

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr. 438/30.09.2025

DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL
ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 29/04.09.2025, emis de
Societatea Profesională Notarială „Bănuță Georgeta și Bănuță Bianca-Aurelia”, în
dosarul succesoral nr. 8/2025

Nr. crt.	Amplasament imobil	Elemente de identificare
1	București, Calea Moșilor nr. 241, bloc 47, etaj 3, apartament nr. 73, sector 2.	Apartament compus în întregul său din 2 (două) camere de locuit și dependințe cu suprafață construită de 47,33 mp, împreună cu cota indiviză de 0,768% aferentă apartamentului, din părțile și dependințele comune întregului imobil bloc, care prin natura și destinația lor sunt în folosința comună a tuturor coproprietarilor, precum și dreptul de folosință asupra terenului indiviz aferent apartamentului, în suprafață de 7,68 mp, atribuit pe durata existenței construcției conform Deciziei nr. 2339/1980 a CE al Consiliului Popular al Municipiului București, teren ce urmează regimul juridic prevăzut de Legea nr. 18/1991 a Fondului Funciar, republicată. Valoarea apartamentului este de 456.991 lei, stabilită conform Ghidului privind valorile orientative ale proprietăților imobiliare în Municipiul București, valabil în anul 2025.

