

**FIȘA
INDICATORI TEHNICO-ECONOMICI**

**AI PROIECTULUI "RECONFIGURARE CALEA GRIVIȚEI ÎNTRE GARA DE NORD
ȘI CALEA VICTORIEI"**

1. Valoarea totală (INV), inclusiv TVA (lei):

| | |
|---|------------------------|
| Valoarea totală a investiției, cu TVA : | 130.743.694,36 lei |
| din care construcții și montaj: | 87.905.054,17 lei |
| Valoarea totală a investiției, fără TVA : | 108.064.267,03 lei |
| din care construcții și montaj: | 72.648.805,10 lei |

2. Durata de realizare (luni):

12 luni de la momentul ordinului de începere a lucrărilor.

3. Capacități (în unități fizice și valorice):

| | | |
|--|----------|-----|
| Teren studiat, din care | 38.430 | mp |
| Suprafață terenuri private asupra cărora nu se intervine | 4.318 | mp |
| Suprafață terenuri publice asupra cărora nu se intervine | 3.593 | mp |
| Suprafață propusă spre amenajare urbană (spațiu prioritar pietonal și velo) | 30.519 | mp |
| Construcții propuse | 84,22 | mp |
| Carosabil existent | 16.124,8 | mp |
| Carosabil propus | 11.750,2 | mp |
| Zonă pietonală cu acces auto limitat | 1.096 | mp |
| Trotuare existente | 14.132,3 | mp |
| Țrotuare propuse | 15.474,1 | mp |
| Spații verzi existente | 2.163,16 | mp |
| Spații verzi propuse | 2.188,83 | mp |
| Suprafață parcaje existente | 1.869 | mp |
| Număr locuri parcare existente | 173 | buc |
| Suprafață parcaje propuse | 2.407,1 | mp |
| Număr locuri parcare propuse | 150 | buc |



4. Alți indicatori specifici domeniului de activitate în care este realizată investiția, după caz.

| Indicator | Valoare (lei) |
|---|---------------|
| Valoare investiție (lei cu TVA) pe mp amenajare spațiu public | 3402,12 |

5. Descrierea principalelor lucrări propuse prin documentația tehnico-economică

Primul segment studiat din Calea Griviței face legătura dintre Piața Gării de Nord și Strada Buzescu. Activitatea comercială a zonei și existența pe traseu a unor instituții educaționale precum Facultatea de Aeronautică sporesc nevoia de accesibilitate. Reabilitarea sa va spori atractivitatea turistică și va deschide noi oportunități de investiții. Cel de-al doilea segment din Calea Griviței care face obiectul intervenției face



legătura dintre Strada Buzești și Calea Victoriei, oferind și o alternativă către Piața Romană via Bulevardul Dacia, fapt pentru care este traversată intens auto și pietonal.

În prezent, Calea Griviței pe acest tronson nu dispune de o infrastructură dedicată amenajărilor cicliste și pietonale, de un mobilier urban sau de un sistem de iluminat adecvat. Gabaritul mic al străzii și numărul excesiv de automobile și parcări neregulate conduc către o situația actuală, cea a suprapunerii traseului pietonilor și cel al bicicliștilor cu cel auto, toate îngustate în mod suplimentar de autoturismele parcate legal și ilegal. Din aceste cauze, parcurgerea străzii devine problematică, iar conflictele potențiale și reale afectează calitatea vieții și descurajează promenada și parcurgerea ciclistă.

Calea Griviței este subordonată în prezent acomodării și transferului automobilelor, atât funcțional, spațial, fonic sau din punct de vedere al calității aerului. Zona din care face parte tronsonul studiat nu oferă o alternativă de parcare fără afectarea spațiilor publice adiacente. Deși recondiționată pe anumite porțiuni, amenajarea favorizează în continuare automobilul în detrimentul pietonilor. În perspectiva realizării unor parcări subterane în zonă, necesitatea parcajelor diurne de suprafață se va diminua semnificativ, iar sistemul propus poate să susțină parcările de suprafață necesare riveranilor. În același timp, strada nu dispune de o infrastructură adecvată circulației pietonale și velo, nu dispune de elemente de mobilier urban adecvate sau de un sistem coerent de iluminat public.

În valoarea de investiție se includ lucrările:

- lucrări de construire și lucrări de instalații aferente construcțiilor (lucrări de modificare și modernizare aferente străzilor și/ sau terenurilor adiacente, refacere profil staradal și trotuare)
- lucrări de modificare privind căile de comunicație, rețelele și dotările tehnico-edilitare (lucrări de modificare a rețelelor de iluminat public, lucrări de racordare la rețelele de evacuare ape pluviale)
- împrejuriri și mobilier urban, amenajări de spații verzi, alte lucrări de amenajare a spațiilor publice
- categoria construcțiilor: amenajări exterioare, subcategoriile – amenajarea și consolidarea terenului; străzi, alei, platforme, parcaje, garaje; spații libere și mobilier exterior; spații verzi, împrejuriri

Întocmit,

APROBAT,

Asocierea formată din SC SYNERGETICS CORPORATION SRL, SC KVB ECONOMIC SA, SC POLARH DESIGN SRL, SC RE-ACT NOW STUDIO SRL, SC KXL SRL, SC DC COMMUNICATION SRL, SC SPACE SYNTAX SRL, SC IGLOO ARCHITECTURE SRL, SC STUDIO BASAR SRL, SC ASTIL SRL, SC MACARIE O'LOONEY ARCHITECTS SRL, SC SOARE&YOKINA ARHITECTI ASOCIATI SRL și SC REPUBLIC OF ARCHITECTS SRL

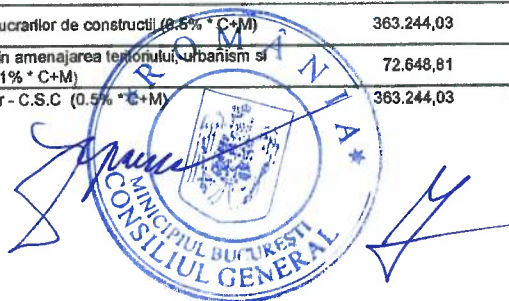
Adrian-Dumitru Ilie – Manager proiect
Mario Kuibuș – Coordonator proiectare



Deviz general

DEVIZUL GENERAL al obiectivului de investiții Reconfigurare CALEA GRIVITEI între Gara de Nord și Calea Victoriei

| Nr. cap. | Denumirea capitolelor și subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) ron | TVA ron | Valoare cu TVA ron |
|--|--|------------------------|---------------|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea și amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obținerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 35.614,77 | 7.479,10 | 43.093,87 |
| 1.3 | Amenajări pentru protecția mediului și aducerea terenului la starea inițială | 2.016.071,40 | 423.374,99 | 2.439.446,39 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/ protecția utilitatilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 1 | | 2.051.686,17 | 430.854,10 | 2.482.540,27 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investiții | | | | |
| Total capitol 2 | | 51.514,21 | 10.817,98 | 62.332,20 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare și asistență tehnică | | | | |
| 3.1 | Studii | 18.231,37 | 3.463,96 | 21.695,33 |
| 3.1.1 | Studii de teren | 18.231,37 | 3.463,96 | 21.695,33 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Documentații-suport și cheltuieli pentru obținerea de avize, acorduri și autorizații | 31.926,09 | 6.065,96 | 37.992,05 |
| 3.3 | Expertizare tehnică | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | Certificarea performanței energetice și auditul energetic al clădirilor, auditul pentru siguranța rutiera | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5 | Proiectare | 947.089,00 | 185.823,09 | 1.132.912,09 |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 126.712,00 | 24.075,28 | 150.787,28 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/ documentație de avizare a lucrărilor de intervenții și deviz general | 526.568,00 | 100.047,92 | 626.615,92 |
| 3.5.4 | Documentațiile tehnice necesare în vederea obținerii avizelor/ acordurilor/ autorizațiilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnică de calitate a proiectului tehnic și a detaliilor de execuție | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic și detalii de execuție | 293.809,00 | 61.699,89 | 355.508,89 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achiziție | 1.569,00 | 329,49 | 1.898,49 |
| 3.7 | Consultanță | 182.398,48 | 36.303,68 | 220.702,16 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investiții | 182.398,48 | 36.303,68 | 220.702,16 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8 | Asistență tehnică | 1.670.922,52 | 350.893,73 | 2.021.816,25 |
| 3.8.1 | Asistență tehnică din partea proiectantului | 581.190,44 | 122.049,99 | 703.240,43 |
| 3.8.1.1 | Pe perioada de execuție a lucrărilor | 435.892,83 | 91.537,49 | 527.430,33 |
| 3.8.1.2 | Pentru participarea proiectantului la fazele incluse în programul de control al lucrărilor de execuție, avizat de către Inspectoratul de Stat în Construcții | 145.297,61 | 30.512,50 | 175.810,11 |
| 3.8.2 | Dirigenții de șantier | 1.089.732,08 | 228.843,74 | 1.318.575,81 |
| 3.8.3 | Coordonator în materie de securitate și sănătate - conform HG nr. 300/2008, cu modificările și completările ulterioare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 3 | | 2.852.136,46 | 584.879,91 | 3.437.016,36 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investiția de bază | | | | |
| 4.1 | Construcții și instalații | 69.202.277,86 | 14.532.478,35 | 83.734.756,21 |
| 4.2 | Montaj utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale | 248.617,98 | 52.209,77 | 300.827,73 |
| 4.3 | Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care necesită montaj | 710.337,03 | 149.170,78 | 859.507,81 |
| 4.4 | Utilitaje, echipamente tehnologice și funcționale care nu necesită montaj și echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | Dotări | 295.912,20 | 62.141,56 | 358.053,76 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 4 | | 70.457.145,05 | 14.796.000,46 | 85.253.145,51 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de șantier | 1.258.915,24 | 264.372,20 | 1.523.287,43 |
| 5.1.1 | Lucrări de construcții și instalații aferente organizării de șantier | 1.094.708,90 | 229.888,87 | 1.324.597,77 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizării șantierului | 164.206,34 | 34.483,33 | 198.689,67 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 799.136,86 | 0,00 | 799.136,86 |
| 5.2.1 | Comisioanele și dobânzile aferente creditului bancii finanțatoare (0% * 1, 2, 3, 4 și 5.1) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferentă I.S.C. pentru controlul calitatii lucrărilor de construcții (0.5% * C+M) | 363.244,03 | 0,00 | 363.244,03 |
| 5.2.3 | Cota aferentă I.S.C. pentru controlul statutului în amenajarea teritoriului, urbanism și pentru autorizarea lucrărilor de construcții (0.1% * C+M) | 72.648,81 | 0,00 | 72.648,81 |
| 5.2.4 | Cota aferentă Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0.5% * C+M) | 363.244,03 | 0,00 | 363.244,03 |



| | | | | |
|--|---|-----------------------|----------------------|-----------------------|
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute (10% * 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) | 7.617.835,69 | 1.578.745,50 | 9.096.581,19 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 5 | | 9.575.887,79 | 2.010.936,44 | 11.586.824,22 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste | | | | |
| 6.1 | Pregatirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret | | | | |
| 7.1 | Cheltuieli aferente marjei de buget 25.0% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) | 19.126.405,45 | 4.016.545,14 | 23.142.950,59 |
| 7.2 | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 5% | 3.949.491,91 | 829.393,30 | 4.778.885,21 |
| Total capitol 7 | | 23.075.897,36 | 4.845.938,44 | 27.921.835,80 |
| TOTAL GENERAL | | 108.064.267,03 | 22.679.427,33 | 130.743.694,36 |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 72.648.805,10 | 15.256.249,07 | 87.905.054,17 |

In preturi la data de . . .

OFERTANT



[Handwritten signature]

ANEXA nr. 2
M. 180/13.05.2026

Deviz general

DEVIZUL GENERAL
al obiectivului de investitii
Reconfigurare CALEA GRIVITEI TRONSON A

Pista Gării de Nord și Str. București

| Nr. cap. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) ron | TVA ron | Valoare cu TVA ron |
|--|--|------------------------|--------------|--------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 8.786,16 | 1.845,09 | 10.631,26 |
| 1.3 | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala | 497.384,81 | 104.446,61 | 601.811,43 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 1 | | 506.150,98 | 106.291,71 | 612.442,68 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii | | | | |
| Total capitol 2 | | 12.708,56 | 2.668,80 | 15.377,36 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | |
| 3.1 | Studii | 4.497,68 | 854,56 | 5.352,24 |
| 3.1.1 | Studii de teren | 4.497,68 | 854,56 | 5.352,24 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 7.876,17 | 1.496,47 | 9.372,64 |
| 3.3 | Expertizare tehnica | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5 | Proiectare | 233.646,86 | 45.842,56 | 279.489,41 |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 31.259,85 | 5.939,37 | 37.199,22 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 129.904,33 | 24.681,82 | 154.586,15 |
| 3.5.4 | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic si detalii de executie | 72.482,68 | 15.221,36 | 87.704,04 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 393,73 | 82,68 | 476,42 |
| 3.7 | Consultanta | 44.997,71 | 9.449,52 | 54.447,23 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 44.997,71 | 9.449,52 | 54.447,23 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8 | Asistenta tehnica | 403.226,88 | 84.677,64 | 487.904,52 |
| 3.8.1 | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 140.252,83 | 29.453,09 | 169.705,92 |
| 3.8.1.1 | Pe perioada de executie a lucrarilor | 105.189,62 | 22.089,82 | 127.279,44 |
| 3.8.1.2 | Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 35.063,21 | 7.363,27 | 42.426,48 |
| 3.8.2 | Dirigentie de santier | 262.974,05 | 55.224,55 | 318.198,60 |
| 3.8.3 | Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 3 | | 694.639,03 | 142.403,44 | 837.042,46 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| 4.1 | Constructii si instalatii | 17.072.201,95 | 3.585.162,41 | 20.657.364,36 |
| 4.2 | Montaj utilaje, echipamente tehnologice si functionale | 61.334,05 | 12.890,15 | 74.214,20 |
| 4.3 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 175.240,15 | 36.800,43 | 212.040,58 |
| 4.4 | Utilaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | Doiari | 73.001,54 | 15.330,32 | 88.331,86 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 4 | | 17.381.777,69 | 3.650.173,31 | 21.031.951,00 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de santier | 310.574,39 | 65.220,62 | 375.795,02 |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 270.064,89 | 56.713,58 | 326.778,27 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conex organizarii santierului | 40.509,70 | 8.507,04 | 49.016,74 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 197.147,06 | 0,00 | 197.147,06 |
| 5.2.1 | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1, 2, 3, 4 si 5.1) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% * C+M) | 89.612,30 | 0,00 | 89.612,30 |
| 5.2.3 | Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% * C+M) | 17.922,46 | 0,00 | 17.922,46 |
| 5.2.4 | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0.4% * C+M) | 89.612,30 | 0,00 | 89.612,30 |



| | | | | |
|--|---|----------------------|---------------------|----------------------|
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute (10% * 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) | 1.853.751,10 | 389.287,73 | 2.243.038,83 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 5 | | 2.381.472,55 | 495.909,24 | 2.857.381,79 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste | | | | |
| 6.1 | Pregatirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret | | | | |
| 7.1 | Cheltuieli aferente marjei de buget 25.0% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) | 4.716.236,80 | 990.409,73 | 5.706.646,53 |
| 7.2 | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 5% | 974.294,71 | 204.601,89 | 1.178.896,59 |
| Total capitol 7 | | 5.690.531,51 | 1.195.011,62 | 6.885.543,13 |
| TOTAL GENERAL | | 28.647.280,32 | 5.582.458,11 | 32.239.738,42 |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 17.922.460,23 | 3.763.718,65 | 21.686.178,88 |

In preturi la data de . . .

OFERTANT



Deviz general

DEVIZUL GENERAL al obiectivului de investitii Reconfigurare CALEA GRIVITEI TRONSON B

Str. Bucuresti - Calca Velonica

| Nr. cap. | Denumirea capitolelor si subcapitolelor de cheltuieli | Valoare (fara TVA) ron | TVA ron | Valoare cu TVA ron |
|--|--|------------------------|----------------------|----------------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 | 5 |
| CAPITOLUL 1 Cheltuieli pentru obtinerea si amenajarea terenului | | | | |
| 1.1 | Obtinerea terenului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 1.2 | Amenajarea terenului | 26.828,61 | 5.634,01 | 0,00 |
| 1.3 | Amenajari pentru protectia mediului si aducerea terenului la starea initiala | 1.518.706,59 | 318.928,38 | 1.837.634,97 |
| 1.4 | Cheltuieli pentru relocarea/ protectia utilitatilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 1 | | 1.545.535,19 | 324.562,39 | 1.837.634,97 |
| CAPITOLUL 2 Cheltuieli pentru asigurarea utilitatilor necesare obiectivului de investitii | | | | |
| Total capitol 2 | | 38.805,65 | 8.149,19 | 46.954,84 |
| CAPITOLUL 3 Cheltuieli pentru proiectare si asistenta tehnica | | | | |
| 3.1 | Studii | 13.733,69 | 2.609,40 | 16.343,09 |
| 3.1.1 | Studii de teren | 13.733,69 | 2.609,40 | 16.343,09 |
| 3.1.2 | Raport privind impactul asupra mediului | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.1.3 | Alte studii specifice | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.2 | Documentatii-suport si cheltuieli pentru obtinerea de avize, acorduri si autorizatii | 24.049,92 | 4.569,48 | 28.619,40 |
| 3.3 | Expertizare tehnica | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.4 | Certificarea performantei energetice si auditul energetic al cladirilor, auditul pentru siguranta rutiera | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5 | Proiectare | 713.442,14 | 139.980,53 | 853.422,68 |
| 3.5.1 | Tema de proiectare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.2 | Studiu de fezabilitate | 95.452,15 | 18.135,91 | 113.588,06 |
| 3.5.3 | Studiu de fezabilitate/ documentatie de avizare a lucrarilor de interventii si deviz general | 396.663,67 | 75.366,10 | 472.029,77 |
| 3.5.4 | Documentatiile tehnice necesare in vederea obtinerii avizelor/ acordurilor/ autorizatiilor | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.5 | Verificarea tehnica de calitate a proiectului tehnic si a detaliilor de executie | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.5.6 | Proiect tehnic si detalii de executie | 221.326,32 | 46.478,53 | 267.804,85 |
| 3.6 | Organizarea procedurilor de achizitie | 1.175,27 | 246,81 | 1.422,07 |
| 3.7 | Consultanta | 137.400,77 | 28.854,16 | 166.254,93 |
| 3.7.1 | Managementul de proiect pentru obiectivul de investitii | 137.400,77 | 28.854,16 | 166.254,93 |
| 3.7.2 | Auditul financiar | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 3.8 | Asistenta tehnica | 1.267.695,64 | 266.216,08 | 1.533.911,72 |
| 3.8.1 | Asistenta tehnica din partea proiectantului | 440.937,61 | 92.596,90 | 533.534,51 |
| 3.8.1.1 | Pe perioada de executie a lucrarilor | 330.703,21 | 69.447,87 | 400.150,88 |
| 3.8.1.2 | Pentru participarea proiectantului la fazele incluse in programul de control al lucrarilor de executie, avizat de catre Inspectoratul de Stat in Constructii | 110.234,40 | 23.149,22 | 133.383,63 |
| 3.8.2 | Dirigente de santier | 826.758,03 | 173.619,18 | 1.000.377,21 |
| 3.8.3 | Coordonator in materie de securitate si sanatate - conform HG nr. 300/2006, cu modificarile si completarile ulterioare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 3 | | 2.157.497,43 | 442.476,47 | 2.699.973,90 |
| CAPITOLUL 4 Cheltuieli pentru investitia de baza | | | | |
| 4.1 | Constructii si instalatii | 52.130.075,91 | 10.947.315,94 | 63.077.391,85 |
| 4.2 | Montaj utilitaje, echipamente tehnologice si functionale | 187.283,91 | 39.329,62 | 226.613,53 |
| 4.3 | Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care necesita montaj | 535.098,88 | 112.370,34 | 647.467,22 |
| 4.4 | Utilitaje, echipamente tehnologice si functionale care nu necesita montaj si echipamente de transport | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 4.5 | Dotari | 222.910,66 | 46.811,24 | 269.721,90 |
| 4.6 | Active necorporale | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 4 | | 53.075.367,36 | 11.145.827,15 | 64.221.194,51 |
| CAPITOLUL 5 Alte cheltuieli | | | | |
| 5.1 | Organizare de santier | 948.340,84 | 199.151,58 | 1.147.492,42 |
| 5.1.1 | Lucrari de constructii si instalatii aferente organizarii de santier | 824.644,21 | 173.175,28 | 997.819,49 |
| 5.1.2 | Cheltuieli conexe organizarii santierului | 123.696,63 | 25.976,29 | 149.672,92 |
| 5.2 | Comisioane, cote, taxe, costul creditului | 601.989,79 | 0,00 | 601.989,79 |
| 5.2.1 | Comisioanele si dobanzile aferente creditului bancii finantatoare (0% * 1, 2, 3, 4 si 5.1) | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.2.2 | Cota aferenta I.S.C. pentru controlul calitatii lucrarilor de constructii (0.5% * C+M) | 273.631,72 | 0,00 | 273.631,72 |
| 5.2.3 | Cota aferenta I.S.C. pentru controlul statului in amenajarea teritoriului, urbanism si pentru autorizarea lucrarilor de constructii (0.1% * C+M) | 54.726,34 | 0,00 | 54.726,34 |
| 5.2.4 | Cota aferenta Casei Sociale a Constructorilor - C.S.C (0.5% * C+M) | 273.631,72 | 0,00 | 273.631,72 |



| | | | | |
|--|---|----------------------|----------------------|----------------------|
| 5.2.5 | Taxe pentru acorduri, avize si autorizatia de construire/ desfiintare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 5.3 | Cheltuieli diverse si neprevazute (10% * 1.2, 1.3, 1.4, 2, 3.5, 3.8, 4) | 5.684.084,60 | 1.189.457,77 | 6.853.542,36 |
| 5.4 | Cheltuieli pentru informare si publicitate | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 5 | | 7.214.415,23 | 1.515.027,20 | 8.729.442,43 |
| CAPITOLUL 6 Cheltuieli pentru probe tehnologice si teste | | | | |
| 6.1 | Pregatirea personalului de exploatare | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| 6.2 | Probe tehnologice si teste | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| Total capitol 6 | | 0,00 | 0,00 | 0,00 |
| CAPITOLUL 7 Cheltuieli aferente marjei de buget si pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustare de pret | | | | |
| 7.1 | Cheltuieli aferente marjei de buget 25.0% din (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 3.1 + 3.2 + 3.3 + 3.5 + 3.7 + 3.8 + 4 + 5.1.1) | 14.410.168,64 | 3.026.135,42 | 17.436.304,06 |
| 7.2 | Cheltuieli pentru constituirea rezervei de implementare pentru ajustarea de pret 5% | 2.975.197,20 | 624.781,41 | 3.599.988,61 |
| Total capitol 7 | | 17.385.365,85 | 3.650.926,83 | 21.036.292,67 |
| TOTAL GENERAL | | 81.416.986,71 | 17.086.969,22 | 98.503.955,94 |
| din care: C + M (1.2 + 1.3 + 1.4 + 2 + 4.1 + 4.2 + 5.1.1) | | 54.728.344,87 | 11.492.532,42 | 66.218.877,30 |

In preturi la data de . . .

OFERTANT



[Handwritten signature]