

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr. 58/29.01.2026

DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL

ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 202/11.11.2025, emis de
Societatea Profesională Notarială - Biroul Notarilor Publici Asociați „Dănăcică Mihaela -
Daniela și Marinca Alexandra-Magdalena”, în dosarul succesoral nr. 178/2024, (reînreg. Dos.
Succ. Nr. 137/2016 - suspendat, Dos. 199/2022, Dos. 214/2022, reînreg. Dos. Succ. Nr. 238/2022,
la SPN - BNPA Dănăcică Mihaela și Marinca Alexandra Magdalena)

Nr. crt.	Amplasament imobil	Elemente de identificare
1	București, Str. Frumoasă nr. 11A, sector 1.	Spațiu nelocuit de la demisolul imobilului compus din: bucătărie=6,5mp, cămară=3mp, pivniță=9mp, boxa=3,5mp, wc=1,2mp cu o suprafață utilă de 23,20 mp, împreună cu cota parte de 6,22 % din părțile și dependințele comune ale întregului imobil care prin natura și destinația lor, sunt în proprietatea forțată și perpetuă a tuturor proprietarilor imobilului, împreună cu cota parte de teren aferentă acestui spațiu, respectiv suprafața indiviză de 10,87 mp în proprietate, din întreaga suprafață de teren pe care este edificat imobilul-bloc de 375 mp. Valoarea spațiului și terenul aferent este de 245.525 lei, conform Expertizei notarilor pe anul 2025 (zona 46-A1).

