

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr. 437/30.09.2025

DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL
ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 62/05.09.2025, emis de
Biroul Individual PREMIUM, în dosarul succesoral nr. 79/2025.

Nr. crt.	Amplasament imobil	Elemente identificare
1	București, Strada Șinei nr. 44, bloc 2, scara A, parter, apartament nr. 1, sector 5.	Cota parte de 3/8 din apartamentul compus din 2 (două) camere și dependințe, cu suprafață utilă de 43,12 mp, împreună cu cota parte de 7,33% din dreptul de coproprietate asupra părților și dependințelor comune și forțate ale imobilului bloc, precum și împreună cu terenul aferent apartamentului, respectiv suprafața de 31,37 mp, din terenul de sub bloc, care a fost atribuit în folosință pe durata existenței acestuia și urmează regimul juridic prevăzut de Legea nr. 18/1991 a fondului funciar, republicată. Cota parte de 3/8 din imobil a fost evaluată la suma de 68.863 lei, valoare stabilită conform Ghidului orientativ al valorilor proprietăților imobiliare din Municipiul București, valabil pentru anul 2025.

Primăria Municipiului București
Direcția Patrimoniu
ROMÂNIA

ROMANIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL GENERAL

[Signature]