



Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară BUCUREȘTI  
Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliară Sectorul 2

**CARTE FUNCİARĂ NR. 229524  
COPIE**

Carte Funciară Nr. 229524 București Sectorul 2

Anexa la

H.C.G.U.B.

nr. 120/02.04.2016.



**A. Partea I. Descrierea Imobilului**

TEREN Intravilan

Adresa: Loc. București Sectorul 2, Str Delfinului, Nr. 2C, Jud. București, (fosta str.Ciocarliei, nr.8)

Nr. Crt	Nr. cadastral topografic	Nr.	Suprafața* (mp)	Observații / Referințe
A1	229524		Din acte: 294 Masurata: 296	teren in proprietate

**B. Partea II. Proprietari și acte**

Inscrieri privitoare la dreptul de proprietate și alte drepturi reale	Referințe
<b>41234 / 31/10/2012</b> Hotarare Judecatoreasca nr. sentinta civila nr.278, din 27/02/2009 emis de TRIBUNALUL BUCUREȘTI (dispozitie nr.14770 din 25.10.2011 emis de PMB, protocol nr.27571/19.01.2012 emis de Administratia Fondului Imobiliar);	
B1 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin HOTARARE JUDECATOREASCA, cota actuala 2/4, cota initiala 1/1	A1 / B.3, B.4
<b>49894 / 23/10/2013</b> Act Administrativ nr. 1184683/13165, din 02/10/2013 emis de PRIMARIA MUNICIPIULUI BUCUREȘTI;	
B2 Se noteaza adresa prin care se mentioneaza ca Imobilul intabulat in prezenta carte funciara va purta provizoriu nr.2C pe strada Delfinului, sector 2, Bucuresti	A1
<b>61859 / 29/12/2014</b> Act Notarial nr. 56, din 22/12/2014 emis de Miclescu Bogdan Constantin;	
B3 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1
B4 Intabulare, drept de PROPRIETATE, dobandit prin Succesiune, cota actuala 1/4, cota initiala 1/4	A1

**C. Partea III. SARCINI ,**

Inscrieri privind dezmembraimintele dreptului de proprietate, drepturi reale de garanție și sarcini	Referințe
NU SUNT	

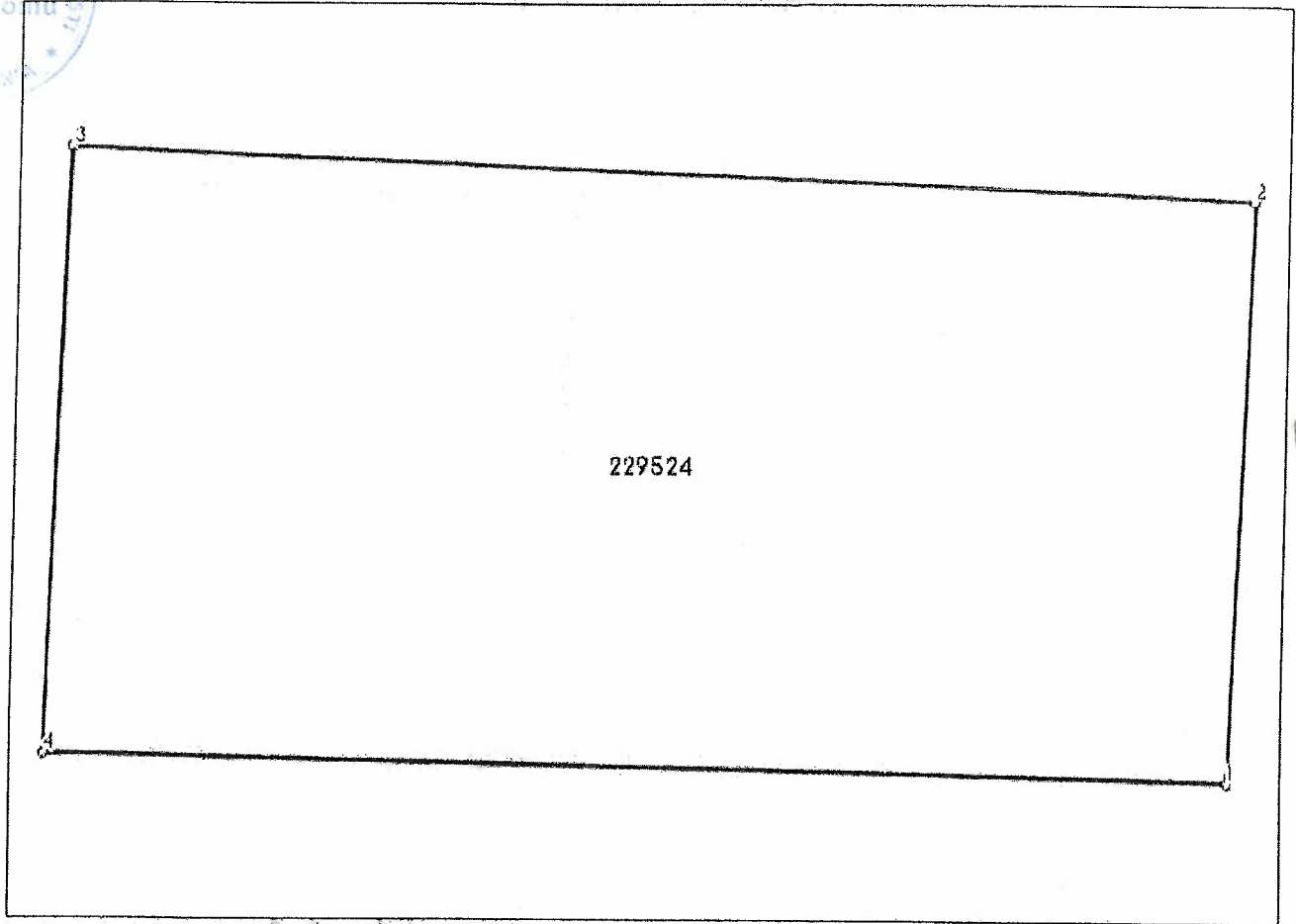


**Teren**

Nr cadastral	Suprafața (mp)*	Observații / Referințe
229524	Din acte: 294 Masurata: 296	teren in proprietate

\* Suprafața este determinată în planul de proiecție Stereo 70.

**DETALII LINIARE IMOBIL**



**Date referitoare la teren**

Nr Crt	Categorie folosință	Intra-vilan	Suprafața (mp)	Tarla	Parcelă	Nr. topo	Observații / Referințe
1	curți construcții	DA	257	-	-	-	Era amenajată o parcare auto. Terenul este nelmprejmuit
2	curți construcții	DA	39	-	-	-	Terenul este liber dar pe 12 mp se afla un teren de joaca ptr copii. Terenul nu este lmprejmuit.

**Lungime Segmente**

1) Valorile lungimilor segmentelor sunt obținute din proiecție în plan.

Punct început	Punct sfârșit	Lungime segment (m)
1	2	11.94
2	3	24.309
3	4	12.469
4	1	24.26

\*\* Lungimile segmentelor sunt determinate în planul de proiecție Stereo 70 și sunt rotunjite la 1 milimetru.  
\*\*\* Distanța dintre puncte este formată din segmente cumulate ce sunt mai mici decât valoarea 1 milimetru.

