

ACT ADIȚIONAL NR. /

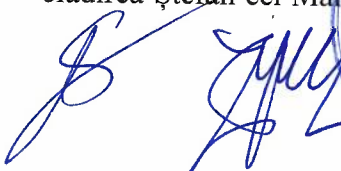
la

PROTOCOLUL DE COOPERARE NR.

pentru coordonarea lucrărilor privind rețelele de **utilități de apă și canal** în scopul executării, într-o concepție unitară, a obiectivului de investiții „**Conexiunea proiectului Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41 cu proiectul Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București – Domnești**” (CNAIR), a obiectivului de investiții „**Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești**” (ANB) și a obiectivului de investiții „**Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41**” (PMB)

Prezentul Act Adițional la Protocolul de cooperare, denumit în cele de urmează „*Protocolul*”, este încheiat astăzi, la data de [●] („*Data Semnării*”) între următoarele Părți:

1. **MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI INFRASTRUCTURII**, cu sediul în București, Bd. Dinicu Golescu, nr.38, Sector 1, reprezentat legal în vederea semnării prezentului Act adițional la Protocol de către dl. **Ciprian-Constantin ȘERBAN**, în calitate de **Ministru**, denumit în cele ce urmează „*MTT*”;
2. **MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, cu sediul în București, Bd. Regina Elisabeta 47, Sector 5, reprezentat legal în vederea semnării prezentului Act adițional la Protocol de către dl. **Stelian BUJDUVEANU**, în calitate de **Primar General**, denumit în cele ce urmează „*PMB*”;
3. **COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A INFRASTRUCTURII RUTIERE SA (C.N.A.I.R. S.A.)**, persoană juridică română cu sediul în București, B-dul Dinicu Golescu, nr.38, Sector 1, 010873, România, înregistrată la Registrul Comerțului sub nr. J40/552/15.01.2004, Cod unic de înregistrare 16054368, atribut fiscal RO, reprezentată legal în vederea semnării prezentului Act adițional la Protocol de către dl. Ing. **Cristian PISTOL**, în calitate de **Director General**, denumit în cele ce urmează „*CNAIR*”;
4. **Societatea APA NOVA BUCUREȘTI S.A.**, cu sediul în București, str. Tunari nr. 60A, clădirea Ștefan cel Mare, etaj 6-9, Sector 2, România, înregistrată la Registrul Comerțului







sub nr. J40/9006/1999, Cod unic de înregistrare 12276949, reprezentată legal în vederea semnării prezentului Act adițional la Protocol de către dl Ing. **Jorj-Mădălin MIHAILOVICI**, în calitate de **Administrator și Director General**, denumit în cele ce urmează „**ANB**”,

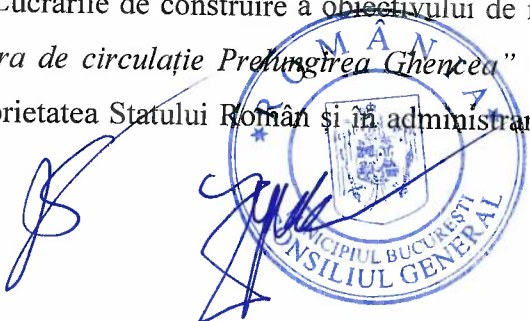
denumite în cele ce urmează împreună „*Părțile*” și fiecare individual „*Partea*”, având în vedere următoarele:

1. Desfășurarea proiectelor de utilitate publică de către Părțile implicate, după cum urmează:

- Desfășurarea de către C.N.A.I.R. a proiectului de utilitate publică „*Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești*”;
- Desfășurarea de către Municipiul București a proiectului de utilitate publică „*Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41*”;
- Desfășurarea de către C.N.A.I.R. a proiectului de utilitate publică „*Conexiunea proiectului „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41”, cu proiectul „Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești*”;
- Desfășurarea de către ANB a proiectului de utilitate publică „*Relocare și Extindere rețele de apă potabilă și canalizare menajeră pe tronsonul de pe Prelungirea Ghencea, cuprins între str. Mărăcineni și limita pasaj Domnești*”;
- Desfășurarea de către Municipiul București a lucrării de investiție publică „*Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea*”;

2. Suprapunerea lucrărilor de execuție a proiectului de utilitate publică „*Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești*”, „*Conexiunea proiectului „Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41*” cu proiectul „*Pasaj Suprateran pe DJ602, Centura București-Domnești*” cu execuția lucrărilor proiectului de utilitate publică „*Penetrație Prelungirea Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41*”

3. Lucrările de construire a obiectivului de investiție publică „*Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea*” se execută parțial pe același amplasament, aflat în proprietatea Statului Român și în administrarea Ministerului Transportului și Infrastructurii prin



CNAIR, conform Hotărârii Guvernului nr. 512 din 16.05.2024 privind declanșarea procedurilor de expropriere a tuturor imobilelor proprietate privată care constituie coridorul de expropriere al lucrării de utilitate publică de interes național Conexiunea proiectului „Penetrație Bulevardul Ghencea – Domnești și Supralărgire Bulevardul Ghencea între Strada Brașov și Terminal Tramvai 41” cu proiectul „Pasaj supraterean pe DJ 602 Centura București - Domnești”;

4. C.N.A.I.R. a parcurs procedura de transfer a terenurilor aflate în proprietatea Statului Român și a expropriat imobilele aflate pe amplasamentul lucrării de utilitate publică, iar proiectul tehnic ce stă la baza emiterii Autorizației de construire nr. 72/29.11.2024 de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, având ca obiect supralărgirea carosabilului Bulevardul Ghencea, deși nu a prevăzut și executarea liniei de tramvai, a reglementat posibilitatea rezervării spațiului dintre sensurile de circulație pentru realizarea în viitor a liniei de tramvai;

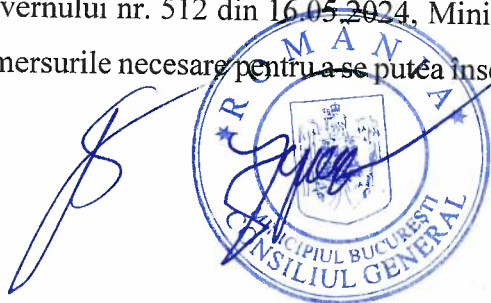
5. Primăria Municipiului București a formulat cerere de finanțare pentru „Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea”, fiind în procedura de evaluare tehnică și financiară prin Programul Regional Buurești-Ilfov 2021-2027, Prioritatea 4 – O regiune cu mobilitate ridicată, fond FEDR, Obiectiv Specific: 2.8 – Promovarea mobilității urbane multimodale sustenabile, ca parte a tranziției către o economie cu zero emisii de dioxid de carbon, Apel de proiecte: Apel dedicat transportului ublic curat: PR BI/P4/4.1/4.2/1/2025, Cod SMIS: 351095.

în considerarea prevederilor din Protocol, în conformitate cu prevederile Legii nr. 287/2009 privind Codul Civil, cu modificările și completările ulterioare, ale Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ, cu modificările și completările ulterioare și ale Legii nr. 50/1991 privind autorizarea executării lucrărilor de construcții, cu modificările și completările ulterioare, în condițiile legii și în limitele atribuțiilor legale ale fiecărei Părți semnatare,

Părțile, de comun acord, convin să încheie prezentul Act Adițional la Protocol, prin care se modifică Protocolul după cum urmează:

Art. 1. După articolul 3.3.1 din Protocol se vor introduce trei articole noi, respectiv articolul 3.3.2. și articolul 3.3.3., având următorul conținut:

„3.3.2. După finalizarea procedurii de înscriere în Cartea Funciară a dreptului de proprietate publică dobândit ca urmare a exproprierii pentru cauză de utilitate publică realizată în baza Hotărârii Guvernului nr. 512 din 16.05.2024, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii urmează a efectua demersurile necesare pentru a se putea înscrie în Cartea Funciară în favoarea Municipiului București



un drept de administrare asupra imobilelor ce compun amplasamentul obiectivului de investiție publică: „*Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea*”.

3.3.3. Să emită Autorizația de construire, având ca beneficiar Municipiul București, în baza Documentației Tehnice pentru obținerea autorizației de construire, pentru realizarea lucrărilor din cadrul obiectivului de investiție publică „*Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea*”

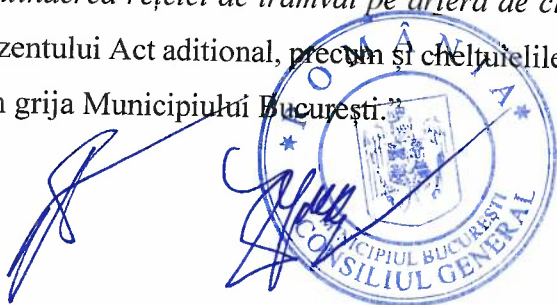
3.3.4 După finalizarea lucrărilor de construire, efectuarea recepției la terminarea lucrărilor și parcurgerea procedurii de înscriere în Cartea funciară a lucrărilor edificate, Ministerul Transporturilor și Infrastructurii va efectua demersurile necesare pentru a asigura transmiterea dreptului de proprietate /dreptului de administrare asupra imobilelor ce compun amplasamentul obiectivului de investiție publică „*Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea*” din patrimoniul Ministerului Transporturilor și Infrastructurii – Compania Națională de Administrare a Infrastructurii Rutiere SA în patrimoniul Municipiului București.

Art. 2. După articolul 3.4.4. din Protocol se vor introduce trei articole noi, respectiv articolul 3.4.5., articolul 3.4.6. și articolul 3.4.7., având următorul conținut:

„3.4.5. Să finanțeze și să execute lucrările în baza autorizației de construire emisă de Ministerul Transporturilor și Infrastructurii conform art. 3.3.2. din prezentul Act adițional, pentru realizarea lucrărilor din cadrul obiectivului de investiție publică „*Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea*”.

3.4.6. După constituirea dreptului de administrare de către Ministerul Transporturilor și Infrastructurii, conform prevederilor articolului 3.3.4., Municipiul București are obligația să respecte prevederile art. 347 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul Administrativ cu modificările și completările ulterioare, prevăzute în sarcina titularului dreptului de administrare.

3.4.7. Paza și protecția imobilelor ce compun amplasamentul obiectivului de investiție publică „*Extinderea rețelei de tramvai pe artera de circulație Prelungirea Ghencea*” și care fac obiectul prezentului Act adițional, precum și cheltuielile de întreținere potrivit destinației stabilite se asigură prin grija Municipiului București.”



Art. 3 Celelalte prevederi ale Protocolului rămân neschimbate.

Prezentul Act adițional a fost încheiat în 4 exemplare originale, unul pentru fiecare Parte.

**MINISTERUL TRANSPORTURILOR ȘI
INFRASTRUCTURII**

MUNICIPIUL BUCUREȘTI

MINISTRU,

Ciprian-Constantin ȘERBAN

**PRIMAR GENERAL,
Stelian BUJDUVEANU**

SECRETAR DE STAT

Ionel SCRIOȘTEANU

DIRECȚIA JURIDIC

**Director Executiv,
Adrian IORDACHE**

SECRETAR GENERAL,

Mariana IONIȚĂ

DIRECȚIA GENERALĂ INVESTIȚII

**Director General,
Cătălin Sebastian AFLAT**

DIRECȚIA JURIDICĂ

**Director,
Alexandra SAVU**

DIRECȚIA ECONOMICĂ

**Director,
Laura GÎRLĂ**

**DIRECȚIA GENERALĂ PROIECTE EUROPENE
TRANSPORT**

**Director,
General Felix Corneliu ARDELEAN**

**DIRECȚIA AUTORIZAȚII DE CONSTRUIRE,
REGLEMENTĂRI TEHNICE ȘI MEDIU**

**Director,
Gabriela MURGEANU**



APA NOVA BUCUREȘTI S.A.

**COMPANIA NAȚIONALĂ DE ADMINISTRARE A
INFRASTRUCTURII RUTIERE S.A. (C.N.A.I.R S.A.)**

**Director General,
Cristian PISTOL**

DIRECȚIA ECONOMICĂ ȘI FINANCIARĂ

Director,

Ionuț MAȘALA

DIRECȚIA JURIDICĂ

Director,

Andrei FILIPESCU

Șef – Departament Avizare

Valeriu ZAMFIR

Viză de legalitate,

Direcția Implementare Proiecte

Director,

Mihai Felician CERNEȘTEAN

DIRECȚIA IMPLEMENTARE PROIECTE

Director Adjunct,

Cosmin SURDU

Șef Unitatea de Implementare Proiecte 5 DN

Cristian ENACHE

Director General,

Jorj-Mădălin MIHAILOVICI

Director General Adjunct,

Andrei HOȘTIUC

Director Financiar Senior,

Luca Florina BĂNICĂ

Avizat,

Avocat Bogdan NAZAT

