

FIȘĂ INDICATORI TEHNICO - ECONOMICI

ai obiectivului de investiții „Consolidare, reabilitare și modernizare Centrul Cultural Lumina”, situat în B-dul Regina Elisabeta nr. 32 (fost nr. 12), Sector 5, București”

I) Indicatori maximali (Valori financiare)

- Valoarea totală a investiției (cu TVA): 51.624.180,65 lei
- Valoarea totală a investiției (fără TVA): 42.695.430,76 lei
din care construcții-montaj (C+M) cu TVA: 13.468.493,64 lei.
- Valoare eligibilă (fără TVA): 28.001.059,91 lei
- Valoare neeligibilă (fără TVA): 14.694.370,85 lei

II) Indicatori minimali (Capacități și performanță)

a) Indicatori fizici (Capacități realizate):

- Suprafață teren: 498,00 mp
- Suprafață utilă totală: 791,29 mp (suprafață modernizată)
- Regim de înălțime: P + 2E (în zona protejată nr. 06 „B-dul Elisabeta”).
- Spații funcționale: Sală polivalentă (spectacole/cinema), spații expoziționale, birouri, foyer/cafenea și zone dedicate activităților culturale.

b) Indicatori de performanță:

- Consolidare seismică: Aducerea clădirii (construită în 1926) la o clasă de risc seismic care să permită utilizarea publică în siguranță (atingerea clasei de risc seismic care permite exploatarea publică fără restricții).



- **Eficiență energetică:** Modernizarea sistemelor de climatizare (HVAC) și iluminat pentru reducerea consumurilor specifice.
- **Protecție la foc:** Implementarea unui sistem de securitate la incendiu conform normativelor actuale pentru săli de spectacol.

III) Indicatori financiari, socio-economici, de impact și de rezultat/operare

a) Indicatori financiari

- **Cost estimat investiție/mp:** Aproximativ 64.530,22 lei/mp .
- **Venituri Proprii Estimate (A):** 670.000 lei/an (Bilete cinema, teatru, închirieri, redevențe foyer).
- **Cheltuieli Operaționale Estimate (B):** 796.800 lei/an (Utilități, pază, mentenanță tehnică, personal).
- **Deficit Operațional:** 126.800 lei/an (Acoperit prin subvenție de la Bugetul Local PMB).
- **Sursă de finanțare:** Mixtă (Cofinanțare FEDER+BS: 33.879.054,52 lei și Buget Local).

b) Indicatori socio-economici

- **Capacitate sală multifuncțională:** 120 de locuri total (inclusiv 2 locuri pentru persoane cu dizabilități).
- **Public țintă:** Locuitorii Municipiului București, turiști, comunitatea artistică locală și tineretul.
- **Utilizatori infrastructură (RCO74/RCR77):** Minimum 16.500 utilizatori/an, cu creștere la peste 1.000/an în perioada de durabilitate.
- **Activități culturale (RCO75):** Estimat de minimum 800 participări/an.
- **Impact social:** Reintegrarea clădirii în circuitul cultural și oferirea unui spațiu modern pentru spectacole de teatru, film și evenimente comunitare.

c) Indicatori de impact

- **Revitalizarea axei culturale Elisabeta:** Refacerea fațadei și consolidarea imobilului contribuie la estetica urbană a zonei protejate nr. 06.

Siguranță publică: Eliminarea riscului seismic pentru o clădire istorică cu trafic intens de persoane.



- **Impact urban:** Revitalizarea axei culturale Elisabeta și adaptarea completă pentru persoane cu mobilitate redusă.
- **Accesibilitate:** Adaptarea integrală a spațiului pentru persoanele cu mobilitate redusă.

d) Indicatori de rezultat / operare

- **Suprafață utilă redată circuitului public:** 681 mp (conform compartimentării: 479 mp parter + 163,5 mp et. 1 + 38,4 mp et. 2).
- **Capacitate de găzduire simultană:** Minim 2 tipuri de evenimente diferite desfășurate în aceeași zi (datorită dotărilor tehnice modulare și balconului tehnic de 67 mp).
- **Gradul de utilizare a infrastructurii:** Minim 200 de zile pe an cu activitate culturală (proiecții de film, spectacole de teatru neconvențional).
- **Număr de utilizatori ai sălii de lectură și spațiului de creație:** Minim 1.500 de tineri/artiști anual care utilizează spațiile de la etajele 1 și 2 (34 mp și 32 mp).
- **Parteneriate strategice încheiate:** Minim 3 acorduri de colaborare cu universități de profil sau asociații culturale pentru utilizarea centrului ca spațiu de practică și experiment artistic.
- **Gradul de accesibilitate fizică:** 100% acces asigurat pentru persoanele cu mobilitate redusă la parter (unde se află sala principală și grupurile sanitare dedicate).
- **Accesibilitate digitală:** Implementarea unei platforme de ticketing și informare online, conformă cu standardele de accesibilitate web pentru persoane cu dizabilități vizuale.
- **Eficiență energetică:** Scăderea consumului anual de energie prin implementarea noilor sisteme HVAC și izolarea termică a anvelopei conform normelor actuale.

Proiectul contribuie la atingerea indicatorilor Programului Regional București–Ilfov, după cum urmează:

- **RCR 77** – o unitate funcțională independentă, dar integrată strategic, care face parte din portofoliul de investiții pentru revitalizarea axei Bd. Regina Elisabeta - Bd. Mihail Kogălniceanu.
- **RCR 77** – modernizarea unui sit cultural
- **RCR 77**– asigurarea unui număr estimat de minimum 16.500 utilizatori/an ai infrastructurii culturale;
- **RCR 77** – generarea unui număr estimat de minimum 800 participări/an la activități culturale și educaționale;



- RCR77 – creșterea numărului de utilizatori ai infrastructurii culturale cu 1.000 utilizatori/an în perioada de durabilitate.

IV) Durata estimată de execuție a obiectivului de investiție

- Durata de execuție a lucrărilor: **12 luni**, respectiv **1 an**.

Director Executiv
Răzvan MURĂȘANU



Director Executiv Adjunct,
Elena-Lică RĂDUCANU

Serviciul Inițiere Derulare Contracte Servicii,
Daniela BĂLĂCEANU

Serviciul Inițiere Derulare Contracte Lucrări,
Andreea CEL MARE

Întocmit, Expert Irina BOLOGA



Amexa nr. 2 la HCGMB
nr. 142/02.04.2026



Proiectant YARDMAN



DEVIZ GENERAL

Conform H.G. nr 907/29 noiembrie 2016

al obiectivului de investiții Consolidare, reabilitare și modernizare Centrul Cultural LUMINA
Bdul Regina Elisabeta nr. 32 (fost 12), Sector 5, București

Nr. crt.	Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli	Valoare fără TVA	TVA 19%	TVA 21%	Valoare cu TVA
1	2	3	4	7	8
CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obținerea și amenajarea terenului					
1.1	Obținerea terenului	0,00		0,00	0,00
1.2	Amenajarea terenului	0,00		0,00	0,00
	1.2.1 Demolari / decoptari	0,00		0,00	0,00
	1.2.2 Amenajarea terenului	0,00		0,00	0,00
1.3	Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială (conform aviz Mediu PMB)	0,00		0,00	0,00
1.4	Cheltuieli pentru relocarea/protecția utilităților	9.368,38		1.967,36	11.335,74
	1.4.1 Cheltuieli pentru relocarea traseu apa/ canalizare	9.368,38		1.967,36	11.335,74
	1.4.2 Cheltuieli pentru relocarea traseu cablu electric	0,00		0,00	0,00
Total capitol 1 Cheltuieli ELIGIBILE		9.368,38	0,00	1.967,36	11.335,74
CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilităților necesare obiectivului de investiții					
2.1	Realizarea utilitatilor necesare obiectivului: rețele de racord-electrice; apa-canal; gaz;	1.822.627,50	0,00	382.751,78	2.205.379,28
	2.1.1 Chelt. Pt. Terasamente și structură de rezistență post de transformare electric (2ca	581.327,94	0,00	122.078,87	703.406,81
	2.1.2 Chelt. Pt. Branșament electric (Racord trafo clădire)/echipare post de transformare	1.051.458,41	0,00	220.806,27	1.272.264,68
	2.1.3 Chelt. Listă echipamente punct de transformare	189.841,15	0,00	39.866,64	229.707,79
Total capitol 2 Cheltuieli ELIGIBILE		1.822.627,50	0,00	382.751,78	2.205.379,28
CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică					
3.1	Studii	43.189,20	2.280,00	6.549,73	52.018,93
	3.1.1. Studii de teren	11.513,52	1.368,00	905,84	13.787,36
	3.1.2. Raport privind impactul asupra mediului	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.1.3. Alte studii specifice	31.675,68	912,00	5.643,89	38.231,57
	3.1.3.1. Analiza econ, fin, DNSH și imunizare la schimbări climatice	24.000,00	0,00	5.040,00	29.040,00
	3.1.3.2. Curenți slabi	7.675,68	912,00	603,89	9.191,57
3.2	Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații	1.599,10	190,00	125,81	1.914,91
3.3	Expertizare tehnică	19.189,20	2.280,00	1.509,73	22.978,93
3.4	Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor	7.675,68	912,00	603,89	9.191,57
3.5	Proiectare	138.792,86	15.504,00	12.010,50	166.307,36
	3.5.1. Temă de proiectare	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.2. Studiu de fezabilitate	0,00	0,00	0,00	0,00
	3.5.3. Studiu de fezabilitate/documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general	28.144,16	3.344,00	2.214,27	33.702,43
	3.5.4. Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/acordurilor/autorizațiilor	37.099,12	4.408,00	2.918,82	44.425,94
	3.5.5. Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție	19.500,00	1.330,00	2.625,00	23.455,00
	3.5.6. Proiect tehnic și detalii de execuție, inclusiv As-Built și actualizarea Devizului General la terminarea lucrărilor	54.049,58	6.422,00	4.252,41	64.723,99
3.6	Organizarea procedurilor de achiziție	799,55	0,00	167,91	967,46
3.7	Consultanță	180.378,48	0,00	37.879,48	218.257,96
	3.7.1. Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții	135.283,86	0,00	28.409,61	163.693,47
	3.7.2. Auditul financiar	45.094,62	0,00	9.469,87	54.564,49
3.8	Asistență tehnică	205.550,62	0,00	43.165,64	248.716,26
	3.8.1. Asistență tehnică din partea proiectantului	15.351,36	0,00	3.223,79	18.575,15
	3.8.1.1. pe perioada de execuție a lucrărilor	10.234,24	0,00	2.149,19	12.383,43
	3.8.1.2. pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții	5.117,12	0,00	1.074,60	6.191,72
	3.8.2. Dirigenție de șantier	153.513,60	0,00	32.237,86	185.751,46





3.8.3.	Coordonator in materie de securitate si sanatate conform HG300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare	36.685,66	0,00	7.703,99	44.389,65
Total capitol 3 Cheltuieli ELIGIBILE		597.174,69	21.166,00	102.012,69	720.353,38
CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza					
4.1	Construcții și instalații	8.924.182,91	0,00	1.874.078,41	10.798.261,32
4.2	Montaj utilaje, echipamente tehnologice și funcționale	206.902,19	0,00	43.449,46	250.351,65
4.3	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj	2.069.021,94	0,00	434.494,61	2.503.516,55
4.4	Utilaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport	0,00	0,00	0,00	0,00
4.5	Dotări	11.329.623,50	0,00	2.379.220,94	13.708.844,44
4.6	Active necorporale	0,00	0,00	0,00	0,00
Total capitol 4 Cheltuieli ELIGIBILE		22.529.730,54	0,00	4.731.243,42	27.260.973,96
CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli					
5.1	Organizare de șantier	218.277,15	0,00	45.838,21	264.115,36
	5.1.1. Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier	167.905,50	0,00	35.260,16	203.165,66
	5.1.2. Cheltuieli conexe organizării șantierului	50.371,65	0,00	10.578,05	60.949,70
5.2	Comisioane, cote, taxe, costul creditului Cheltuieli NEELIGIBILE	166964,79	0	0	166964,79
	5.2.1. Comisioanele și dobânzile aferente creditului băncii finanțatoare	0,00	0,00	0,00	0,00
	5.2.2. Cota aferentă ISC pentru controlul calității lucrărilor de construcții 0,5% C+M	55.654,93	0,00	0,00	55.654,93
	5.2.3. Cota aferentă ISC pentru controlul statului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții 0,1% C+M	55.654,93	0,00	0,00	55.654,93
	5.2.4. Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - CSC 0,5% C+M	55.654,93	0,00	0,00	55.654,93
	5.2.5. Taxe pentru acorduri, avize conforme și autorizația de construire/desființare	0,00	0,00	0,00	0,00
5.3	Cheltuieli diverse și neprevăzute 20 % (1.2+1.3+1.4+2+3.5+ 3.8+4) Cheltuieli ELIGIBILE 10% (1.2+1.3+1.4+2+3.5+ 3.8+4) Cheltuieli NEELIGIBILE 10% (1.2+1.3+1.4+2+3.5+ 3.8+4)	4.941.213,98	0,00	1.037.654,94	5.978.868,92
5.4	Cheltuieli pentru informare și publicitate Cheltuieli ELIGIBILE	75.000,00	0,00	15.750,00	90.750,00
Total capitol 5 Cheltuieli ELIGIBILE		5.401.455,92	0,00	1.099.243,15	6.500.699,07
CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice și teste					
6.1	Pregătirea personalului de exploatare	111.309,86	0,00	23.375,07	134.684,93
6.2	Probe tehnologice și monitorizare	166.964,80	0,00	35.062,61	202.027,41
Total capitol 6 Cheltuieli ELIGIBILE		278.274,66	0,00	58.437,68	336.712,34
CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de					
7.1	Cheltuieli aferente marjei de buget 25% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	6.279.582,85	0,00	1.318.712,40	7.598.295,25
7.2	Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 23% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1)	5.777.216,22	0,00	1.213.215,41	6.990.431,63
Total capitol 7 Cheltuieli ELIGIBILE		12.056.799,07	0,00	2.531.927,81	14.588.726,88
TOTAL GENERAL		42.695.430,76	21.166,00	8.907.583,89	51.624.180,65
din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1)		11.130.986,48	0,00	2.337.507,17	13.468.493,65

Cofinanțare FEDER+BS	45.075.036,70 cu TVA
TOTAL GENERAL CHELTUIELI ELIGIBILE, exclusiv TVA, (lei)	40.057.858,98
TOTAL GENERAL CHELTUIELI NEELIGIBILE, exclusiv TVA, (lei)	2.637.571,78
TVA ELIGIBIL, (lei)	8.409.922,42
TOTAL GENERAL CHELTUIELI ELIGIBILE, inclusiv TVA, (lei)	48.467.781,40 din care Contribuție 7%
TVA NEELIGIBIL, (lei)	518.827,47
TOTAL GENERAL CHELTUIELI NEELIGIBILE, inclusiv TVA, (lei)	3.156.399,25
	3.392.744,70

Director executiv,
Răzvan MUNTEANU

Director executiv adjunct,
Elena LICĂ-RĂDUCANU

Șef Serviciu SIDCS, Daniela BĂLĂCEANU
Șef Serviciu SIDCL, Andreea CEL MARE

Expert, Irina BOLOGA

Proiectant,
YARDMAN





Anexa nr. 3 la HCGMB nr. 142/02.04.2026

Descrierea sumară a investiției

Denumirea obiectivului de investiții

„Consolidare, reabilitare și modernizare Centrul Cultural Lumina”, situat în B-dul Regina Elisabeta nr. 32 (fost nr. 12), Sector 5, București”

Descrierea situației actuale

Obiectivul investiției „REABILITARE SI MODERNIZARE CENTRUL CULTURAL LUMINA” îl constituie îmbunătățirea infrastructurii culturale, astfel încât aceasta să ajungă la un standard optim de funcționare prin asigurarea funcțiunilor și dotărilor necesare, precum și asigurarea condițiilor de rezistență, stabilitate și utilități în conformitate cu prevederile legale. Prin această investiție se urmărește creșterea nivelului de siguranță la acțiuni seismice al unei clădiri publice (se va ajunge la RSIV) și renovarea energetică aprofundată a acesteia.

Acest obiectiv se va realiza prin reabilitarea și modernizarea imobilului existent, pentru asigurarea obținerii autorizației de funcționare sanitare și ISU și exploatarea acesteia în condiții optime.

Proiectul „REABILITARE SI MODERNIZARE CENTRUL CULTURAL LUMINA, situat în B-DUL REGINA ELISABETA, NR. 32 (FOST NR. 12), SECTOR 5, BUCUREȘTI” se încadrează în categoria de proiecte ce pot fi finanțate din fonduri ale autorităților locale și, după caz, din alte surse legal constituite.

A. Descrierea amplasamentului și a sistemului structural

Imobilul este construit într-o zonă accesibilă comunității, în centrul Capitalei. Clădirea este construită în anul 1926, are regim de înălțime S+P+2, S terenului = 498mp, Sc= 494mp, iar în urma intervențiilor din anul 2011, Sd existenta= cca 800mp.

Clădirea este formată din două corpuri, CORPUL PRINCIPAL Sp+P și CORP INTRARE P+2E alipite între ele cu rost pe o latură.

CORPUL PRINCIPAL Sp+P:

Structura de rezistență este metalică cu o deschidere de 14m și 8 travei de 3,75-3,9m. Stâlpii sunt formați din câte două profile U140 poziționate spate în spate cu o distanță de 55mm între ele. Fermele au legături la partea inferioară în fiecare nod cu profile I100 de care este prinsă structura tavanului din tencuială pe plasă de rabiț. La partea superioară există o structură de lemn care reazemă pe ferme, suport pentru astereală și învelitoarea din tablă. Între stâlpi se găsesc contravânturi verticale din profile L45x4 și platbande 50x5mm. Fundațiile sunt izolate sub stâlpi,





au adâncimea de 0,5-0,6m de la cota pardoselii, și lățimea de 0,8m și sunt din beton. Stratul de fundare este reprezentat din balast compactat cu grosimea de 1,80-2,0m. La interiorul corpului principal în continuarea corpului de la intrare este o supanță cu structură metalică realizată în anul 2011.

CORP INTRARE P+2E:

Acest corp a fost reconstruit după cutremurul din 1977. Structura de rezistență actuală este din zidărie de cărămidă plină de 42cm și BCA. Peretele de la fațada principală este din BCA iar peretele dinspre interior și cei transversali sunt din cărămidă. Mortarul folosit la zidăria peretelui de cărămidă este cu ciment și este de calitate bună, ceea ce confirmă că acesta a fost realizat după 1977. Pe fața interioară s-au observat 3 stâlpișori din beton armat, doi la capete și unul interior. Planșeele sunt cu plăci din beton armat cu grosimea de 13-14cm armate cu bare de 8mm la 10 și 20cm. Stâlpișorii cu laturile de 25-30cm sunt armați cu câte 3 bare 016 pe latură și etrieri 08/(15...20cm). Centurile și grinzile au o înălțime de aproximativ 30cm și sunt armate cu bare 016 și etrieri 08/15cm. În urma sondajului realizat la fundații în colțul din stânga față de intrare, la peretele de cărămidă s-a observat că peretele transversal de cărămidă se oprește la 50cm sub cota pardoselii iar mai jos este o umplutură neomogenă de piatră și pământ, deci nu are o fundație propriu-zisă. Peretele lung dinspre interior are o fundație constituită dintr-o talpă de beton cu înălțimea de 30cm și o evazare de 25cm de la fața peretelui, care pornește de la o adâncime de 1m de la cota pardoselii.

Acoperișul este de tip șarpantă de lemn cu învelitoare din tablă poziționat peste placa de peste etajul 2.

Din punct de vedere al regimului juridic de protecție, imobilul studiat, Centrul Cultural Lumina, situat pe bd. Regina Elisabeta, la nr. 32 (fost nr. 12), Sector 5, Bucuresti, este inclus, in conformitate cu Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 279/2000, în Zona Protejată nr. 06, Subzona Cp1b.

Clădirea nu este monument istoric.

Descrierea lucrărilor de intervenții propuse

Lucrările de intervenție pentru consolidare seismică și renovare energetică au drept scop aducerea la parametrii de funcționare a unei clădiri publice și asigurarea condițiilor de siguranță și climatului corespunzător în vederea reintegrării imobilului în circuit public.

Soluția tehnică propusă și recomandată în raportul de expertiză tehnică va fi completată, după caz, prin măsurile date de cele trei Rapoarte de expertiză tehnică la cerințele fundamentale "rezistență și stabilitate", "securitate la incendiu" și "protecție împotriva zgomotului".

Lipsa de întreținere, mutilarea, abandonarea, demolarea arbitrară și utilizarea agresivă a monumentelor și construcțiilor valoroase sau ocuparea cu amenajări parazitare a spațiului public au distrus parțial această axă monumentală caracteristică pentru perioada de configurare a orașului și element de modernizare a țesutului premodern.





Sunt permise însă intervenții care conservă și potențează valorile existente drept urmare se propune conservarea fronturilor și spațiilor constituite existente, cu respectarea interdicției rupturii de scară / gabarit și recuperarea calității spațiului public prin eliminarea construcțiilor și amenajărilor abuzive.

Funcțiune propusă

Obiectivul General al Proiectului

Consolidarea, modernizarea și conversia funcțională a imobilului din Bd. Regina Elisabeta nr. 32 în scopul înființării Centrului Cultural Multifuncțional „LUMINA” – un spațiu polivalent dedicat cinematografilei și artelor performative neconvenționale.

Prin realizarea unei infrastructuri sigure și accesibile, cu o suprafață desfășurată de 771,5 mp, proiectul urmărește creșterea atractivității regenerării urbane în centrul istoric al Bucureștiului și facilitarea accesului cetățenilor la un consum cultural diversificat și inovator, integrând tehnologii moderne de proiecție și soluții flexibile de punere în scenă.

Obiectivele Specifice

- **Consolidarea structurală și reabilitarea imobilului conform normelor de siguranță seismică și incendiu.**

Realizarea lucrărilor de intervenție structurală și arhitecturală asupra clădirii cu regim de înălțime P+2, asigurând o suprafață desfășurată modernizată de 771,5 mp. Acest obiectiv vizează eliminarea vulnerabilităților și adaptarea spațiului la standardele europene de siguranță publică, fiind pilonul central al expertizei AMCCRS.

- **Operaționalizarea Sălii Multifuncționale ca centru pentru cinematografie și teatru neconvențional.**

Dotarea și configurarea spațiului principal de la parter (270 mp) cu tehnologii flexibile (sistem „black box”, scenotehnică modulară, balcon tehnic de 67 mp) pentru a susține atât funcțiunea de cinematograf, cât și producții de teatru experimental.

- **Stimularea educației culturale și a activităților de cercetare artistică.** Amenajarea spațiilor dedicate studiului și creației la etajele superioare, respectiv Sala de lectură (32 mp) la Etajul 2 și Spațiul de creație (34 mp) la Etajul 1. Acest obiectiv vizează creșterea accesului la resurse educaționale sub coordonarea Direcției Cultură, Învățământ, Turism, vizând un grup țintă de tineri creatori/studenți pe an.
- **Asigurarea accesibilității universale și a sustenabilității operaționale.** Implementarea soluțiilor tehnice pentru accesul persoanelor cu dizabilități (grup sanitar dedicat, rampă acces) și a măsurilor de eficiență energetică, în vederea atingerii indicatorului de rezultat obligatoriu.





Scopul proiectului este revitalizarea sustenabilă și conversia imobilului din Bd. Regina Elisabeta nr. 32 într-un Centru Cultural Multifuncțional modern, prin transformarea fostului Cinematograf Lumina într-un pol de excelență pentru proiecții cinematografice și arte performative neconvenționale.

Director executiv,
Răzvan MIRONIȘ



Director executiv adjunct,
Elena LICĂ RĂDUCANU

Serviciul Inițiere, Derulare
Contracte Servicii
ȘEF SERVICIU,
Daniela BĂLĂCEANU

Serviciul Inițiere, Derulare
Contracte Lucrări
ȘEF SERVICIU,
Andreea CEL MARE

Întocmit,
Expert,
Irina BOLOGA

