



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 6

EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ PENTRU INFORMARE

Carte Funciară Nr. 246725 București Sectorul 6

Anexele H.C.G.M.B.
Nr. 430/30.09.2025

Nr. cerere	98788
Ziua	18
Luna	09
Anul	2025

Cod verificare
100194869773



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Adresa: Jud. București, UAT București Sectorul 6, Loc. București Sectorul 6, Str. ALEXANDRU HRISOVERGHI, Nr. FN

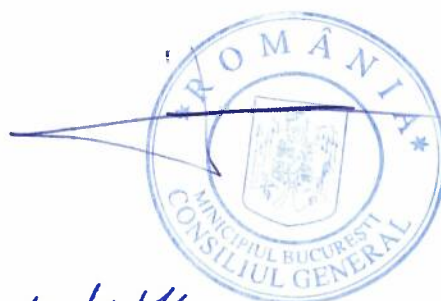
Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	246725	1.017	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
97490 / 13/10/2023		
Act Administrativ nr. 361, din 28/09/2023 emis de Consiliul General al Mun. București; Act Administrativ nr. 34145, din 28/07/2023 emis de Primaria Sector 6, Mun. București; Act Administrativ nr. 308, din 16/12/1999 emis de Consiliul General al Mun. București; Act Administrativ nr. -, din 06/07/2023 emis de Primaria Sector 6, Mun. București; Inscris Sub Semnatura Privata nr. PAD, din 13/10/2023 emis de Boroianu Bogdan-Constantin;		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE(Domeniul Public), dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1 1) MUNICIPIUL BUCUREȘTI	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



[Handwritten signatures]

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
246725	1.017	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intravilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	1.017	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	246725-C1	construcții anexa	326	Fara acte	S. construita la sol:326 mp; CA - depozite. Regim de inaltime P+1E. Anul edificării -. Suprafata desfasurata 652 mp. Fara acte.
A1.2	246725-C2	construcții anexa	28	Fara acte	S. construita la sol:28 mp; CA - depozite. Regim de inaltime P. Anul edificării -. Suprafata desfasurata 28 mp. Fara acte.
A1.3	246725-C3	construcții anexa	71	Fara acte	S. construita la sol:71 mp; CA - depozite. Regim de inaltime P. Anul edificării -. Suprafata desfasurata 71 mp. Fara acte.
A1.4	246725-C4	construcții anexa	17	Fara acte	S. construita la sol:17 mp; CA - asezari informale. Regim de inaltime P. Anul edificării -. Suprafata desfasurata 17 mp. Fara acte.
A1.5	246725-C5	construcții anexa	30	Fara acte	S. construita la sol:30 mp; CA - asezari informale. Regim de inaltime P. Anul edificării -. Suprafata desfasurata 30 mp. Fara acte.
A1.6	246725-C6	construcții anexa	8	Fara acte	S. construita la sol:8 mp; CA - asezari informale. Regim de inaltime P. Anul edificării -. Suprafata desfasurata 8 mp. Fara acte.

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.7	246725-C7	construcții anexa	15	Fara acte	S. construită la sol:15 mp; CA - așezări informale. Regim de înălțime P. Anul edificării -. Suprafața desfasurată 15 mp. Fara acte.
A1.8	246725-C8	construcții anexa	21	Fara acte	S. construită la sol:21 mp; CA - așezări informale. Regim de înălțime P. Anul edificării -. Suprafața desfasurată 21 mp. Fara acte.
A1.9	246725-C9	construcții anexa	20	Fara acte	S. construită la sol:20 mp; CA - așezări informale. Regim de înălțime P. Anul edificării -. Suprafața desfasurată 20 mp. Fara acte.
A1.10	246725-C10	construcții anexa	34	Fara acte	S. construită la sol:34 mp; CA - așezări informale. Regim de înălțime P. Anul edificării -. Suprafața desfasurată 34 mp. Fara acte.
A1.11	246725-C11	construcții anexa	6	Fara acte	S. construită la sol:6 mp; CA - așezări informale. Regim de înălțime P. Anul edificării -. Suprafața desfasurată 6 mp. Fara acte.
A1.12	246725-C12	construcții anexa	5	Fara acte	S. construită la sol:5 mp; CA - așezări informale. Regim de înălțime P. Anul edificării -. Suprafața desfasurată 5 mp. Fara acte.

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))	Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m))
1	2	1.648	2	3	1.048
3	4	2.456	4	5	5.856
5	6	10.655	6	7	14.69
7	8	17.731	8	9	10.389
9	10	3.042	10	11	3.118
11	12	1.888	12	13	2.263
13	14	0.255	14	15	1.677
15	16	3.432	16	17	0.572
17	18	2.125	18	19	11.193
19	20	1.297	20	21	1.201
21	22	2.991	22	23	6.692
23	24	0.696	24	25	15.945
25	26	1.006	26	27	4.923
27	28	11.911	28	29	18.251
29	30	33.058	30	1	0.722

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPI conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în antet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

18/09/2025, 13:01



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>