



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind dizolvarea și lichidarea Companiei Municipale Imobiliara București S.A. și acordarea unui mandat special reprezentanților Municipiului București în Adunarea Generală a Acționarilor a societății Compania Municipală Imobiliara București S.A.

Având în vedere referatul de aprobare Primarului General al Municipiului București nr. 137465/21.08.2025 și raportul de specialitate al Direcției Guvernanță Corporativă nr. 120779/24.07.2025;

Văzând avizul Comisiei economice, buget, finanțe și credite externe nr. 7/28.01.2026, avizul Comisiei pentru mediul de afaceri, comerț, turism și protecția consumatorilor nr. 1/28.01.2026 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 11/28.01.2026 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 109/2011 privind guvernanța corporativă a întreprinderilor publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. a), alin. (3) lit. d) și art. 139 alin. (3) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Municipiul București, prin Consiliul General al Municipiului București, în calitate de acționar majoritar al societății Compania Municipală Imobiliara București S.A. aprobă dizolvarea și lichidarea societății Compania Municipală Imobiliara București S.A. în temeiul art. 227 alin. (1) lit. b) și d) din Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare.

Art.2 Reprezentanții Municipiului București, prin Consiliul General al Municipiului București, în Adunarea Generală a Acționarilor societății Compania Municipală Imobiliara București S.A. au mandat de exercitare expres a drepturilor acționarului și a îndeplinirii obligațiilor acestuia în conformitate cu prevederile legale, cu privire la următoarele:

a) Aprobarea dizolvării și lichidării societății Compania Municipală Imobiliara București S.A. în temeiul art. 227 alin. (1) lit. b) și d) din Legea nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

b) Numirea lichidatorilor societății Compania Municipală Imobiliara București S.A., selectați conform prevederilor legale;

c) Acordarea puterilor necesare lichidatorului desemnat, în conformitate cu prevederile Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

d) Orice alte demersuri ce trebuie îndeplinite conform prevederilor Legii nr. 31/1990 privind societățile, republicată, cu modificările și completările ulterioare de Municipiul București, prin Consiliul General al Municipiului București, în calitate de acționar majoritar al societății Compania Municipală Imobiliara București S.A., pe întreaga perioadă de dizolvare și lichidare până la radierea acestei societăți din Registrul Comerțului.

Art.3 Planul de lichidare întocmit de lichidatori în baza puterilor conferite în conformitate cu prevederile de la art. 2 lit. b), va fi prezentat Consiliului General al Municipiului București în vederea informării.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Compania Municipală Imobiliara București S.A. vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.01.2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Victor Smighelschi

București, 29.01.2026
Nr. 8



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR