



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind transmiterea spațiilor verzi, aflate sub Pasajul Basarab, în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București, pentru derularea lucrărilor de amenajare/reamenajare urbanistică

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 158814/24.09.2025 și raportul comun de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 157152/23.09.2025, al Direcției Generale Investiții nr. 158772/24.09.2025 și al Direcției de Mediu nr. 155686/19.09.2025;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 105/26.09.2025, avizul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului nr. 10/26.09.2025 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 419/29.09.2025 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- adresa nr. K/2411/14.07.2024 a Sectorului 1 al Municipiului București înregistrată la Cabinet Secretar General cu nr. 113752/15.07.2025, la Direcția Asistență Tehnică și Juridică nr. 113752/15.07.2025 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 114664/15.07.2025, prin care ni se transmite Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 136/30.06.2024 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București în vederea transmiterii spațiilor verzi, aflate sub Pasajul Basarab, din administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, în vederea derulării de lucrări de amenajare/reamenajare urbanistică, precum și documentele care au stat la baza adoptării acesteia, adoptată în ședința ordinară din data de 30.06.2025;

- Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 136/30.06.2024 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București în vederea transmiterii spațiilor verzi, aflate sub Pasajul Basarab, din administrarea Consiliului Local al Sectorului 1, în vederea derulării de lucrări de amenajare/reamenajare urbanistică;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. i), art. 166 alin. (2) lit. g) și alin. (3), art. 139 alin. (3), art. 298, art. 299, art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea în administrarea Sectorului 1 al Municipiului București a spațiilor verzi aferente Pasajului Basarab.

Art.2 Imobilul menționat la art. 1 se identifică conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre și are valoarea de 2.985.376,00 lei.

Art.3 Predarea-primirea bunurilor prevăzute la art. 1 se va face pe bază de proces-verbal încheiat între Municipiul București și Sectorul 1 al Municipiului București.

Art.4 Sectorul 1 al Municipiului București va inventaria bunul conform listei anexă la Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 186/2018.

Art.5 Sumele necesare realizării lucrărilor de amenajare/reamenajare conform destinației, se vor achita integral din bugetul local al Sectorului 1 al Municipiului București și/sau din alte surse/finanțări atrase.



Art.6 Schimbarea destinației imobilului menționat la art. 1, duce la revocarea dreptului de administrare.

Art.7 Sectorul 1 al Municipiului București, are obligația ca în termen de 15 zile de la finalizarea operațiunilor de modificare a cărții funciare, să comunice Consiliului General al Municipiului București, documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București în legătură cu imobilul menționat la art. 1.

Art.8 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 1 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.09.2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin – Victor Smighelschi



București, 30.09.2025
Nr. 428



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

