

**EXTRAS DE CARTE FUNCİARĂ
PENTRU INFORMARE**

Carte Funciară Nr. 200014 Bucuresti Sectorul 1

Anexa k
M.C.G. U.B. m. 119/2.04.2016

Nr. cerere	120434
Ziua	03
Luna	10
Anul	2025

Cod verificare
100195411964



A. Partea I. Descrierea imobilului

TEREN Intravilan

Nr. CF vechi:19421
Nr. cadastral vechi:10026

Adresa: Jud. Bucuresti, UAT Bucuresti Sectorul 1, Loc. Bucuresti Sectorul 1, Str IALOMICIOAREI, Nr. 9

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	200014	430	

B. Partea II. Proprietari și acte

Înscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale		Referințe
54634 / 22/06/2020		
Act Notarial nr. 1806, din 18/06/2020 emis de N.P. MOCANU STEFAN CALIN; Hotarare Judecatoreasca nr. 1211, din 03/05/2018 emis de SCPEJ DOBRA, COSOREANU & ASOCIATII; Act Administrativ nr. 69950, din 22/07/2019 emis de OCPIB; Act Administrativ nr. 527946, din 18/06/2020 emis de DGITL S1;		
B6	se noteaza actualizarea informatiilor tehnice ca urmare a repositionarii imobilului de sub A 1 pe flux mixt	A1
25377 / 10/03/2021		
Act Notarial nr. 158, din 25/02/2021 emis de Seceleanu Lidia;		
B7	Intabulare, drept de PROPRIETATE, dare in plata, dobandit prin Conventie, cota actuala 1/1	A1

C. Partea III. SARCINI .

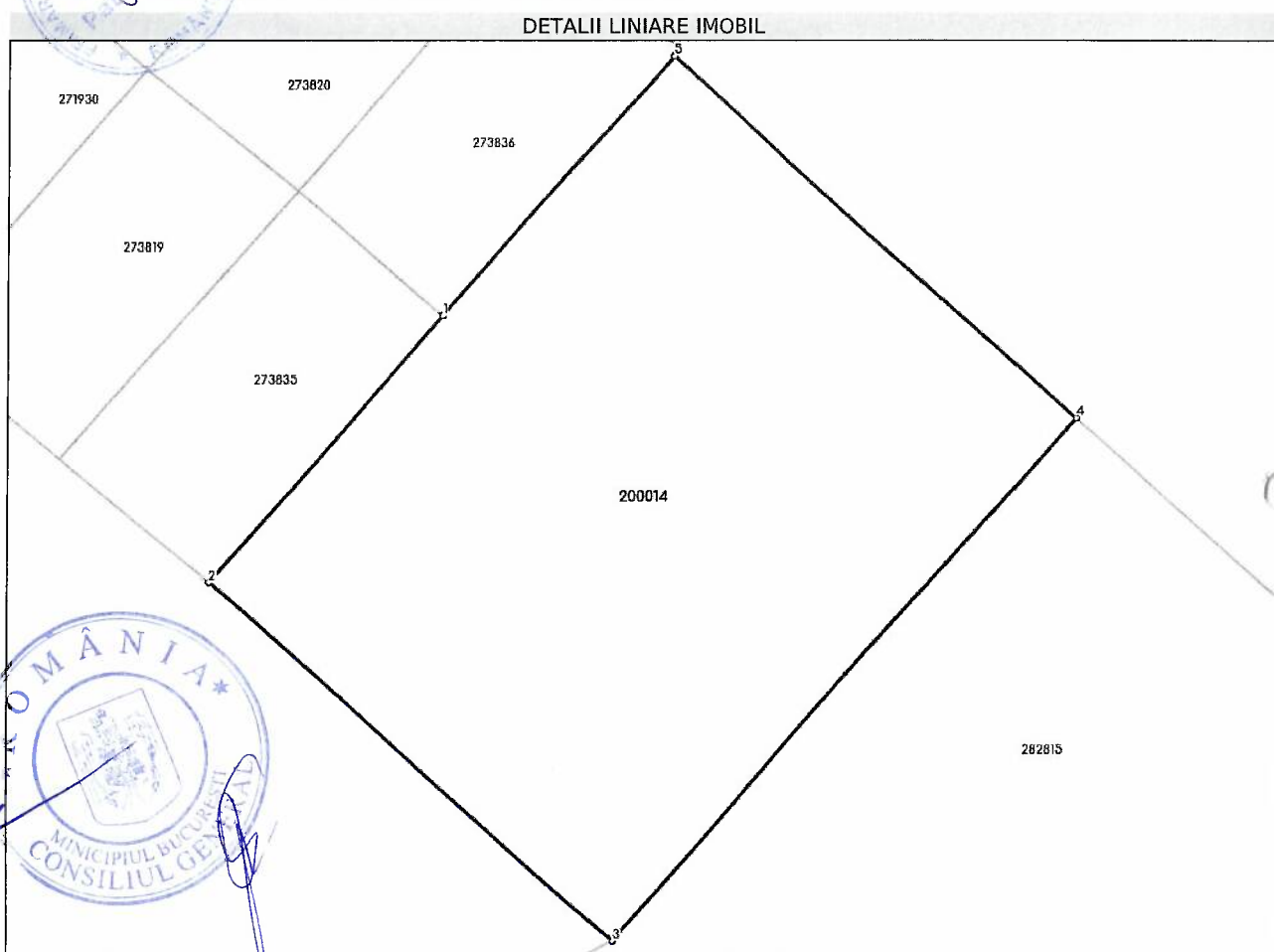
Inscrieri privind dezmembrămintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	



Teren

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
200014	430	

* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.



Date referitoare la teren

Nr Crt	Categorie folosință	Intra vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți constructii	DA	430	-	-	-	

Lungime Segmente

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (** (m)
1	2	11.96
2	3	18.248
3	4	23.53
4	5	18.252
5	1	11.674

** Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.

*** Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

Extrasul de carte funciară generat prin sistemul informatic integrat al ANCPi conține informațiile din cartea funciară active la data generării. Acesta este valabil în condițiile prevăzute de art. 7 din Legea nr. 455/2001, coroborat cu art. 3 din O.U.G. nr. 41/2016, exclusiv în mediul electronic, pentru activități și procese administrative prevăzute de legislația în vigoare. Valabilitatea poate fi extinsă și în forma fizică a documentului, fără semnătură olografă, cu acceptul expres sau procedural al instituției publice ori entității care a solicitat prezentarea acestui extras.

Verificarea corectitudinii și realității informațiilor conținute de document se poate face la adresa www.ancpi.ro/verificare, folosind codul de verificare online disponibil în anet. Codul de verificare este valabil 30 de zile calendaristice de la momentul generării documentului.

Data și ora generării,

03/10/2025, 08:54



A large, stylized blue ink signature or scribble that spans across the middle of the page.



Acest document se eliberează gratuit pentru proprietarii imobilelor. Pentru alți solicitanți, costul extrasului este de 25 de lei la ghișeu, respectiv 20 de lei dacă este obținut online prin platforma <http://epay.ancpi.ro>