



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 222276, proprietatea publică a Municipiului București, situat în Sectorul 1, Intr. Sf. Sava, nr. 1, în două loturi identificate cu număr cadastral 287301- Colegiul Național "Sfântul Sava" și număr cadastral 287302- Școala Gimnazială "Vasile Alecsandri" pentru buna funcționare a celor două instituții de învățământ

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 49746/26.03.2026 și raportul de specialitate comun al Direcției Cultură Învățământ Turism nr. 26379/18.02.2026 și al Direcției Patrimoniu nr. 26593/19.02.2026;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 29/01.04.2026, avizul Comisiei de învățământ, tineret și sport nr. 5/01.04.2026 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 110/31.03.2026 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 358/25.11.2025 privind solicitarea către Consiliul General al Municipiului București de a aproba dezlipirea în loturi distincte, aferente Colegiului Național "Sfântul Sava" și Școlii Gimnaziale "Vasile Alecsandri" a imobilului identificat cu nr. cadastral 222276, situat în Intrarea Sf. Sava nr. 1 Sector 1, București;

- Referatul de admitere pentru dezmembrare imobil cu cerere nr. 137217/11.11.2025 al Oficiului de Cadastru și Publicitate Imobiliara București - Biroul de Cadastru și Publicitate Imobiliara Sectorul 1;

- adresa nr. 75/02.02.2025 a Direcției Generale Proiecte și Investiții din cadrul Primăriei Sector 1 al Municipiului București;

În conformitate cu prevederile:

- art. 25 din Legea nr. 7/1996 a cadastrului și a publicității imobiliare, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

- art. 18 lit. e) și art. 132 alin. (1) și alin. (3) din Ordinul Agenției Naționale de Cadastru și Publicitate Imobiliara nr. 600/08.02.2023 privind aprobarea Regulamentului de avizare, recepție și înscriere în evidențele de cadastru și carte funciară, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (7) lit. a), art. 139 alin. (3), art. 166 alin. (2) lit. g), lit. l), alin. (3), art. 298 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se aprobă dezmembrarea imobilului cu nr. cadastral 222276, proprietatea publică a Municipiului București, situat în Sectorul 1, intr. Sf. Sava, nr. 1, în două loturi și anume:

- Lotul nr. 1 în suprafață de 7683 mp, identificat cu număr cadastral 287301 - Colegiul Național "Sfântul Sava".

- Lotul nr. 2 în suprafață de 2297 mp, identificat cu număr cadastral 287302 - Școala Gimnazială "Vasile Alecsandri".

(2) Imobilele - Lot 1 și Lot 2 menționate la alin. (1) se identifică potrivit anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Se împuternicește Primarul General al Municipiului București să semneze actul autentic de dezmembrare cadastrală, în numele și pentru Municipiul București.

Art.3 Loturile nou create, după procedura de dezmembrare cadastrală, vor fi inventariate ca bunuri proprietate publică a Municipiului București, cu administrator Sectorul 1 al Municipiului București, prin grija căruia se vor face înscrierile în cartea funciară, în termen de 30 de zile de la semnarea actului autentic de dezlipire, urmând să comunice Consiliului General al Municipiului București documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art.4 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 1 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 02.04.2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Cosmin-Victor Smighelschi

București, 02.04.2026
Nr. 121



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,
Georgiana ZAMFIR