

Amexa la HCGMB nr.
374/29.08.2025



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 227609 București Sectorul 6

Nr. cerere	87971
Ziua	21
Luna	08
Anul	2025

Cod verificare
100193405537



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 6, Loc. Bucuresti Sectorul 6, Calea CRANGASI, Tronson cuprins intre Bulevardul Constructorilor-Soseaua Virtutii- Calea Giulesti

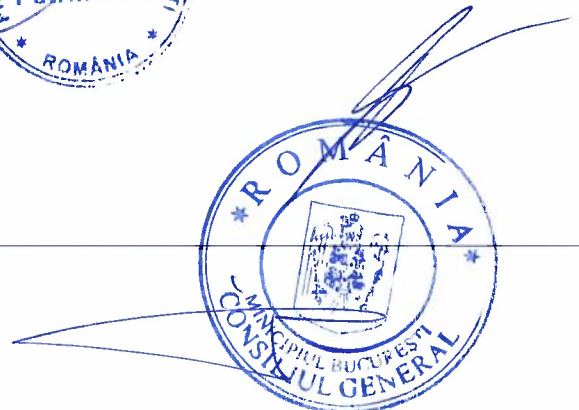
Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	227609		74.844	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale			Referințe
26951 / 27/05/2015			
Act Administrativ nr. 43, din 28/02/2011 emis de H.C.G.M.B (act administrativ nr. 186/08-05-2008 emis de H. C.G.M.B.; act administrativ nr. 6923/04.06.2015 emisa de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI);			
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Lege, cota actuala	1/1	A1
1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI			

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

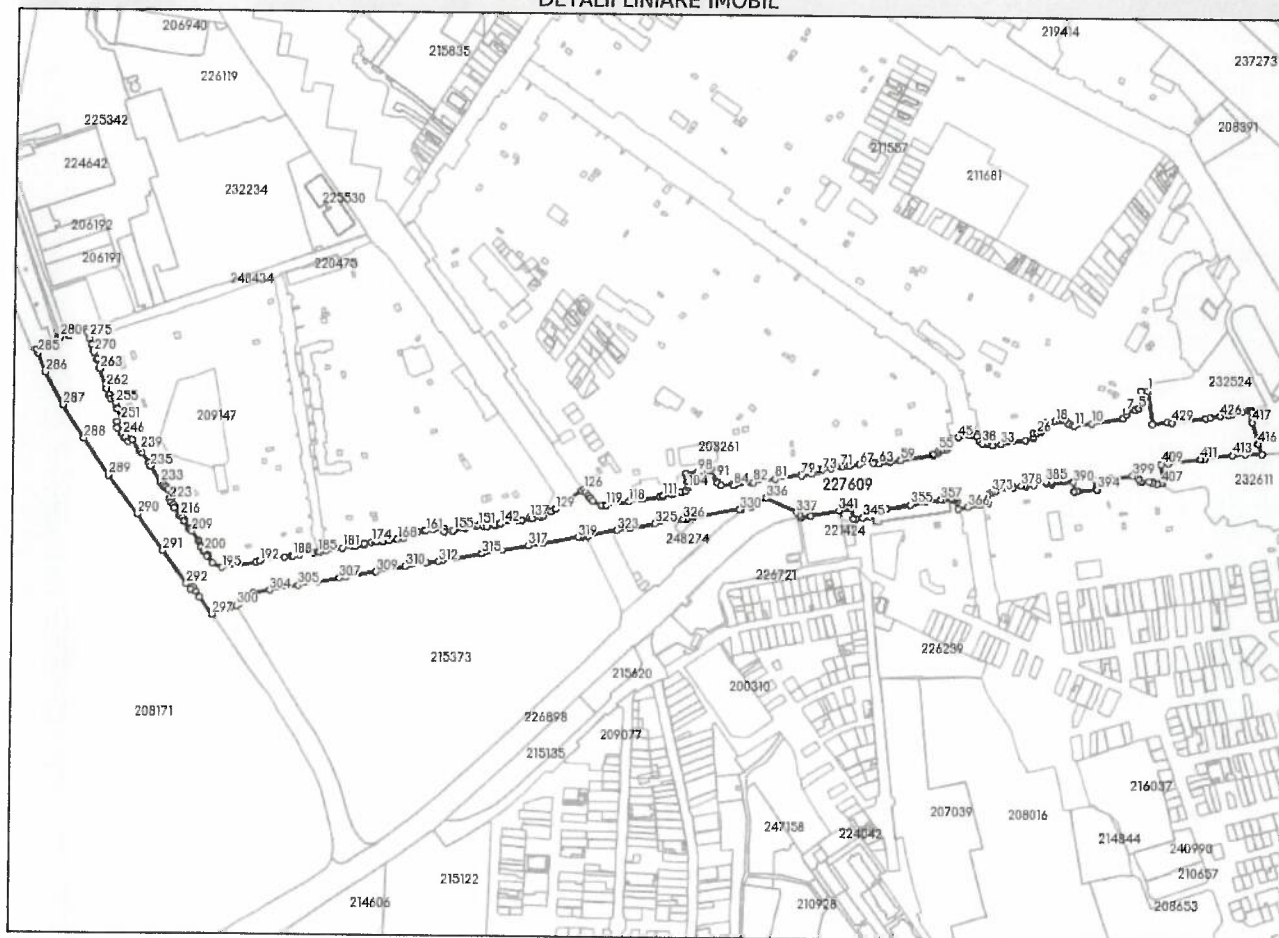


Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
227609	74.844	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



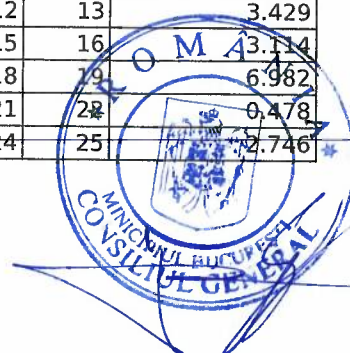
Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	drum	DA	74.844	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
1	2	6.911	2	3	11.51	3	4	4.636
4	5	5.678	5	6	4.18	6	7	10.152
7	8	3.772	8	9	6.525	9	10	37.102
10	11	21.21	11	12	2.845	12	13	3.429
13	14	4.508	14	15	2.592	15	16	43.114
16	17	4.739	17	18	4.985	18	19	6.982
19	20	2.148	20	21	4.534	21	22	0.478
22	23	5.496	23	24	4.373	24	25	2.746



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
25	26	4.525	26	27	0.918	27	28	4.748
28	29	0.361	29	30	4.454	30	31	1.638
31	32	10.339	32	33	30.399	33	34	10.539
34	35	4.458	35	36	5.735	36	37	1.79
37	38	6.378	38	39	4.53	39	40	5.574
40	41	2.64	41	42	2.3	42	43	1.741
43	44	4.377	44	45	13.842	45	46	9.332
46	47	2.284	47	48	0.384	48	49	3.572
49	50	3.071	50	51	2.387	51	52	2.967
52	53	4.015	53	54	3.007	54	55	3.39
55	56	2.86	56	57	6.955	57	58	1.818
58	59	39.115	59	60	0.859	60	61	12.89
61	62	0.768	62	63	13.154	63	64	1.658
64	65	7.214	65	66	1.197	66	67	16.716
67	68	11.179	68	69	2.026	69	70	7.024
70	71	1.859	71	72	11.645	72	73	10.744
73	74	1.526	74	75	5.561	75	76	3.165
76	77	7.343	77	78	1.379	78	79	13.031
79	80	1.35	80	81	32.128	81	82	25.864
82	83	2.611	83	84	21.813	84	85	1.681
85	86	0.348	86	87	14.228	87	88	4.894
88	89	1.924	89	90	0.441	90	91	3.438
91	92	0.667	92	93	7.175	93	94	3.119
94	95	3.824	95	96	5.29	96	97	4.721
97	98	7.291	98	99	13.285	99	100	3.55
100	101	5.738	101	102	0.452	102	103	4.384
103	104	2.937	104	105	5.06	105	106	5.021
106	107	0.667	107	108	9.5	108	109	1.747
109	110	0.648	110	111	11.035	111	112	0.065
112	113	0.565	113	114	3.755	114	115	0.537
115	116	20.625	116	117	0.543	117	118	17.486
118	119	28.139	119	120	5.347	120	121	12.266
121	122	4.328	122	123	0.898	123	124	4.134
124	125	4.209	125	126	4.054	126	127	3.337
127	128	26.629	128	129	11.748	129	130	5.398
130	131	5.613	131	132	8.092	132	133	3.42
133	134	1.358	134	135	10.404	135	136	1.691
136	137	3.286	137	138	1.69	138	139	9.689
139	140	6.523	140	141	0.544	141	142	18.437
142	143	0.389	143	144	5.629	144	145	1.248
145	146	0.49	146	147	10.246	147	148	1.576
148	149	4.031	149	150	1.216	150	151	5.565
151	152	2.524	152	153	12.756	153	154	1.119
154	155	14.506	155	156	2.029	156	157	9.01
157	158	3.875	158	159	0.578	159	160	12.232
160	161	8.215	161	162	2.244	162	163	7.624
163	164	2.373	164	165	4.995	165	166	9.419
166	167	5.206	167	168	7.794	168	169	9.533
169	170	7.239	170	171	1.5	171	172	7.66
172	173	1.908	173	174	3.928	174	175	9.24
175	176	1.911	176	177	10.922	177	178	0.832
178	179	2.337	179	180	0.857	180	181	11.483
181	182	20.357	182	183	1.841	183	184	6.218
184	185	6.356	185	186	5.499	186	187	17.931
187	188	7.565	188	189	1.431	189	190	0.297
190	191	9.059	191	192	30.338	192	193	0.606

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
193	194	4.127	194	195	42.174	195	196	13.038
196	197	10.186	197	198	0.47	198	199	0.942
199	200	6.671	200	201	1.024	201	202	5.724
202	203	0.846	203	204	2.273	204	205	0.379
205	206	0.8	206	207	2.987	207	208	1.939
208	209	14.303	209	210	2.337	210	211	1.259
211	212	1.151	212	213	11.173	213	214	1.215
214	215	4.139	215	216	3.756	216	217	1.291
217	218	11.403	218	219	1.277	219	220	3.219
220	221	4.264	221	222	0.854	222	223	3.911
223	224	0.469	224	225	4.938	225	226	2.585
226	227	7.83	227	228	3.441	228	229	0.174
229	230	1.226	230	231	3.538	231	232	1.084
232	233	4.601	233	234	1.092	234	235	22.351
235	236	1.309	236	237	3.787	237	238	14.564
238	239	4.329	239	240	1.37	240	241	15.389
241	242	1.181	242	243	5.173	243	244	5.742
244	245	1.182	245	246	4.408	246	247	2.102
247	248	7.655	248	249	2.406	249	250	6.365
250	251	4.745	251	252	0.615	252	253	12.969
253	254	1.339	254	255	6.317	255	256	1.397
256	257	5.647	257	258	4.688	258	259	4.249
259	260	0.92	260	261	7.866	261	262	2.293
262	263	22.717	263	264	0.206	264	265	1.328
265	266	1.564	266	267	2.591	267	268	7.455
268	269	1.183	269	270	9.12	270	271	2.394
271	272	7.862	272	273	0.668	273	274	6.608
274	275	1.763	275	276	7.487	276	277	2.577
277	278	21.68	278	279	0.425	279	280	11.2
280	281	1.612	281	282	0.644	282	283	24.699
283	284	4.491	284	285	4.867	285	286	24.169
286	287	43.729	287	288	46.495	288	289	52.287
289	290	57.61	290	291	52.712	291	292	47.227
292	293	7.884	293	294	3.472	294	295	5.153
295	296	9.173	296	297	24.568	297	298	20.611
298	299	4.935	299	300	6.635	300	301	3.889
301	302	10.155	302	303	15.297	303	304	19.721
304	305	35.329	305	306	24.102	306	307	26.713
307	308	7.963	308	309	36.54	309	310	35.135
310	311	25.473	311	312	13.848	312	313	4.853
313	314	15.538	314	315	31.128	315	316	23.73
316	317	32.795	317	318	17.376	318	319	42.365
319	320	2.325	320	321	2.37	321	322	7.244
322	323	35.572	323	324	16.208	324	325	30.648
325	326	34.12	326	327	4.635	327	328	8.44
328	329	9.125	329	330	45.265	330	331	1.672
331	332	0.713	332	333	9.22	333	334	3.719
334	335	2.709	335	336	20.57	336	337	39.742
337	338	5.113	338	339	3.389	339	340	12.367
340	341	34.958	341	342	15.611	342	343	12.86
343	344	2.454	344	345	8.1	345	346	12.122
346	347	6.517	347	348	2.848	348	349	3.259
349	350	2.539	350	351	2.57	351	352	1.875
352	353	13.344	353	354	0.645	354	355	28.571
355	356	19.484	356	357	17.605	357	358	10.355
358	359	3.016	359	360	10.319	360	361	1.773

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment
361	362	2.202	362	363	1.921	363	364	2.795
364	365	8.49	365	366	12.0	366	367	14.256
367	368	10.763	368	369	6.97	369	370	2.951
370	371	2.875	371	372	3.046	372	373	1.059
373	374	4.84	374	375	21.106	375	376	0.133
376	377	1.653	377	378	9.818	378	379	4.421
379	380	1.518	380	381	0.38	381	382	9.538
382	383	0.699	383	384	1.562	384	385	14.035
385	386	1.238	386	387	0.559	387	388	5.74
388	389	2.897	389	390	26.237	390	391	11.483
391	392	4.253	392	393	23.417	393	394	0.839
394	395	3.645	395	396	1.129	396	397	7.778
397	398	17.483	398	399	25.969	399	400	2.27
400	401	5.498	401	402	4.922	402	403	9.223
403	404	3.378	404	405	1.467	405	406	6.439
406	407	4.502	407	408	1.603	408	409	22.325
409	410	8.689	410	411	38.017	411	412	5.233
412	413	33.287	413	414	15.698	414	415	20.008
415	416	12.888	416	417	26.569	417	418	5.138
418	419	7.082	419	420	1.459	420	421	1.191
421	422	2.132	422	423	8.684	423	424	11.931
424	425	4.565	425	426	10.197	426	427	12.552
427	428	4.954	428	429	40.067	429	430	5.701
430	431	17.787	431	1	39.359			

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

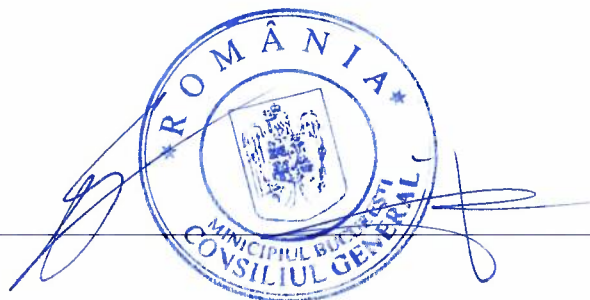
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPİ conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

21/08/2025, 08:32



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>