



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 2

ANCP

CARTE FUNCİARĂ NR. 212141
COPIE

Carte Funciară Nr. 212141 București Sectorul 2

Anexa 6

H.C.G.U.B.



A. Partea I. Descrierea imobilului

Nr. CF vechi: 73218
Nr. cadastral vechi: 16414

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. București Sectorul 2, Str Delfinului (Fosta Ciocarliei Nr. 12), Nr. 2A, Jud. București, UAT București Sector 2 - Strada Delfinului, nr. 2A

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	212141		Din acte: 238 Masurata: 236	Descriere: (236,084 mp din masuratori) teren in proprietate

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
944921 / 07/08/2007		
Titlu Proprietate nr. 20654/2, din 21/02/2003 emis de PREFECTURA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI (PROCES VERBAL DE PUNERE IN POSESIE nr. 18026/11.03.2003 emis de PRIMARIA SECTOR 2);		
B1	Intabulare, drept de PROPRIETATE Cota: 1/1, dobandit prin Conventie. cota actuala 1/1, cota initiala 1/1	/ B.2, B.3 A±
15315 / 07/03/2019		
Act Notarial nr. 66, din 30/06/2014 emis de gheorghevici elena denis; Act Notarial nr. 25, din 03/07/2017 emis de gheorghevici elena denis; Act Notarial nr. 5, din 25/03/2019 emis de gheorghevici elena denis;		
B2	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1
B3	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/2, cota initiala 1/2	A1

C. Partea III. SARCINI .

Inscrieri privind dezmembramintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

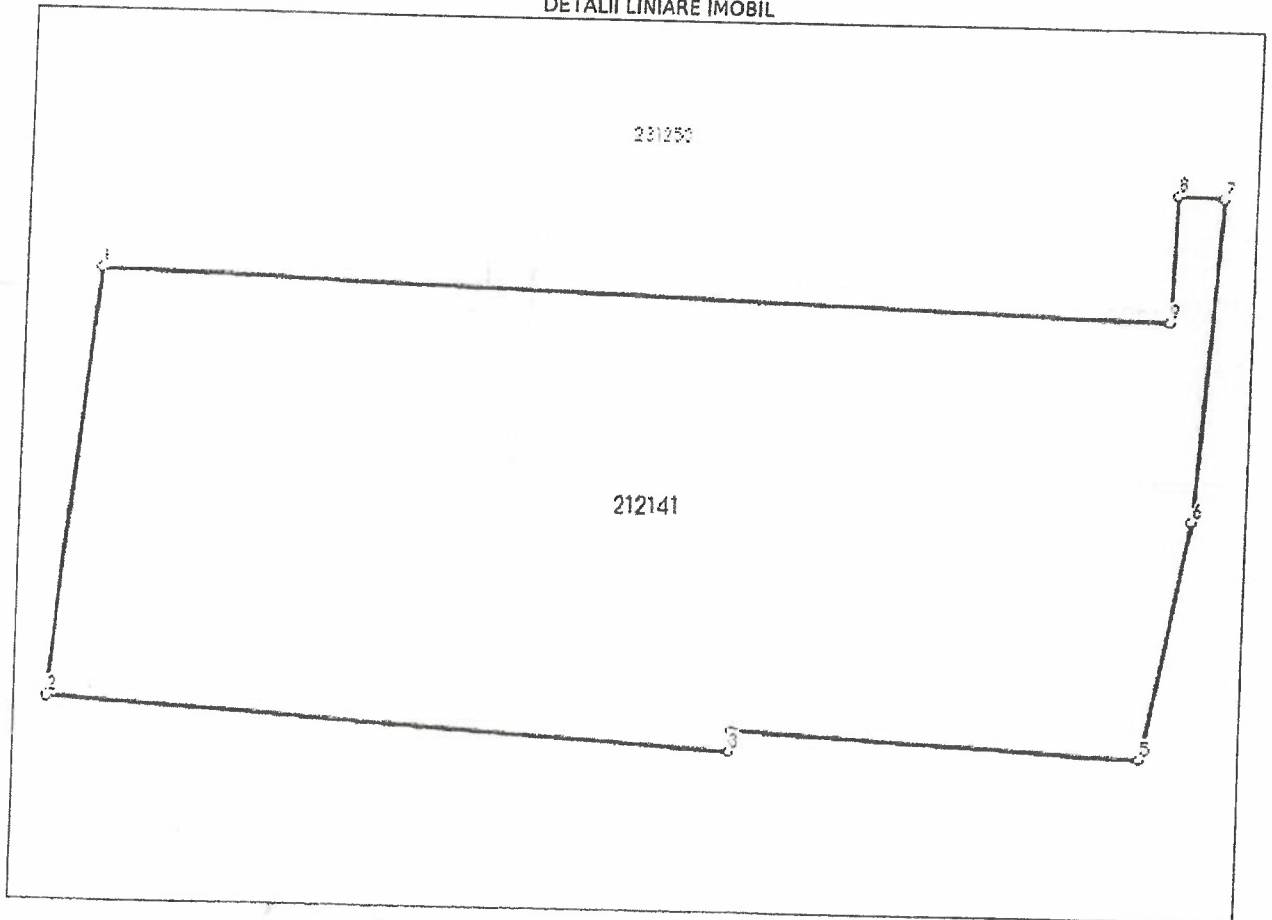


Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
212141	Din acte: 238 Masurata: 236	Descriere: (236,084 mp din masuratori teren in proprietate

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

DETALII LINIARE IMOBIL



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curti constructii	DA	236	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (= (m)
1	2	9.345
2	3	14.974
3	4	0.46
4	5	9.179
5	6	5.306
6	7	7.054



Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
7	8	0.987
8	9	2.765
9	1	23.634



** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.
*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

