

Principalii indicatori tehnico – economici ai obiectivului de investiții

"Obiect 21. Nod Andronache – Închidere inel median"

Valoarea totală a investiției

417.174.555,25 lei cu TVA

350.498.258,65 lei fără TVA

Din care C+M

252.777.050,93 lei cu TVA

208.906.653,66 lei fără TVA

Durata de execuție estimate: 11 luni

CAPACITĂȚI FIZICE:

Lungime traseu: 0,867 km

Număr benzi de circulație: 4 x 3,50 m

Lățime totală drum: 20,00 m

Lățime parte carosabilă: 14,00 m

Lungime pasaj 0,436 km

Lățime pasaj 21.90 m



DEVIZ GENERAL

Revizuire Studiu de Fezabilitate "Obiect 21. Nod Andronache - Inchidere inel median"

Indicele lunar al preturilor de consum (IPC) pentru perioada aprilie 2022 - iulie 2025 =

1,365

Indici de cost in constructii (ICC) pentru perioada aprilie 2022 - august 2025 =

1,2737

13.10.2025

NR. CRT.	DENUMIREA CAPITOLELOR SI SUBCAPITOLELOR DE CHELTUIELI	VALOARE (fara TVA)	TVA	VALOARE CU TVA
1	2	3	4	5
		lei	lei	lei
CAPITOLUL 1: Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea teritoriului				
1,1	Obtinerea terenului	30.249.913,78	0,00	30.249.913,78
1,2	Amenajarea terenului	5.084.296,53	1.067.702,27	6.151.998,81
	1.2.1 Amenajarea terenului	3.180.428,68	667.890,02	3.848.318,71
	1.2.2 Demolari	1.903.867,85	399.812,25	2.303.680,10
1,3	Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala	433.499,92	91.034,98	524.534,91
1,4	Cheltuieli pentru relocarea/protectia utilitatilor	24.278.885,88	5.098.566,03	29.377.451,91
	1.4.1. Cheltuieli pentru relocare traseu gaze	3.563.687,78	748.374,43	4.312.062,21
	1.4.2. Cheltuieli pentru relocare si protejare instalati telecomunicatii	1.293.712,11	271.679,54	1.565.391,65
	1.4.3. Cheltuieli pentru relocare/protectie utilitati apa/canal	5.312.168,05	1.115.555,29	6.427.723,34
	1.4.4. Cheltuieli pentru relocare/protectie retele de joasa si medie tensiune	14.109.317,94	2.962.956,77	17.072.274,71
TOTAL CAPITOL 1		60.046.596,11	6.257.303,29	66.303.899,40
CAPITOL 2: Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii				
2,1	Asigurarea utilitatilor	1.996.863,48	419.341,33	2.416.204,81
TOTAL CAPITOL 2		1.996.863,48	419.341,33	2.416.204,81
CAPITOL 3: Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica				
3,1	Studii	541.644,12	113.745,27	655.389,39
	3.1.1. Studii de teren	406.233,09	85.308,95	491.542,04
	3.1.2. Raport privind impactul asupra terenului	67.705,52	14.218,16	81.923,67
	3.1.3. Alte studii specifice	67.705,52	14.218,16	81.923,67
3,2	Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii	806.748,34	153.282,18	960.030,52
3,3	Expertiza tehnica	0,00	0,00	0,00
3,4	Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor	0,00	0,00	0,00
3,5	Proiectare	4.461.851,85	930.197,64	5.392.049,49
	3.5.1. Tema de proiectare	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de prefezabilitate	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general	339.562,37	64.516,85	404.079,22
	3.5.4. Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/acordurilor/autorizatiilor	928.532,79	194.991,89	1.123.524,67
	3.5.5. Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie	278.559,82	58.497,56	337.057,39
	3.5.6. Proiect tehnic si detalii de executie	2.915.196,87	612.191,34	3.527.388,21
3,6	Organizarea procedurilor de achizitie	154.755,46	32.498,65	187.254,10
3,7	Consultanta	1.547.554,64	324.986,47	1.872.541,11
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii	1.238.043,70	259.989,18	1.498.032,87
	3.7.2. Auditul financiar	309.510,94	64.997,30	374.508,24
3,8	Asistenta tehnica	2.321.331,95	487.479,71	2.808.811,66
	3.8.1. Asistenta tehnica din partea proiectantului	464.266,39	97.495,94	561.762,34
	3.8.1.1. pe perioada de executie a lucrarilor	417.839,75	87.746,35	505.586,10
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii	46.426,64	9.749,59	56.176,23
	3.8.2. Dirigentie de santier	1.801.353,59	378.284,25	2.179.637,84
	3.8.3. Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	55.711,97	11.699,51	67.411,48
TOTAL CAPITOL 3		9.833.886,35	2.042.189,92	11.876.076,27

CAPITOL 4: Cheltuieli pentru investitia de baza				
4,1	Constructii si instalatii	173.399.966,28	36.413.992,92	209.813.959,19
4.1.1	Lucrari de drum	22.016.165,62	4.623.394,78	26.639.560,40
4.1.2	Lucrari de pasaj rutier	150.424.135,43	31.589.068,44	182.013.203,87
4.1.3	Lucrari de iluminat	959.665,23	201.529,70	1.161.194,93
4,2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale	240.335,54	50.470,46	290.806,00
4,3	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj	0,00	0,00	0,00
4,4	Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport	0,00	0,00	0,00
4,5	Dotari	0,00	0,00	0,00
4,6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00
TOTAL CAPITOL 4		173.640.301,81	36.464.463,38	210.104.765,19
CAPITOL 5: Alte cheltuieli				
5,1	Organizare de santier	4.194.828,14	880.913,91	5.075.742,05
	5.1.1. Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier	3.472.806,03	729.289,27	4.202.095,30
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizarii santierului	722.022,10	151.624,64	873.646,74
5,2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului	2.711.647,22	16.516,30	2.728.163,52
	5.2.1. Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare	0,00		
	5.2.2. Cota aferenta ISC pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii	1.196.817,34		1.196.817,34
	5.2.3. Cota aferenta ISC pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii	239.363,47		239.363,47
	5.2.4. Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - CSC	1.196.817,34		1.196.817,34
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme si autorizatia de construire/desfiintare	78.649,06	16.516,30	95.165,37
5,3	Cheltuieli diverse si neprevazute	21.221.703,14	4.456.557,66	25.678.260,80
5,4	Cheltuieli pentru informare si publicitate	1.303.304,12	273.693,86	1.576.997,98
TOTAL CAPITOL 5		29.431.482,61	5.627.681,74	35.059.164,35
CAPITOL 6: Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste				
6,1	Pregatirea personalului de exploatare	0,00	0,00	0,00
6,2	Probe tehnologice si teste	12.016,78	2.523,52	14.540,30
TOTAL CAPITOL 6		12.016,78	2.523,52	14.540,30
CAPITOL 7: Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret				
7,1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2+1.3+1.4+2+3.1+3.2+3.3+3.5+3.7+3.8+4+5.1.1)	54.646.446,14	11.475.753,69	66.122.199,83
7,2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret	20.890.665,37	4.387.039,73	25.277.705,09
TOTAL CAPITOL 7		75.537.111,50	15.862.793,42	91.399.904,92
TOTAL GENERAL:		350.498.258,65	66.676.296,60	417.174.555,25
din care : C+M (1.2+1.3+1.4+2+4.1+4.2+5.1.1)		208.906.653,66	43.870.397,27	252.777.050,93

Aprobat la data de
Catalin Sebastian AFLAT
Director General



Actualizat conform INSE
Monica STEFANOIU,
Expert superior

