

ACORD

privind asigurarea asistenței de specialitate Administrației Domeniului Public a Municipiului București (ADPMB), de către Institutul Național al Patrimoniului, în vederea conservării, restaurării, managementului și punerii în valoare a patrimoniului cultural gestionat de ADPMB

Având în vedere necesitatea implementării unor măsuri coerente de conservare, restaurare, punere în valoare, gestiune și management a patrimoniului cultural imobil de interes local și național ale Municipiului București, precum și dorința părților de a coopera pentru dezvoltarea durabilă a peisajului urban,

Părțile:

1. **MUNICIPIUL BUCUREȘTI**, cu sediul în București, B-dul Regina Elisabeta nr. 47, sector 5, București, telefon/fax:021 305 55 00, Cod Înregistrare fiscal nr. 4267117, Cont Bancar:, deschis la trezoreria Municipiului București, reprezentată legal prin **Ciprian Ciucu**, Primar General, în calitate de **Beneficiar**, prin **Administrația Domeniului Public a Municipiului București (ADPMB)**
2. **INSTITUTUL NAȚIONAL AL PATRIMONIULUI (INP)**, cu sediul în București, Str. Ienăchiță Văcărescu nr. 16, sector 4, telefon 021.336.60.73, fax 021.336.99.04, cod fiscal 10444949, cont virament nr. RO98TREZ23G675000200109X, deschis la Trezoreria Sectorului 4 București, e-mail secretariat@patrimoniu.gov.ro, legal reprezentat prin Manager interimar, Valeria-Oana ZAHARIA , în calitate de **Partener**,

În temeiul prevederilor:

- Hotărârii Consiliului General al Municipiului București nr. din data de
- Ordonanței de Urgență a Guvernului nr. 57/2019 privind Codul administrativ, cu modificările și completările ulterioare;
- Hotărârii Guvernului nr. 907/2016, privind etapele de elaborare și conținutul-cadru al documentațiilor tehnico-economice aferente obiectivelor/proiectelor de investiții finanțate din fonduri publice;
- Legii nr. 273/2006, privind finanțele publice locale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 98/2016, privind achizițiile publice, cu modificările și completările ulterioare;
- Legii nr. 99/2016, privind achizițiile sectoriale, cu modificările și completările ulterioare;
- Legea nr. 422/2001, privind protejarea monumentelor istorice, republicată;



- Hotărâri de Guvern nr. 593/2011 privind organizarea și funcționarea Institutului Național al Patrimoniului, republicată,
- Ordonanței de Guvern nr. 43/2000 privind protecția patrimoniului arheologic și declararea unor situri arheologice ca zone de interes național
- Ordinul Ministrului Culturii nr. 2797/2017 privind stabilirea tipurilor de intervenții asupra monumentelor istorice, a imobilelor din zonele de protecție a acestora sau din zonele protejate care afectează în mică măsură substanța istorică și/sau sunt temporare și a condițiilor în care se pot emite avize fără consultarea Comisiei Naționale a Monumentelor Istorice, respectiv a comisiilor zonale ale monumentelor istorice

Convin asupra următoarelor:

Art. 1. Scopul acordului

1.1. Având în vedere starea de conservare a patrimoniului cultural din Municipiul București și, în mod particular, a parcurilor și grădinilor istorice și a cimitirelor istorice, precum și rolul patrimoniului cultural, peisager și funerar, pentru dezvoltarea durabilă a capitalei, Părțile convin, prin prezentul Acord, să-și fundamenteze relațiile de colaborare pe soluționarea problemelor specifice domeniului și pe dezvoltarea unor bune practici.

1.2. Părțile convin să colaboreze în vederea îmbunătățirii activităților privind adoptarea măsurilor științifice, juridice, administrative, financiare, fiscale și tehnice necesare pentru identificarea, cercetarea, inventarierea, clasarea, evidența, conservarea, paza și întreținerea, consolidarea, restaurarea, gestiunea și managementul și punerea în valoare a patrimoniului cultural, peisager și funerar, precum și pentru integrarea acestuia în viața social-economică și culturală a orașului.

1.3. Colaborarea în vederea îndeplinirii scopului prezentului Acord presupune consultarea și, după caz, colaborarea cu alte autorități publice și organizații profesionale cu atribuții în domeniul protejării patrimoniului cultural, mediului natural și biodiversității, arhitecturii, urbanismului și peisajului.

Art. 2. Obiectul Acordului

2.1. Obiectul prezentului Acord îl constituie stabilirea cadrului de colaborare între Părți, în vederea protejării și a valorificării patrimoniului cultural imobil de pe teritoriul Municipiului București aflat în administrarea **Administrației Domeniului Public a Municipiului București (ADPMB)**.

2.2. Colaborarea între Părți presupune, fără a se limita la

- a. Sprijin științific și metodologic oferit de **Institutul Național al Patrimoniului (INP)**, în calitate de instituție publică de cultură de importanță națională, cu personalitate juridică, cu activitate în domeniul protejării, restaurării, cercetării, gestiunii și managementului și promovării patrimoniului cultural, aflată în subordinea Ministerului Culturii, pentru conservarea, restaurarea, punerea în valoare, gestiunea și managementul corespunzător al bunurilor culturale imobile aflate în proprietatea Primăriei Municipiului București și în administrarea **Administrației Domeniului Public a Municipiului București**, în mod particular a parcurilor, grădinilor și cimitirelor care beneficiază de regimul juridic de protecție al monumentelor istorice și/sau de cel al siturilor arheologice.
- b. Sprijinirea, **Administrației Domeniului Public a Municipiului București (ADPMB)**, de



către **Institutul Național al Patrimoniului (INP)** în vederea pregătirii documentațiilor de specialitate necesare îndeplinirii scopului prezentului Acord.

Art. 3. Durata acordului

3.1. Prezentul Acord intră în vigoare la data semnării de către reprezentanții legali ai părților și este valabil până la data de 31 mai 2028.

3.2. Oricare dintre părți are dreptul de a denunța prezentul Acord, prin transmiterea unei notificări în acest sens, cu respectarea unui termen de preaviz de 30 zile calendaristice de la data comunicării.

3.3. Prezentul Acord poate fi prelungit prin act adițional, cu acordul scris al ambelor Părți, înainte de expirarea duratei inițiale.

Art. 4. Implementarea Acordului

4.1. Administrația Domeniului Public a Municipiului București este mandatată de Municipiul București să ducă la îndeplinire atribuțiile prevăzute la art. 2, alin. 2.2., inclusiv prin încheierea unor contracte de prestări servicii, în baza și cu respectarea domeniului de aplicare ori a situațiilor de excepție reglementate prin Legea nr. 98/2016 privind achizițiile publice, republicată, după caz.

4.2. Părțile pot stabili prin acte adiționale și realizarea altor obiective în afara celor prevăzute la art. 2, alin. 2.2., în funcție de necesități, în care vor fi detaliate responsabilitățile și tipurile de resurse implicate.

Art. 5. Prezentul acord încetează prin:

- a. finalizarea tuturor sarcinilor specifice și a obligațiilor Părților.
- b. acordul părților.
- c. neîndeplinirea obiectului acordului de colaborare.
- d. prin denunțarea unilaterală, conform prevederilor art. 3.2.

Art. 6. Neexecutarea culpabilă a obiectului prezentului acordului conduce la rezilierea de plin drept a acestuia.

Art. 7. Forța majoră exonerează de răspundere părțile, în cazul neexecutării parțiale sau totale a obligațiilor stipulate în prezentul acord de colaborare. Prin forță majoră se înțelege un eveniment independent de voința părților, imprevizibil și insurmontabil, apărut după încheierea acordului și care împiedică părțile să execute total sau parțial obligațiile asumate.

Art. 8. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți, în scris, cel mai târziu în 5 (cinci) zile de la apariție, iar dovada forței majore, împreună cu avertizarea asupra efectelor și întinderii posibile a forței majore, se va comunica în maximum 15 (cincisprezece) zile de la apariție.

Art. 9. Partea care invocă forța majoră are obligația să aducă la cunoștință celorlalte părți încetarea cauzei de forță majoră, în maximum 15 (cincisprezece) zile de la încetare.

Art. 10. Dacă aceste împrejurări și consecințele lor durează mai mult de 6 (șase) luni, fiecare partener poate renunța la executarea acordului pe mai departe. În nici un caz, niciuna din părți



nu are dreptul la despăgubiri de la celelalte părți, dar au îndatorirea de a-și onora toate obligațiile până la data producerii forței majore.

Art. 11. Litigiile care se vor naște din prezentul acord sau în legătură cu prezentul acord, clauzele, validitatea, interpretarea, executarea sau desființarea lui, vor fi soluționate pe cale amiabilă. Dacă părțile nu vor ajunge la o înțelegere amiabilă, atunci litigiile vor fi înaintate spre soluționare instanței judecătorești competente material din Municipiul București.

Art. 12. Modificarea clauzelor prezentului Acord se poate face numai prin consensul părților. Modificările, consemnate în scris, prin act adițional, vor face parte integrantă din prezentul Acord.

Art. 14. Toate comunicările care urmează a se efectua între părți, ca urmare a derulării acordului vor fi făcute în scris, cu confirmare de primire, prin e-mail, fax.

Art. 15.

Prezentul acord s-a încheiat astăzi,/...../2026, în 3 (trei) exemplare originale, câte unul pentru fiecare parte.

MUNICIPIUL BUCUREȘTI
Primar General,
Ciprian CIUCU

INSTITUTUL NAȚIONAL AL PATRIMONIULUI
Manager interimar,
Oana Valeria ZAHARIA

ADMINISTRAȚIA DOMENIULUI PUBLIC A
MUNICIPIULUI BUCUREȘTI
Director general,
Bogdan Peter TĂNASE



[Handwritten signature]



[Handwritten signature]