



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind trecerea imobilului-hală, parte a imobilului identificat cu numărul cadastral nr. 35839, situat în oraș Mihăilești, jud. Giurgiu, din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București, în vederea casării, demolării și valorificării și construirii ulterioare a unor țarcuri pentru cazare câini

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 158339/24.09.2025 și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu, al Direcției de Mediu nr. 157212/23.09.2025 și al Autorității pentru Supravegherea și Protecția Animalelor și nr. 4170/23.09.2025;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 103/26.09.2025, avizul Comisiei de ecologie, protecția mediului și igienizare nr. 25/29.09.2025 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 406/29.09.2025 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Adresa Autorității pentru Supravegherea și Protecția Animalelor nr. 3964/10.09.2025, înregistrată la Primăria Municipiului București cu nr. 149640/10.09.2025 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 149640/11.09.2025;

- Nota de fundamentare nr. 3963/10.09.2025 a Autorității pentru Supravegherea și Protecția Animalelor;

- Expertiza Tehnică, nr. 6-523/z/25, datată iunie 2025, înregistrată la ASPA cu nr. 2643/18.06.2025, cu beneficiar Autoritatea pentru Supravegherea și Protecția Animalelor București, transmisă de către Trustul de Clădiri Metropolitane București S.A. cu adresa nr. TCM 1256/13.06.2025, înregistrată la Autoritatea pentru Supravegherea și Protecția Animalelor cu nr. 2642/18.06.2025;

În conformitate cu prevederile :

- art. 1, alin. (1) și art. 7, alin. (16³) din Legea nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 2 alin. (1), art. 18 alin. (2) și art. 22 lit. h) din Legea nr. 10/1995 privind calitatea în construcții, cu modificările și completările ulterioare;

- Ordonanței Guvernului nr. 112/31.08.2000 pentru reglementarea procesului de scoatere din funcțiune, casare și valorificare a activelor corporale care alcătuiesc domeniul public al statului și al unităților administrativ-teritoriale;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. k), lit. p), art. 139 alin. (3), art. 300 alin. (1) lit. j) și art. 361 alin. (2) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă trecerea imobilului-hală C7, parte a imobilului identificat cu numărul cadastral nr. 35839, situat în oraș Mihăilești, jud. Giurgiu, din domeniul public al Municipiului București în domeniul privat al Municipiului București, în vederea casării, demolării și valorificării.

[Signature]
[Signature]



(2) Se aprobă casarea și demolarea imobilului construcție menționat la alin. (1) în vederea realizării ulterioare a construcției unor țarcuri pentru cazare câini.

(3) Demolarea și construirea se vor face pe baza autorizațiilor de desființare și de construire, care se vor obține de către Autoritatea pentru Supravegherea și Protecția Animalelor.

(4) Imobilul-construcție C7 menționat la alin. (1) se identifică potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Operațiunile necesare pentru casarea, demolarea și valorificarea construcțiilor, vor fi duse la îndeplinire de către Autoritatea pentru Supravegherea și Protecția Animalelor.

Art.3 Cheltuielile ce implică realizarea proiectului menționat la art. 1, alin. (2), cad în sarcina Autorității pentru Supravegherea și Protecția Animalelor.

Art.4 Ulterior finalizării obiectivului menționat la art. 1, Autoritatea pentru Supravegherea și Protecția Animalelor va face demersuri în vederea actualizării inventarului domeniului public al Municipiului București și pentru actualizarea Cărții Funciare nr. 35839, urmând să comunice proprietarului - Municipiului București, documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art.5 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Autoritatea pentru Supravegherea și Protecția Animalelor vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.09.2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Victor Smighelschi



București, 30.09.2025
Nr. 415



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR

