

ANEXA la Hotărârea C.G.M.B. nr. 60/29.01.2026

DATELE DE IDENTIFICARE ALE BUNULUI IMOBIL
ce face obiectul Certificatului de vacanță succesorală nr. 53/06.11.2025, emis de
Societatea Profesională Notarială "Popa Mariana Tamara și Asociații", în dosarul
succesoral nr. 44/2023

Nr. crt.	Amplasament imobil	Elemente identificare
1	București, Str. Constantin Rădulescu Motru nr. 6 (fostă Cuza Vodă nr. 144), bl. 35, sc. C, (scara 3 conform certificatului de atestare fiscală nr. 365756/23.10.2025 emis de DGITL Sector 4 București), etaj 10, ap. 142, sector 4.	Cota parte de 5/8 din apartamentul compus din 4 (patru) camere de locuit și dependințe, cu suprafață utilă de 84,29 mp conform acte de proprietate, împreună cu cota indiviză de 0,927 % din părțile și dependințele comune ale imobilului care prin natura și destinația lor sunt în folosință comună a tuturor coproprietarilor, precum și din cota parte indiviză de teren aferentă apartamentului din terenul pe care este construit imobilul bloc, atribuită în folosință pe durata de existență a construcției conform deciziei nr. 1244/1975 a CE-CPMB. Cota parte de 5/8 din apartament a fost evaluată conform Ghidului privind valorile orientative ale proprietăților imobiliare în Municipiul București - studiu de piață valabil pentru anul 2025, la suma de 346.520 lei.

