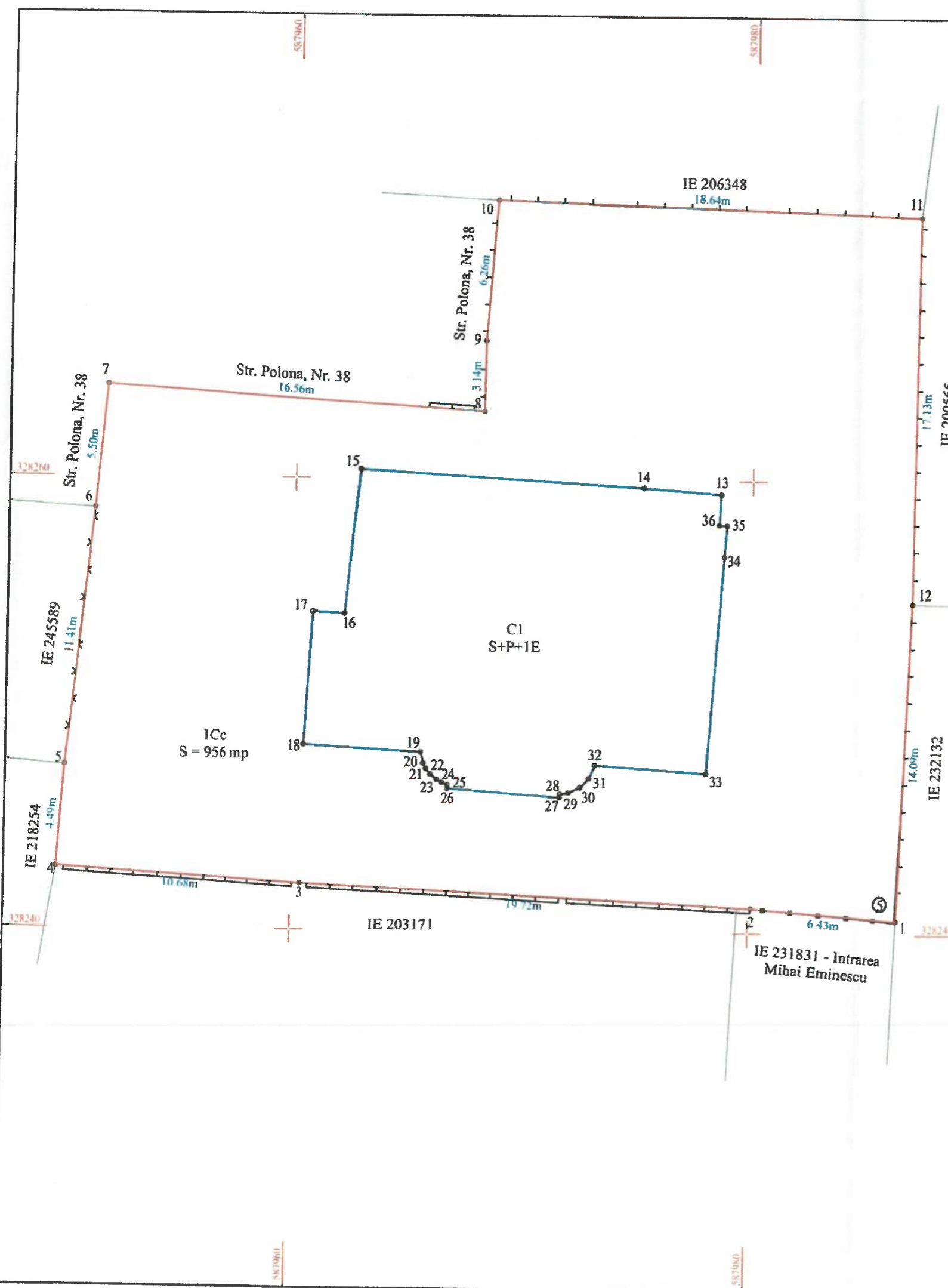


PLAN DE AMPLASAMENT SI DELIMITARE A IMOBILULUI

Scara 1:200

Nr. cadastral	Suprafata masurata a imobilului(mp)	Adresa imobilului:
	956	Intrarea Mihai Eminescu, Nr. 5, Mun. Bucuresti, Sector 2
Nr. Cartea Funciara		Unitatea Administrativ Teritoriala (UAT)
		SECTOR 2



Anexe nr. 1
la H.C.G.U.B.
nr. 116/02.04.2026



A. Date referitoare la teren

Nr. parcela	Categorie de folosinta	Suprafata (mp)	Mentiiuni
1	Cc	956	Teren intravilan, imprejmuit cu gard de metal intre punctele 1-2, cu gard de beton intre punctele 2-3-4, cu zid constructie intre punctele 4-5-6-7-8, cu gard de plasa intre punctele 5-6, cu gard de lemn intre punctele 8-9-10-11-12-1.
Total		956	

B. Date referitoare la constructii

Cod	Destinatia	Suprafata construita la sol (mp)	Mentiiuni
C1	CAS	218.1	Cladire administrativa cu regim de inaltime S+P+1E, Scd = 644.2 mp.
Total		218.1	

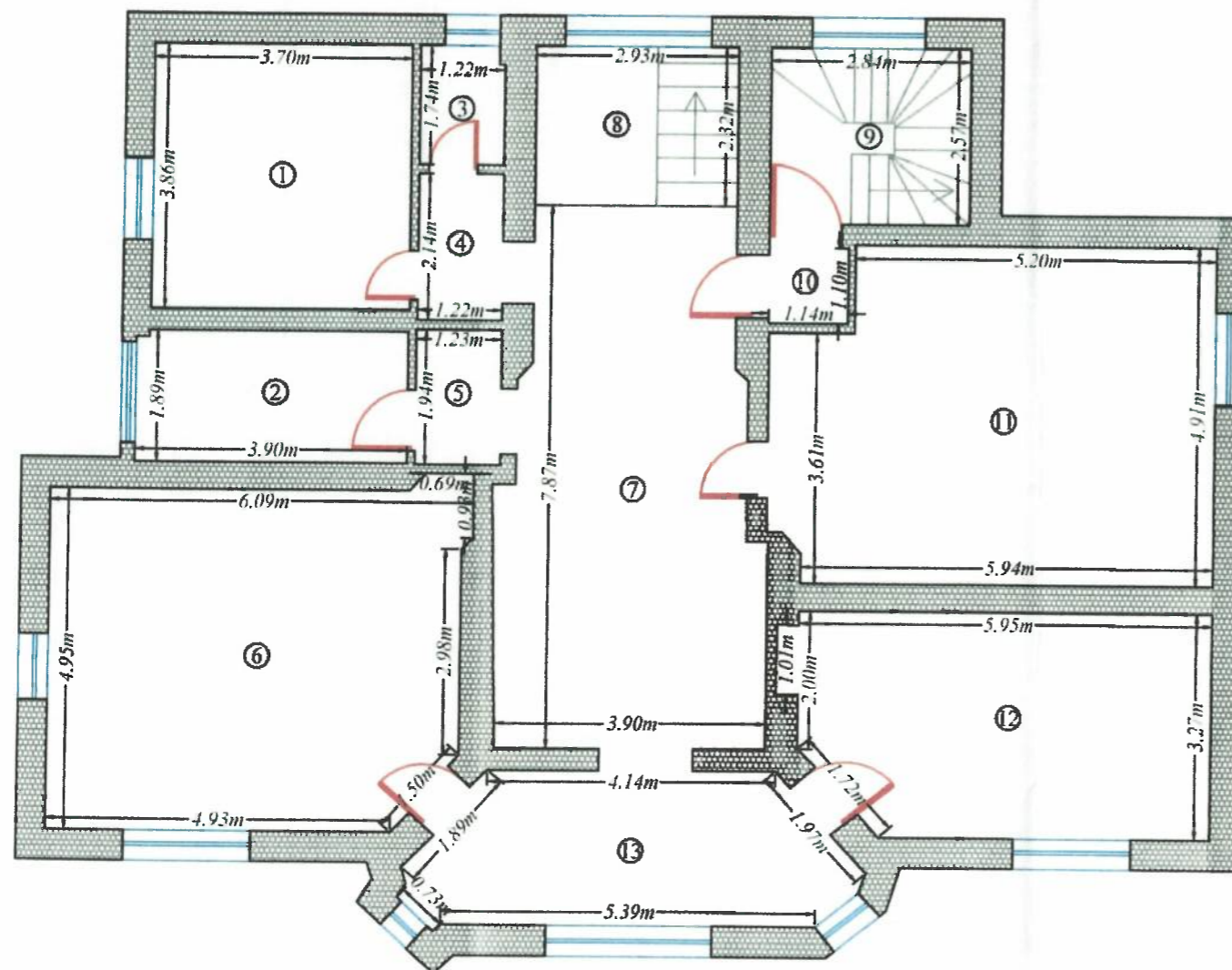
Suprafata din act (mp) = 956
Suprafata totala masurata a imobilului (mp) = 956

	<p>Inspector:</p> <p>Confirm introducerea imobilului in baza de date integrata si atribuirea numarului cadastral</p> <p>Data:</p> <p>Stampila BCPI</p>
--	---

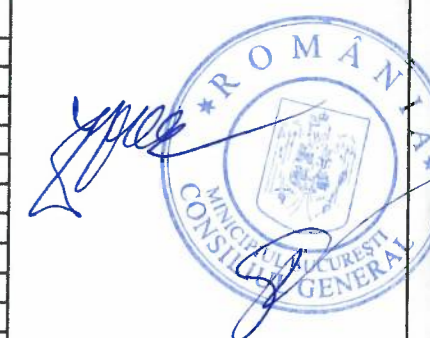
RELEVEU C1 - ETAJ

Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
		Intrarea Mihai Eminescu, Nr. 5, Mun. Bucuresti, Sector 2	
Cartea Funciara colectiva nr.		UAT	SECTOR 2
Cod unitate individuala (U)		CF individuala	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
1	Camera	14.3
2	Camera	7.3
3	Camera	2.1
4	Camera	2.6
5	Camera	2.4
6	Camera	29.1
7	Hol	27.3
10	Camera	1.3
11	Camera	29.7
12	Camera	19.1
13	Camera	13.0
SUPRAFAȚĂ UTILĂ = 148.2 mp		
8	Casa scarii	6.8
9	Casa scarii	7.3
SUPRAFAȚĂ TOTALĂ = 162.3 mp		

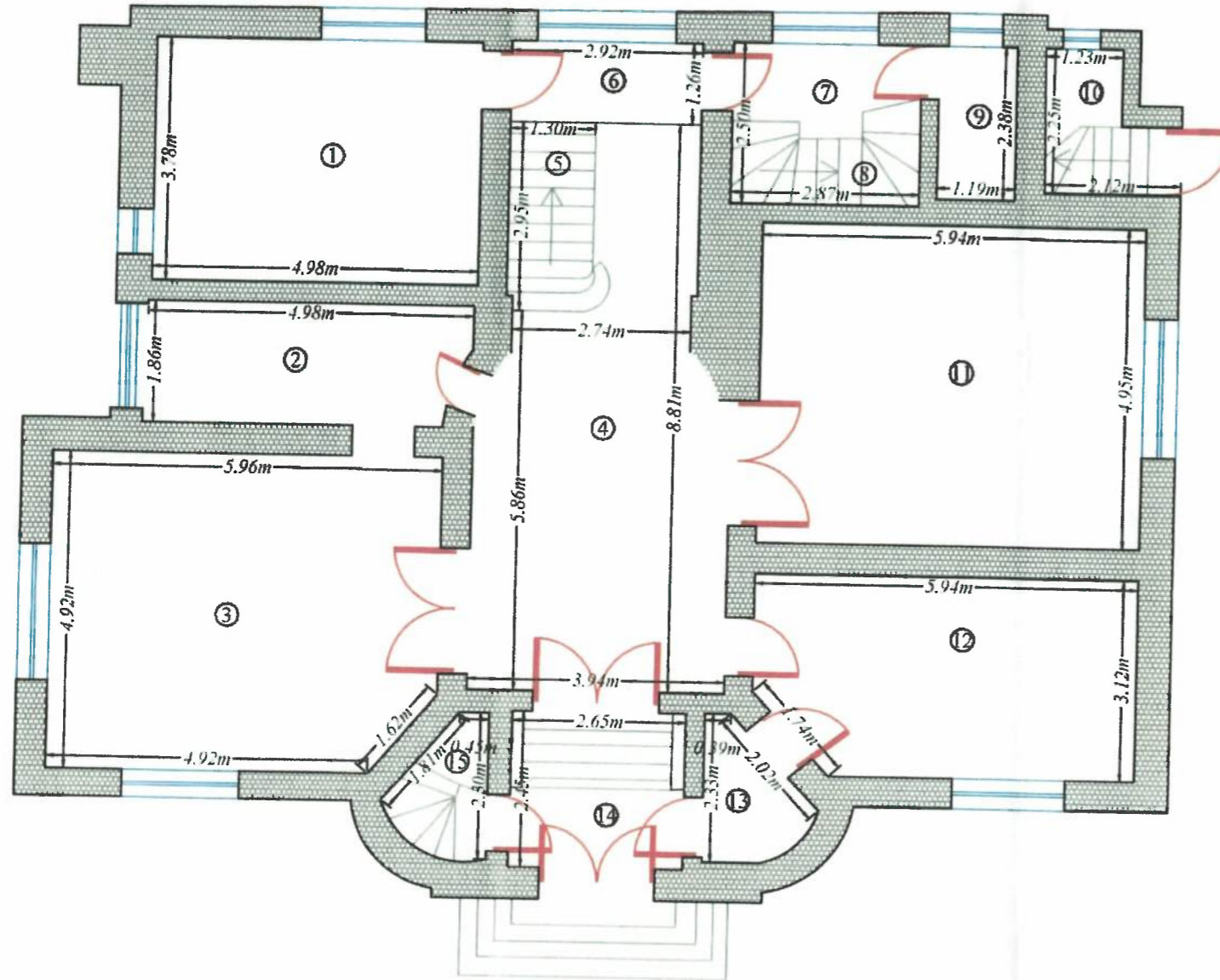


<p>CERTIFICAT DE EXECUȚIE</p> <p>Executant: SC KOMORA ENGINEERING SRL</p> <p>Autorizare clasa I seria RO-B-1 nr. 2331</p> <p>Ing. CRISTINA FLORIAN</p> <p>Autorizare categoria B seria RO-MB-F nr. 0383</p> <p>CLASA I</p>	<p>CERTIFICAT DE EXECUȚIE</p> <p>Executant: SC KOMORA ENGINEERING SRL</p> <p>Autorizare clasa I seria RO-B-1 nr. 2331</p> <p>Ing. CRISTINA FLORIAN</p> <p>Autorizare categoria B seria RO-MB-F nr. 0383</p> <p>CATEGORIA B</p>	<p>Data: Iulie 2024</p> <p>Data:</p>
--	--	--------------------------------------

RELEVEU C1 - PARTER

Scara 1:100

Nr. cadastral al terenului		Adresa imobilului:	
		Intrarea Mihai Eminescu, Nr. 5, Mun. Bucuresti, Sector 2	
Cartea Funciară colectivă nr.		UAT	SECTOR 2
Cod unitate individuală (U)		CF individuală	



Nr. încăpere	Denumire încăpere	Suprafața utilă (mp)
1	Camera	18.8
2	Camera	9.0
3	Camera	28.7
4	Hol	26.7
6	Hol	3.7
7	Hol	3.5
9	Camera	2.8
11	Camera	29.4
12	Camera	17.8
13	Camera	2.8
14	Hol acces	6.5
SUPRAFAȚA UTILĂ = 149.7 mp		
5	Casa scarii	4.0
8	Casa scarii	3.7
10	Casa scarii	3.4
15	Casa scarii	2.7
SUPRAFAȚA TOTALĂ = 163.5 mp		



SC KOMORA ENGINEERING SRL Autorizație clasă I seria RO-B-J nr. 2331 Ing. CRISTINA FLORIAN Autorizație categoria B seria RO-MB-F nr. 0389	Executant: DE CERTIFICAT DE AUTORIZARE Seria RO-B-J Nr. 2331 S.C. KOMORA ENGINEERING S.R.L.	Data: Iulie 2024
Receptionat:	CLASA I	Data: