



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind declararea imobilului situat în Piața Alexandru Lahovari nr. 1A, sector 1, București, identificat cu nr. cadastral 287219 ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București, în vederea constituirii unei căi de acces pentru imobilele identificate cu nr. cadastrale 287218 și 203915

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 194162/18.11.2025 și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. 193755/18.11.2025 și al Administrației Fondului Imobiliar nr. 54035/17.11.2025;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 128/26.11.2025 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 15/28.01.2026 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Ținând cont de:

- solicitările Spitalului Clinic de Urgențe Oftalmologice "Prof. Dr. Mircea Olteanu" înregistrate la Registratura Primăriei Municipiului București și la Direcția Patrimoniu cu nr. 150417/11.09.2025, 160909/29.09.2025 și nr. 150419/11.09.2025;

- adresa nr. 46626/08.10.2025 eliberată de Administrația Fondului Imobiliar, înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București și la Direcția Patrimoniu cu nr. 167633/09.11.2025;

- adresa nr. 48236/15.10.2025 eliberată de Administrația Fondului Imobiliar, înregistrată la Registratura Primăriei Municipiului București și la Direcția Patrimoniu cu nr. 172554/17.10.2025;

- referatul de admitere (dezmembrare imobil) emis de O.C.P.I. București – Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sector 1 în dosarul nr. 135377/06.11.2025;

- nota de constatare la teren din data de 14.11.2025 întocmită de către Serviciul Cadastru din cadrul Direcției Patrimoniu

În conformitate cu prevederile:

- art. 41 alin. (5) din Legea cadastrului și a publicității imobiliare nr. 7/13.03.1996, cu modificările și completările ulterioare, Ordinul nr. 600/08.02.2023, emis de ANCPI, pentru aprobarea Regulamentului de recepție și înscriere în evidențele de cadastru și cartea funciară și

- art. 885 alin. (1) și art. 888 din Codul Civil adoptat prin Legea nr. 287/17.07.2009 cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art.129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. c), art. 139 alin. (3) și 286 alin. (4) din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se declară ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București imobilul situat în Piața Alexandru Lahovari nr. 1A, sector 1, București, în suprafață de 221,00 mp, înscris în Cartea Funciară nr. 287219, identificat conform extrasului de plan

cadastral, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre, în vederea constituirii unei căi de acces pentru imobilele identificate cu nr. cadastrale 287218 și 203915.

Art.2 Imobilul prevăzut la art. 1 se va înscrie în cartea funciară a Municipiului București, ca bun aparținând domeniului public al Municipiului București.

Art.3 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 29.01.2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Victor Smighelschi

București, 29.01.2026
Nr. 10



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR