



## Consiliul General al Municipiului București

### HOTĂRÂRE

privind transmiterea imobilului Teatrul de Vară din Parcul Regele Mihai I situat în Sectorul 1, Șos Pavel Dimitrievici Kiseleff, nr. 32D, înscris în cartea funciară nr. 241165, din administrarea Teatrului de Revistă "Constantin Tănase" în administrarea Administrației Domeniului Public al Municipiului București, pentru o perioadă de 2 ani, în vederea reabilitării

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 76605/07.05.2026 și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu, al Direcției de Mediu, al Direcției Cultură și Turism și al Direcției Generale Urbanism și Amenajare a Teritoriului nr. 76696/07.05.2026;

Văzând avizul Comisiei de patrimoniu nr. 40/11.05.2026, avizul Comisiei de urbanism și amenajarea teritoriului nr. 10/11.05.2026, avizul Comisiei de ecologie, protecția mediului și igienizare nr. 09/11.05.2026 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 168/11.05.2026 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 619/19.12.2017 privind schimbarea denumirii Parcul Herăstrău în Parcul Regele Mihai I, delimitat de B-dul Prezan Constantin, B-dul Aviatorilor, Șos. Nordului, Str. Elena Văcărescu, Șos. București – Ploiești, Șos. Kiseleff;

- Hotărârea Consiliului General al Municipiului București nr. 107/02.04.2026 privind înființarea Administrației Domeniului Public al Municipiului București, instituție publică de interes local al Municipiului București, prestatoare de servicii publice;

În temeiul prevederilor art. 108 lit. a), art. 129 alin. (2) lit. c), lit. d), alin. (6) lit. a), alin. (7) lit. d), lit. j), art. 139 alin. (3) lit. g), art. 297 alin. (1) lit. a), art. 298, art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;

### CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIUL BUCUREȘTI HOTĂRĂȘTE:

Art.1 Se aprobă transmiterea imobilului Teatrul de Vară din Parcul Regele Mihai I situat în Sectorul 1, Șoseaua Pavel Dimitrievici Kiseleff nr. 32D, înscris în cartea funciară nr. 241165, din administrarea Teatrului de Revistă "Constantin Tănase" în administrarea Administrației Domeniului Public al Municipiului București, pentru o perioadă de 2 ani, în vederea reabilitării.

Art.2 Imobilul prevăzut la art. 1 se identifică potrivit extrasului de carte funciară nr. 241165, conform anexei care face parte integrantă din prezenta hotărâre și are o valoare de inventar de 2.364.358 lei.



Art.3 Predarea – primirea bunului imobil prevăzut la art. 1 se va face pe bază de proces – verbal încheiat între reprezentanții Teatrului de Revistă “Constantin Tănase” și reprezentanții Administrației Domeniului Public al Municipiului București, în termen de 30 de zile de la intrarea în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.4 Cheltuielile ocazionate de reabilitare vor fi suportate din bugetul Administrației Domeniului Public al Municipiului București.

Art.5 Activitățile angajate în incinta imobilului Teatru de Vară din Parcul Regele Mihai I de către actualul administrator, până la data prezentei hotărâri, se vor desfășura în condițiile stabilite anterior intrării în vigoare a prezentei hotărâri.

Art.6 Operațiunile de modificare a cărții funciare, privind înscrierea dreptului de administrare, se va face prin grija Administrației Domeniului Public al Municipiului București, în termen de 30 de zile de la semnarea procesului – verbal de predare – primire, urmând să comunice Consiliului General al Municipiului București documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară.

Art.7 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București, Teatrul de Revistă “Constantin Tănase” și Administrația Domeniului Public al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința ordinară a Consiliului General al Municipiului București din data de 13.05.2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bogdan-Ion Jelea



SECRETAR GENERAL  
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Georgiana Zamfir

București, 13.05.2026  
Nr. 175