



Consiliul General al Municipiului București

H O T Ă R Ă R E

pentru modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 312/2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de "Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în Str. Dianei nr. 2, sector 2, București", așa cum a fost modificată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 335/2023

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 138333/22.08.2025 și raportul de specialitate comun al Direcției Generale Investiții nr. 136668/21.08.2025, al Direcției Generale Management Proiecte cu Finanțare Externă nr. 136668/20.08.2025 și al Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic nr. 192/21157/20.08.2025;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 182/28.08.2025 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 358/27.08.2025 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare adresa nr. 115185/26.07.2024 a Primăriei Municipiului București - Direcția Generală Investiții înregistrată la Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic sub nr. 191/84/29.07.2024;

În conformitate cu prevederile:

- Legii nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 273/2006 privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;

- Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 114/2018 privind instituirea unor măsuri în domeniul investițiilor publice și a unor măsuri fiscal - bugetare, modificarea și completarea unor acte normative și prorogarea unor termene;

- Ordinului Ministerului Dezvoltării Regionale și Administrației Publice nr. 839/2009 pentru aprobarea Normelor metodologice de aplicare a Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordinul nr. 442/2022 pentru aprobarea Ghidului specific - Condiții de accesare a fondurilor europene aferente Planului național de redresare și reziliență în cadrul apelului de proiecte PNRR/2022/C5/1/A.1/1, componenta 5 - Valul renovării, axa 1 - Schema de granturi pentru eficiență energetică și reziliență în clădiri rezidențiale multifamiliale, operațiunea A.1 - Renovarea integrată (consolidare seismică și renovarea energetică moderată) a clădirilor rezidențiale multifamiliale;



- Hotărârii Guvernului nr. 766/1997 pentru aprobarea unor regulamente privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Guvernului nr. 925/1995 pentru aprobarea Regulamentului privind verificarea și expertizarea tehnică a proiectelor, expertizarea tehnică a execuției lucrărilor și a construcțiilor, precum și verificarea calității lucrărilor executate;

- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016 privind etapele de elaborare și conținutul cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice, cu modificările și completările ulterioare;

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 312/13.08.2020 privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, pentru obiectivul de investiții - "Lucrări de consolidare, reabilitare, refuncționalizare, modificări interioare, refacere împrejurimi și organizare de șantier pentru imobilul din Str. Dianei nr. 2, sector 2, București";

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 335/28.09.2023 privind modificarea și completarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 312/2020 - privind aprobarea indicatorilor tehnico-economici aferenți documentației de avizare a lucrărilor de intervenție, pentru obiectivul de investiții - "Lucrări de consolidare, reabilitare, refuncționalizare, modificări interioare, refacere împrejurimi și organizare de șantier pentru imobilul din Str. Dianei nr. 2, Sector 2, București";

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 368/2016 privind înființarea Administrației Municipale pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic, cu modificările și completările ulterioare;

Cu respectarea prevederilor Legii nr. 24/2000 privind normele de tehnică legislativă pentru elaborarea actelor normative, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. b), alin. (4) lit. d) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.I Anexa nr.1 a Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 312/2020 așa cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 335/2023 se modifică conform anexei nr. 1 care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.II După art. 1 din Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 312/2020 așa cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 335/2023 se introduce un nou articol, art. 2, cu următorul cuprins:

"Art.2 Se aprobă devizul general aferent obiectivului de investiții " Consolidare seismică și renovare energetică moderată clădire rezidențială multifamilială situată în Str. Dianei nr. 2, sector 2. București", conform anexei nr. 2 care face parte integrantă din prezenta hotărâre."

Art.III Articolul 1¹ al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 312/2020 așa cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 335/2023 devine articolul 3.

Art.IV Articolul 2 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 312/2020 așa cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr.335/2023 devine articolul 4.



Art.V Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 312/2020 așa cum a fost modificată și completată prin Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 335/2023 rămân neschimbate.

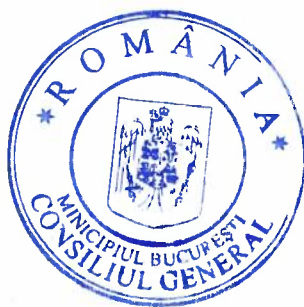
Art.VI Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Administrația Municipală pentru Consolidarea Clădirilor cu Risc Seismic vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.08.2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Victor Smighelschi

București, 29.08.2025
Nr. 367



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR