



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

pentru modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 210/23.04.2019 privind declararea ca bun ce aparține domeniului public al municipiului București a imobilului proprietate a Municipiului București, situat în strada Măguricea nr. 20A, sector 1, precum și împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 1 să efectueze toate operațiunile pentru dezmembrarea cadastrală a acestuia

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 160154/26.09.2025 și raportul de specialitate al Direcției Patrimoniu nr. 159752/26.09.2025;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 112/29.09.2025, avizul Comisiei de învățământ, tineret și sport nr. 36/29.09.2025 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 432/29.09.2025, din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Adresa nr. K/1721/12.06.2024 a Sectorului 1 al Municipiului București înregistrată la Direcția Asistență Tehnică și Juridică nr. 99229/13.06.2024 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 99829/13.06.2024, prin care ni se transmite Hotărârea Consiliului Local al Sectorului 1 nr. 116/30.05.2024 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba modificarea Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 210/23.04.2019 privind declararea ca bun ce aparține domeniului public al municipiului București a imobilului proprietate a Municipiului București, situat în strada Măguricea nr. 20A, sector 1, precum și împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 1 să efectueze toate operațiunile pentru dezmembrarea cadastrală a acestuia, precum și documentele care au stat la baza adoptării acesteia, adoptată în ședința ordinară din data de 27.11.2023;

- Adresa nr. 63755/16.09.2025 a Sectorului 1 al Municipiului București înregistrată la registratura Primăriei Municipiului București cu nr. 153137/16.09.2025 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 153137/17.09.2025;

- Adresa nr. 851/25.09.2025, înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București cu nr. 159752/26.09.2025 și la Direcția Patrimoniu cu nr. 159752/26.09.2025;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 210/23.04.2019 privind declararea ca bun ce aparține domeniului public al municipiului București a imobilului proprietate a Municipiului București, situat în strada Măguricea nr. 20A, sector 1, precum și împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 1 să efectueze toate operațiunile pentru dezmembrarea cadastrală a acestuia;



În conformitate cu prevederile :

- art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 23 din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliară nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g), alin. (3), art. 298 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art. I Art. 2 al Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 210/23.04.2019 privind declararea ca bun ce aparține domeniului public al municipiului București a imobilului proprietate a Municipiului București, situat în strada Măguricea nr. 20A, sector 1, precum și împuternicirea Consiliului Local al Sectorului 1 să efectueze toate operațiunile pentru dezmembrarea cadastrală a acestuia se va modifica și va avea următorul conținut:

"Art. 2 Se împuternicește Sectorul 1 al Municipiului București să efectueze toate operațiunile necesare pentru dezmembrarea cadastrală a imobilului proprietate publică a Municipiului București situat în strada Măguricea nr. 20A, sector 1, în trei loturi, respectiv:

- Lotul 1 în suprafață măsurată de 1172,00 mp, în vederea desfășurării activităților de învățământ de către Școala Gimnazială Herăstrău, situată în Str. Borșa nr. 27, Sector 1;
- Lotul 2 în suprafață măsurată de 488,00 mp, cu destinația de loc de joacă;
- Lotul 3 în suprafață măsurată de 889,00 mp cu destinația de loc pentru desfășurare activității specifice unităților de învățământ preuniversitar de stat."

Art. II Celelalte prevederi ale Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. 210/23.04.2019 rămân neschimbate.

Art. III Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 1 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.09.2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Victor Smighelschi



București, 30.09.2025
Nr. 440



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR

