



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

pentru solicitarea către Guvernul României de adoptare a unei hotărâri privind transmiterea imobilului-teren, secțiune din artera de circulație Prelungirea Ghencea, tronsonul cuprins între Strada Mărăcineni și limita UAT, din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București în vederea realizării obiectivului "Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea" care face parte din obiectivul de investiție "Penetrație Prelungirea Ghencea - Domnești și supralărgire B-dul Ghencea între strada Brașov și terminal tramvai 41"

Având în vedere referatul de aprobare a Primarului General al Municipiului București nr. 189437/10.11.2025 și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu și al Direcției Generale Investiții nr. 188829/10.11.2025;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 122/11.11.2025, avizul Comisiei de transport și mobilitate urbană nr. 69/11.11.2025 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 490/11.11.2025 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de scrisoarea de solicitare de clarificări nr. 2/06.11.2025;

În conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 512/16.05.2024 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național Conexiunea proiectului "Penetrație Prelungirea Ghencea-Domnești și supralărgire B-dul Ghencea între strada Brașov și terminal tramvai 41" cu proiectul "Pasaj supraterran pe DJ 602, Centura București-Domnești", precum și aprobarea listei imobilelor proprietate publică a statului și a listei imobilelor proprietate publică a unităților administrative-teritoriale care fac parte din coridorul de expropriere și lucrării de utilitate publică de interes național;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), art. 139 alin. (2), art. 292 alin. (1) și alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019, privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se solicită Guvernului României adoptarea unei hotărâri pentru transmiterea imobilului-teren, secțiune din artera de circulație Prelungirea Ghencea, tronsonul cuprins între Strada Mărăcineni și limita UAT, în vederea realizării obiectivului "Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea" care face parte din obiectivul de investiție "Penetrație Prelungirea Ghencea - Domnești și supralărgire B-dul Ghencea între strada Brașov și terminal tramvai 41".

Art.2 Imobilul menționat la art. 1, se identifică conform anexei, care face parte integrantă din prezenta hotărâre



Art.3 Obiectivul de investiții prevăzut la art. 1 va fi realizat în termen de 24 luni de la transmiterea din domeniul public al statului în domeniul public al municipiului București.

Art.4 Predarea – primirea imobilului în cauză, se face pe bază de protocol încheiat între părțile interesate, în termenul prevăzut în hotărârea Guvernului.

Art.5 Sumele necesare pentru finanțarea investiției se vor asigura, după caz, de la bugetul local sau alte surse legal constituite.

Art.6 În cazul nerespectării destinației imobilului și termenului stabilit acesta revine în domeniul public al statului și în administrarea Ministerului Transporturilor și Infrastructurii conform prevederilor legale în vigoare.

Art.7 Prezenta hotărâre se va comunica Secretariatului General al Guvernului și Ministerului Transporturilor și Infrastructurii prin grija Secretariatului General al Municipiului București.

Art.8 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința extraordinară convocată de îndată a Consiliului General al Municipiului București din data de 11.11.2025

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Victor Smighelschi

București, 11/11.2025
Nr. 499



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR