

CARTE FUNCİARĂ NR. 227131-C1-U71
COPIE

Carte Funciară Nr. 227131-C1-U71 București Sectorul 2

Anexa la H. C. G. M. B.

m 429/30.09.2025

A. Partea I. Descrierea imobilului

Unitate individuală

Adresa: Jud. București, UAT București Sectorul 2, Loc. București Sectorul 2, Sos IANULUI, Nr. 59, Bl. 101A, Et. parter, Ap. birou

Părți comune: Casa scării, Holuri, Coridoare, Terasa, Instalații Tehnice, Alte părți comune.

Nr crt	Nr. cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	227131-C1-U71	-	118,05	656/10000	8846/100	Birouri pt. Consiliu Local Sectorul 2, parter.

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
51443 / 23/08/2017		
Act Administrativ nr. 242, din 04/09/2003 emis de CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; Act Administrativ nr. 110, din 21/10/2011 emis de CONSILIUL LOCAL AL SECTORULUI 2; Act Administrativ nr. 128552, din 03/08/2017 emis de DIRECȚIA VENITURI BUGET LOCAL SECTOR 2; Act Administrativ nr. 11060, din 10/04/2017 emis de ADMINISTRATIA FONDULUI IMOBILIAR;		
B1	Înscrierea provizorie, drept de PROPRIETATE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI	A1
B2	Înscrierea provizorie, drept de ADMINISTRARE, dobândit prin Lege, cota actuala 1/1, cota initiala 1/1 1) CONSILIUL LOCAL SECTOR 2 BUCUREȘTI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Anexa Nr. 1 La Partea I

Unitate individuală, Adresa: Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 2, Loc. Bucuresti Sectorul 2, Sos IANCULUI, Nr. 59, Bl. 101A, Et. parter, Ap. birou

Părți comune: Casa scarii, Holuri, Coridoare, Terasa, Instalatii Tehnice, Alte parti comune.

Nr crt	Nr cadastral	Suprafața construită	Suprafața utilă (mp)	Cote părți comune	Cote teren	Observații / Referințe
A1	227131-C1-U71	-	118,05	656/10000	8846/100	Birouri pt. Consiliu Local Sectorul 2, parter.



Neutilizabil în Circuli Civil



[Handwritten signatures]