



Consiliul General al Municipiului București

HOTĂRÂRE

privind împuternicirea Sectorului 1 al Municipiului București să achiziționeze, în numele și pentru Municipiul București, terenul situat în Str. Piața Amzei, nr. 22A, Sector 1, în suprafață de 207 mp înscris în cartea funciară cu nr. cadastral 237217, în scopul amenajării și utilizării ca spațiu verde

Având în vedere referatul de aprobare al Primarului General al Municipiului București nr. 75742/06.05.2026 și raportul de specialitate comun al Direcției Patrimoniu nr. 63783/20.04.2026 și al Direcției de Mediu nr. 66372/22.04.2026;

Văzând avizul Comisiei de Patrimoniu nr. 49/11.05.2026, avizul Comisiei de ecologie, protecția mediului și igienizare nr. 12/11.05.2026 și avizul Comisiei juridice și de disciplină nr. 192/11.05.2026 din cadrul Consiliului General al Municipiului București;

Luând în considerare:

- Hotărârea Consiliului Local Sector 1 nr. 49/26.02.2026 privind solicitarea acordului Consiliului General al Municipiului București pentru împuternicirea expresă a Sectorului 1 în vederea achiziționării în numele și pe seama Municipiului București a imobilului situat în Piața Amzei, nr. 22A;

- Adresele Primăriei Sectorului 1 nr. K/904/05.03.2026, nr. K/1181/1385/30.03.2026 și nr. 145/26.03.2026;

- Certificatul de Urbanism nr. 292/169990/22.11.2025, emis de Primăria Municipiului București;

- Adresa nr. 28/19.01.2026 a Direcției pentru Cultură a Municipiului București din cadrul Ministerului Culturii;

- Adresa nr. 15342/19.02.2026 a Direcției Cultură Învățământ Turism din cadrul Primăriei Municipiului București;

Ținând cont de prevederile:

- art. 4 alin (4) și alin. (8) și art. 26 alin. (1) punctul 26 din Legea nr. 422/2001 privind protejarea monumentelor istorice, republicată, cu modificările și completările ulterioare;

În temeiul prevederilor art. 129 alin (2) lit. c), alin. (6) lit. a), art. 139 alin (2), art. 166 alin. (2) lit. g), alin (3), art. 298, art. 299 și art. 300 din Ordonanța de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare.

CONSILIUL GENERAL AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI

HOTĂRĂȘTE:

Art.1 (1) Se împuternicește Sectorul 1 al Municipiului București să achiziționeze, în numele și pentru Municipiul București, terenul situat în Str. Piața Amzei, nr. 22A, Sector 1, în suprafață de 207 mp, înscris în cartea funciară cu nr. cadastral 237217, în scopul amenajării și utilizării ca spațiu verde.

(2) Imobilul de la alin. (1), se identifică conform extrasului de carte funciară, anexă care face parte integrantă din prezenta hotărâre.

Art.2 Imobilul achiziționat, conform art. 1, se declară ca bun ce aparține domeniului public al Municipiului București și va fi inventariat de către administrator, Sectorul 1 al Municipiului București.

Art.3 Ulterior achiziționării, bunul menționat la art. 1 va fi administrat de către Sectorul 1 al municipiului București.

Art.4 Sumele necesare în vederea achiziționării imobilului menționat la art. 1, precum și realizării lucrărilor de amenajare se vor achita integral din bugetul local al Sectorului 1 al Municipiului București.

Art.5 Operațiunile de publicitate imobiliară privind înscrierea dreptului de proprietate a Municipiului București și a dreptului de administrare a Sectorului 1 al Municipiului București, asupra imobilului prevăzut la art. 1, se vor face prin grija Sectorului 1 al Municipiului București, acesta având obligația ca în termen de 30 zile de la adoptarea hotărârii, să comunice proprietarului, Municipiului București, documentele emise de către Oficiul de Cadastru și Publicitate Imobiliară București.

Art.6 Direcțiile din cadrul aparatului de specialitate al Primarului General al Municipiului București și Sectorul 1 al Municipiului București vor aduce la îndeplinire prevederile prezentei hotărâri.

Această hotărâre a fost adoptată în ședința Consiliului General al Municipiului București din data de 13.05.2026.

PREȘEDINTE DE ȘEDINȚĂ,

Bogdan-Ion Jelea



SECRETAR GENERAL
AL MUNICIPIULUI BUCUREȘTI,

Georgiana Zamfir

București, 13.05.2026

Nr. 198