

CARTE FUNCİARĂ NR. 244119
COPIE

Carte Funciară Nr. 244119 Bucuresti Sectorul 1

Anexa la
H. C. G. M. B
27/29.01.2026
DIRECȚIA PATRIMONIULUI
ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI

A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi: 113936
Nr. cadastral vechi: 28388

Adresa: Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos IONESCU - SISESTI GHEORGHE, AGRONOM, Nr. 11A

Nr. Crt	Nr. cadastral Nr. topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	244119	1.595	Descriere: teren in proprietate

Construcții

Crt	Nr cadastral Nr. topografic	Adresa	Observații / Referințe
A1.1	244119-C1	Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Sos IONESCU - SISESTI GHEORGHE, AGRONOM, Nr. 11A	S. construita la sol: 526 mp; C1 - constructie partial in ruina pe latura de sud-vest, in suprafata construita la sol de 526 mp;

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
452074 / 24/10/2011 Lege nr. 198/2004, din 25/05/2004 emis de PARLAMENTUL ROMÂNIEI (ADRESA nr. 709018/3277/24.03.2008 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI; HOTARARE nr. 592/23.06.2010 emis de GUVERNUL ROMÂNIEI; DOSAR CADASTRU nr. 452074 / 2011/23.06.2010 emis de OCPI BUCUREȘTI);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Expropriere, cota actuala 1/1, cota inițiala 1/1 1) STATUL ROMAN - PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI	A1, A1.1
Act nr. -;	
B2 Operatiunea de intabulare s-a efectuat la cererea Staului Roman -PMB (prin SC Centrul de Consultanta in Afaceri) si este in conformitate cu prevederile legii 198/2004, modificata, si a H.G 592/23.06.2010 privind declansarea procedurilor de expropriere pentru cauza de utilitate publica a imobilelor proprietate privata situate pe amplasamentul lucrarii de interes public local, respectiv "Supralargire str. Gheorghe Ionescu Sisesti - bd. Ion Ionescu de la Brad".	A1, A1.1

C. Partea III. SARCINI .

Înscrieri privind dezmembărintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



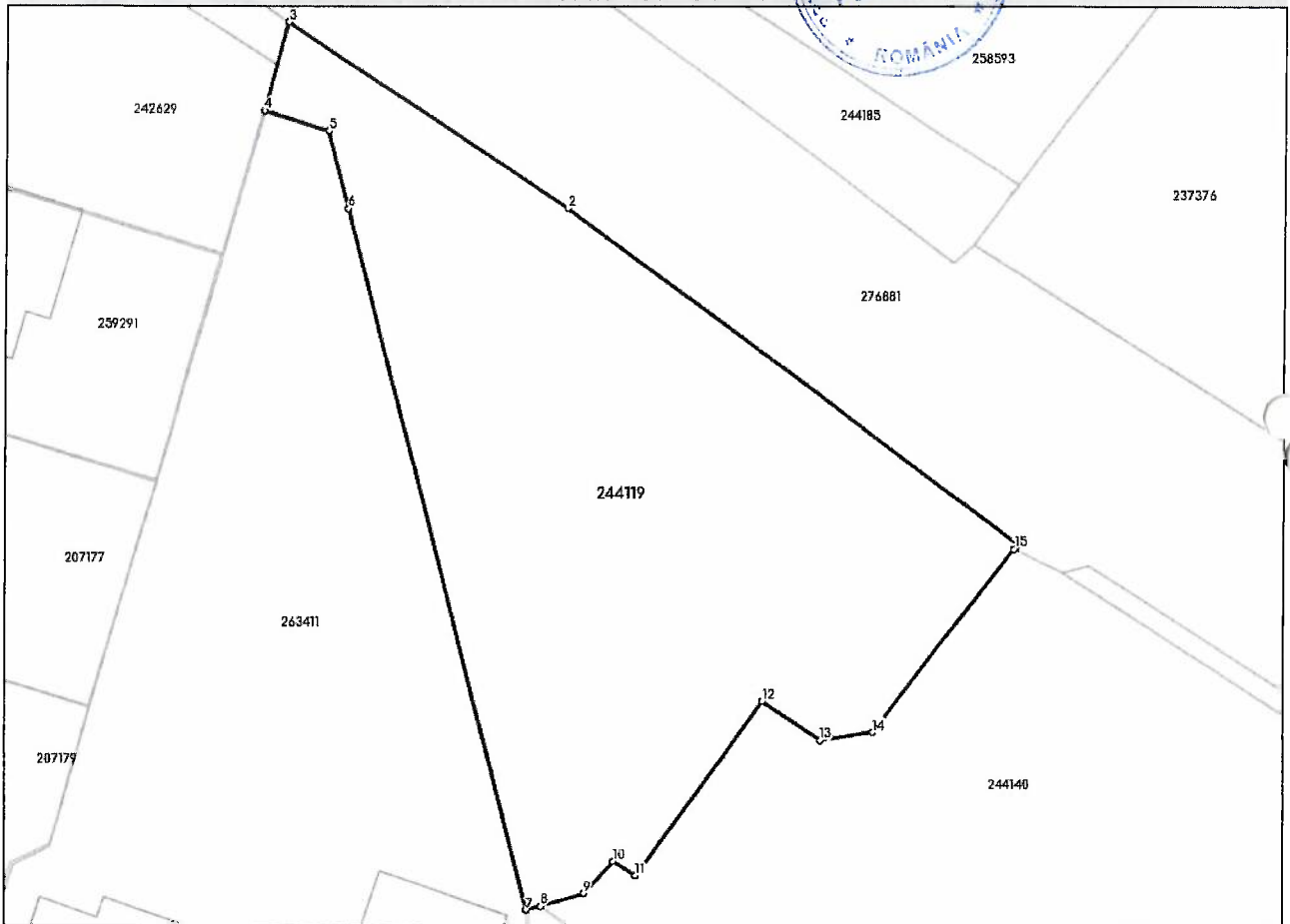
ROMÂNIA
MUNICIPIUL BUCUREȘTI
CONSILIUL GENERAL

Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
244119	1.595	Descriere: teren in proprietate

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	1.595	-	-	-	

Date referitoare la construcții

Crt	Număr	Destinație construcție	Supraf. (mp)	Situație juridică	Observații / Referințe
A1.1	244119-C1	construcții industriale și edilitare	526	Cu acte	S. construita la sol: 526 mp; C1 - construcție parțial în ruina pe latura de sud-vest, în suprafața construita la sol de 526 mp;

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	42.502
2	3	25.572
3	4	6.955



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
4	5	5.215
5	6	6.088
6	7	54.842
7	8	1.161
8	9	3.429
9	10	3.3
10	11	1.994
11	12	16.275
12	13	5.239
13	14	4.163
14	15	17.556
15	1	0.437

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.



Neutilizabil în Circularea Civilă

