.762 lei	1.469.361 lei
10	MUNICIPIUL BUCUREȘTI	Strada Emil Racoviță, între Strada Nițu Vasile și Strada Turnu Măgurele	238047	7				

Strada Emil Racoviță nr. 3-5, Incinta
nr. 2

242878

604

4 ml

345.682 lei

1.175 lei

346.856 lei

12	Strada Emil Racoviță nr. 3-5, Incinta nr. 2	242875	1	816 lei	816 lei
TOTAL				4.818.954 lei	4.826.881 lei

7.928 lei 4.826.881

DIRECȚIA PATRIMONIULUI
DIRECTOR EXECUTIV
Mariana PERȘUNARIU
SECRETAR

ROMANIA