



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului teren identificat prin numărul cadastral 205408, în suprafață totală 6.649 mp, și a construcțiilor aferente, situate în Sector 4, Strada Cuțitul de Argint nr. 3, din domeniul public al statului în domeniul public al Municipiului București, în vederea realizării de infrastructură culturală-educațională-recreativă de interes public local, respectiv reparații și punere în valoare a complexului Arenele Romane

Având în vedere referatul de aprobare al Consilierilor generali USR și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu, al Direcției Cultură, Învățământ și Turism și al Direcției Generale Investiții – Direcția Planificare Investiții nr. 178658/24.10.2025;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 118/30.10.2025, avizul Comisiei de cultură, culte, și educație civică, relații internaționale și relația cu societatea civilă nr. 39/30.10.2025 avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 479/30.10.2025 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2) și art. 292 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită Guvernului României adoptarea unei hotărâri privind transmiterea imobilului – teren în suprafață de 6.649 mp, identificat prin numărul cadastral 205408, și a construcțiilor aferente identificate prin număr cadastral după cum urmează:

- 205408-C1 – Cabina Poartă (12 mp);
- 205408-C2 – Arenele Romane (5100 mp);
- 205408-C3 – Grup sanitar (115 mp);
- 205408-C4 – Garaj (73 mp);

situate în Sector 4, Str. Cuțitul de Argint nr. 3, Municipiul București, din domeniul public al statului, în domeniul public al Municipiului București, în vederea reparațiilor necesare și punerii în valoare complexului Arenele Romane ca infrastructură culturală-educațională-recreativă de interes public local.

Art.2 Imobilul teren și construcțiile aferente menționate la art. 1 vor fi utilizate exclusiv pentru realizarea și operarea unei infrastructuri culturale, educaționale și recreative de interes public local, având ca scop promovarea evenimentelor dedicate, precum și facilitarea



accesului comunității la aceste activități. Utilizarea, punerea în valoare și administrarea acestora va cădea în sarcina ARCUB - Centrul Cultural al Municipiului București.

Art.3 Bunurile imobile menționate la art. 1 se identifică potrivit extrasului de carte funciară și documentației cadastrale anexate, care fac parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.4 Predarea-primirea imobilului se va face în baza unui protocol încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în Hotărârea de Guvern.

Art.5 Finanțarea lucrărilor de reparații și punere în valoare prevăzute la art. 2 se va asigura, după caz, din surse care provin din bugetul propriu al Municipiului București, precum și din eventuale fonduri nerambursabile sau alte surse legal constituite. Municipiul București va asigura realizarea lucrărilor de reparație în termen de maxim 5 ani de la predarea-primirea bunurilor imobile menționate la art. 1.

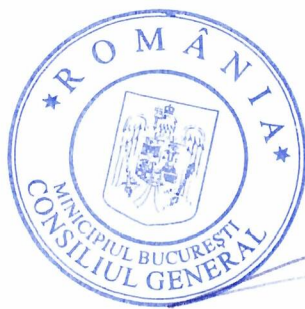
Art.6 Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului, prin grija Secretarului General al Municipiului București.

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 30.10.2025.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Victor Smighelschi



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana Zamfir

București, 30.10.2025
Nr. 489